

CONSORZIO DI BONIFICA "ACQUE RISORGIVE", VENEZIA

Estratto dell'Ordinanza di pagamento diretto del Capo Ufficio Catasto Espropri rep. n. 732 - prot. n. 4763 del 24 marzo 2023

Lavori di "rinforzo arginale dello Scolo Pionca in Via Pionca a Dolo e sistemazione della sede stradale". CUP I47H21002370009 - codice interno ar105m-ges. Riferimento piano particellare ditta n. 1 - Ordinanza di pagamento diretto di indennità aggiuntiva di coltivazione ai sensi dell'art. 42 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e di indennità per anticipazioni e danni colturali.

IL CAPO UFFICIO CATASTO ESPROPRI

PREMESSO CHE:

OMISSIS

- Il progetto definitivo dell'opera è stato approvato dal Consiglio comunale di Dolo con la Deliberazione n. 71 del 26/11/2020; con la stessa deliberazione è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.; la pubblica utilità è divenuta efficace con la Deliberazione Consiglio comunale n. 30 del 30/03/2021, con la quale è stata approvata la Variante urbanistica parziale n. 3 per la localizzazione dell'opera, nonché apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate *OMISSIS*.

OMISSIS

DATO ATTO CHE:

- Per la realizzazione dell'opera in oggetto, in data 16/09/2021 è stato stipulato, tra il Consorzio di bonifica Acque Risorgive e i proprietari *OMISSIS* (*OMISSIS*, riferimento piano particellare ditta n. 1), un Verbale di accordo di cessione volontaria e occupazione temporanea ai sensi degli artt. 45, 49 e 50 del D.P.R. n. 327/2001, con il quale è stata convenuta la cessione al Demanio pubblico dello Stato - Ramo idrico, degli immobili censiti in Catasto terreni, Comune di Dolo, Foglio 1, Mappali 947 e 1412 (quest'ultimo nel seguito definito "**Mappale 1412**") e l'occupazione temporanea di porzione del Mappale 1411, stessi comune e foglio (nel seguito "**Mappale 1411**").
- *OMISSIS*
- In sede di istanza propedeutica alla cessione volontaria *OMISSIS* è emerso che il Mappale 948 (ora 1411-1412) era da tempo coltivato in affitto dalla Società Stecchini Giancarlo e Giorgio Società Semplice, *OMISSIS* (nel seguito "**Società Stecchini**"), in forza di Contratto di affitto di fondo rustico stipulato *OMISSIS* in data 15/04/2017.
- *OMISSIS*
- In data 30/09/2021 il sottoscritto ha determinato in € 808,50 l'ammontare dell'indennità aggiuntiva di coltivazione di cui all'art. 42 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. afferente il Mappale 1412 *OMISSIS*.
- *OMISSIS*
- In data 31/05/2022, a seguito del completamento dei lavori dell'opera, il sottoscritto ha determinato, fra l'altro, in € 83,79 l'indennità per anticipazioni e danni colturali afferente il Mappale 1411 occupato temporaneamente *OMISSIS*.

VISTE:

- L'Istanza di riconoscimento dell'indennità aggiuntiva ai sensi dell'art. 42 del D.P.R. n. 327/2001 afferente il Mappale 1412 e s.m.i., per € 808,50, prodotta in data 10/09/2022 dal sig. *OMISSIS* quale Rappresentante legale della Società Stecchini, trasmessa al Consorzio in data 21/10/2022 e assunta al prot. n. 13826 in pari data, con la relativa documentazione probante.
- L'accettazione dell'indennità di € 83,79 per anticipazioni e danni colturali prodotta dal sig. *OMISSIS* quale Rappresentante legale della Società Stecchini, trasmessa al Consorzio in data 21/12/2022 e assunta al prot. n. 16789 in pari data.

OMISSIS

RITENUTO di poter procedere al riconoscimento e al pagamento dell'indennità aggiuntiva di coltivazione nonché al pagamento dell'indennità per anticipazioni e danni colturali di cui trattasi in favore della Società Stecchini.

OMISSIS

ORDINA

Art. 1

L'Ufficio Amministrativo del Consorzio di bonifica Acque Risorgive provveda a eseguire il seguente pagamento diretto:

IMPORTO: €892,29 *OMISSIS*

BENEFICIARIO: SOCIETÀ STECCHINI GIANCARLO E GIORGIO SOCIETÀ SEMPLICE *OMISSIS*

CAUSALE: Lavori CUP I47H21002370009, codice interno AR105M-GES. Indennità aggiuntiva di coltivazione ai sensi dell'art. 42 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. immobile in affitto censito in Catasto terreni, Comune di Dolo, Foglio 1, Mappale 1412 - € 808,50. Indennità per anticipazioni e danni colturali immobile in affitto censito in Catasto terreni, Comune di Dolo, Foglio 1, Mappale 1411 - € 83,79.

OMISSIS

Art. 2

Di pubblicare un estratto della presente ordinanza sul Bollettino ufficiale regionale, ai sensi dell'art. 26, comma 7 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.; l'ordinanza diventerà esecutiva trascorsi trenta giorni dalla pubblicazione, in assenza di opposizione di terzi, ai sensi dell'art. 26, comma 8 della medesima norma.

OMISSIS

Il Capo Ufficio Catasto Espropri p.a. Denis Buoso