COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA (VERONA)

Estratto del decreto di esproprio n. 1 del 7 marzo 2023

Decreto di esproprio di una porzione d'area destinata ad accogliere le opere di urbanizzazione del piano di lottizzazione denominato "Isola".

Ai sensi dell'art. 23, comma 5, del DPR 327/2001, si rende noto che con decreto di esproprio n. 1 del 07/03/2023 è stata pronunciata l'espropriazione nei confronti della società "La Primavera Costruzioni s.r.l.", codice fiscale 04938320266, dichiarata fallita (procedura iscritta al n. R.F. 44/20), nella persona del curatore dott. Graziano Adami, con studio in Verona, via Sommacampagna 63/b, codice fiscale DMAGZN61M24L949I e partita iva 02025680238, a favore del Comune di Isola della Scala, via Vittorio Veneto 4, codice fiscale e partita iva 00457160232, di una porzione d'area destinata ad accogliere le opere di urbanizzazione del piano di lottizzazione denominato "Isola", come da Convenzione urbanistica approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 68 del 20.11.2007 e così censita presso il Catasto dei Terreni del Comune di Isola della Scala:

- foglio 54, mappale n. 1391 di mq 656,
- foglio 54, mappale n. 1392 di mq 2.084,
- foglio 54, mappale n. 1393 di mq 63,
- foglio 54, mappale n. 1394 di mq 150,
- foglio 54, mappale n. 1395 di mq 70,
- foglio 54, mappale n. 1397 di mq 5,
- foglio 55, mappale n. 570 di mq 2.842,
- foglio 55 mappale n. 573 di mq 2.184,
- foglio 55, mappale n. 575 di mq 22.

L'indennità prevista per tale esproprio è pari ad € 1,00, disponendo la non necessità di depositare tale simbolico indennizzo presso la cassa Depositi e Prestiti.

Il decreto è stato notificato nelle forme degli atti processuali civili al curatore fallimentare della società proprietaria dei beni espropriati ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. g) del DPR 327/2001, con indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista la sua esecuzione.

Il decreto sarà quindi eseguito il giorno 20/03/2023 alle ore 11:00 ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. h) del DPR 327/2001 mediante immissione in possesso con la redazione del verbale di cui all'art. 24.

Il Responsabile Direzione Territorio - Lavori Pubblici - Patrimonio (ufficio espropri), Dott. Ing. Nicola Tosato