

CONSORZIO DI BONIFICA "ACQUE RISORGIVE", VENEZIA

Estratto dell'Ordinanza di pagamento n. 723 emessa dal Capo Ufficio Catasto Espropri protocollo n. 1053 del 24 gennaio 2023

Interventi di "riqualificazione ambientale del basso corso del Fiume Marzenego-Osellino per la riduzione ed il controllo dei nutrienti, sversati in Laguna di Venezia" - LOTTO 1 [p.149-1]. Espropriazione per pubblica utilità. Ordinanza di pagamento diretto della quota del saldo della indennità di espropriazione (art. 22 del D.P.R. n. 327/2001).

IL CAPO UFFICIO CATASTO ESPROPRI

omissis

RICHIAMATO il proprio Decreto n. **536** del 13/01/2021 protocollo n. 442, con il quale si è provveduto a decretare l'occupazione anticipata dei beni immobili siti in Comune di Venezia necessari alla esecuzione del progetto di "Riqualificazione ambientale del basso corso del Fiume Marzenego-Osellino per la riduzione ed il controllo dei nutrienti, sversati in Laguna di Venezia - LOTTO 1 [p.149-1]", ed a determinare in via provvisoria la indennità di espropriazione da corrispondere ai proprietari degli immobili medesimi, ai sensi dell'art. 22 DPR n. 327/01;

PRESO ATTO delle pervenute accettazioni delle indennità di cui agli allegati della presente ordinanza, con contestuale dichiarazione di assenza di diritti di terzi nonché autocertificazione attestante la piena e libera proprietà del bene;

omissis

Dato atto che per la ditta 104) si sta attendendo ufficialmente la documentazione comprovante la piena e libera proprietà degli immobili oggetto di esproprio, e l'assenza di trascrizioni ed iscrizioni pregiudizievoli, già verbalmente anticipata, ragione per cui se ne include il pagamento nella presente ordinanza; se prima del formale pagamento non dovesse pervenire tale documentazione, la somma verrà depositata.

omissis

ORDINA

Art. 1) ai sensi dell'art. 20 comma 8 ed art. 26 DPR n. 327/2001, il pagamento diretto per complessivi **€. 6.848,70=** a favore delle ditte 30) e 104) SANTA FELICITA snc c.f. 01358170288, della quota di saldo delle indennità offerte e dichiaratamente accettate per l'espropriazione degli immobili siti nel territorio del Comune di Venezia-Favaro Veneto foglio 170 mappali 1005, 1006 e 1021.

Art. 2) sulle somme da corrispondersi a titolo di indennità di esproprio di cui alla presente ordinanza **non deve essere operata la ritenuta d'imposta pari al 20%**, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001, in quanto le aree oggetto del procedimento espropriativo non ricadono in zona A, B, C, D ai sensi del D.M. 1444/68;

omissis

Il Capo Ufficio Catasto Espropri p.a. Denis Buoso