

**REGIONE DEL VENETO**

**Unità Organizzativa Genio Civile Venezia - Demanio Marittimo - Concessione per l'uso di un'area demaniale marittima con sovrastante fabbricato adibito a civile abitazione, situata in località Punta Sabbioni, lungomare San Felice n. 36, in Comune di Cavallino Treporti (VE), censita catastalmente al foglio 26 mappale 160 (Ns. rif. prat. 074/B.N). - Pubblicazione avviso.**

**IL DIRETTORE**

**DELLA UNITÀ ORGANIZZATIVA GENIO CIVILE VENEZIA**

- VISTO il D.lgs. 31.03.1998 n. 112 sul conferimento funzioni trasferite;
- VISTA la L.R. 13.04.2001 n. 11 sul conferimento funzioni trasferite;
- VISTA la L.R. 04.11.2002 n. 33 Testo unico delle L.R. in materia di turismo;
- VISTI il Codice della Navigazione ed il relativo Regolamento;
- VISTA la D.G.R. 01.03.2002 n. 454 sul demanio marittimo;
- VISTA la D.G.R. n. 835 del 22 giugno 2021;
- VISTA la D.G.R. n. 912 del 30 giugno 2021;

**AVVISA**

Nel febbraio 2022 registrata al protocollo regionale con il n. 110146 del 09/03/2020, è pervenuta all'Unità Organizzativa del Genio Civile di Venezia la manifestazione d'interesse a nome della Sig.ra Zambon Dora, intesa ad ottenere la concessione all'uso di un'area demaniale marittima.

In merito, ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 241/1990, si informa che:

1. l'Autorità competente per il rilascio della concessione demaniale in oggetto è la Regione del Veneto;
2. ai sensi della Deliberazione n. 454 del 01/03/2002 l'istruttoria tecnica e amministrativa della pratica verrà svolta dall'Unità Organizzativa Genio Civile Venezia con sede in Via Longhena, 6 - 30175 Marghera (VE);
3. tutti i soggetti interessati al procedimento hanno la possibilità di prendere visione degli atti, con i limiti previsti dalla legge sul diritto di accesso, previo appuntamento da concordare con l'ufficio competente;
4. la persona responsabile del procedimento è l'Ing. Alessandro De Sabbata in qualità di Direttore della Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico e Dirigente regionale "ad interim" dell'Unità Organizzativa Genio Civile Venezia;
5. l'oggetto assegnato alla pratica è il seguente: "Concessione per l'uso di un'area demaniale marittima con sovrastante fabbricato adibito a civile abitazione, situata in località Punta Sabbioni, lungomare San Felice n. 36, in Comune di Cavallino Treporti (VE), censita catastalmente al foglio 26 mappale 160 (Ns. rif. prat. 074/B.N)";
6. ditta: Zambon Dora;
7. durata concessione: dai 4 (quattro) ai 15 (quindici) anni in relazione agli impegni assunti per l'occupazione;
8. il termine per la conclusione del procedimento è quantificato in 180 giorni dalla data della presente, fatti salvi i tempi in cui il procedimento rimane sospeso o viene interrotto per l'acquisizione di integrazioni e/o pareri/nullaosta previsti per norma;
9. l'istanza in argomento sarà oggetto di pubblicazione (ai sensi dell'Art. 5 della "Disciplina provvisoria in materia di concessioni demaniali marittime" di cui alla D.G.R. n.454 in data 01/03/2002) con le seguenti modalità:
  - ◆ Bollettino Ufficiale della Regione Veneto in versione telematica (BURVET) reperibile al seguente indirizzo web: "<https://bur.regione.veneto.it/BurvServices/pubblica/HomeConsultazione.aspx>";
  - ◆ Ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009 - sezione avvisi della Regione del Veneto reperibile al seguente indirizzo web: "<https://bandi.regione.veneto.it/Public/Index>".

**Tutti coloro che ritengano di avervi interesse possono presentare per iscritto all'Unità Organizzativa del Genio Civile Venezia, entro il termine massimo di 30 giorni, eventuali osservazioni od opposizioni a tutela dei propri interessi ovvero presentate eventuali domande concorrenti.**

**In caso di presentazione di una o più domande concorrenti, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento comunitario e nazionale di imparzialità, pubblicità, libertà di stabilimento e di prestazione di servizi, trasparenza e ragionevolezza, verrà individuato il futuro concessionario, mediante l'espletamento di una apposita gara ad evidenza pubblica.**

**Decorso il suddetto termine ed accertato che** non siano pervenute manifestazioni di interesse da altri soggetti, **si darà corso al** procedimento per il rilascio della concessione del pubblico demanio in parola.

**Le domande concorrenti dovranno contenere i seguenti dati e documenti:**

- **nel caso di persona fisica: nome e cognome, luogo e data di nascita, domicilio, codice fiscale, recapito telefonico, fax ed e-mail/pec ufficiali attraverso i quali avverranno tutte le comunicazioni con l'Amministrazione, copia documento di identità, data e sottoscrizione del richiedente;**
- **nel caso di impresa individuale: nome e cognome, luogo e data di nascita, domicilio e codice fiscale dell'imprenditore, recapito telefonico, fax ed e-mail/pec ufficiali attraverso i quali avverranno tutte le comunicazioni con l'Amministrazione, copia documento di identità, data e sottoscrizione del titolare dell'impresa;**
- **negli altri casi: denominazione o ragione sociale, sede legale, codice fiscale e partita I.V.A. della ditta, nonché generalità del legale rappresentante, recapito telefonico, fax ed e-mail/pec ufficiali attraverso i quali avverranno tutte le comunicazioni con l'Amministrazione, copia documento di identità, data e la sottoscrizione del legale rappresentante.**

**L'assenza, anche parziale, dei documenti e delle informazioni richieste costituiscono motivo di non ricevibilità delle domande di cui sopra.**

Si evidenzia che la concessione demaniale marittima non sostituisce le ulteriori autorizzazioni (edilizie, urbanistiche, paesistiche, ambientali ed altro) necessarie qualora si intendano realizzare opere o avviare l'esercizio di un'attività.

Il Direttore Dott. Ing. Alessandro De Sabbata