DECRETO DEL DIRETTORE DELLA DIREZIONE DIFESA DEL SUOLO E DELLA COSTA n. 382 del 20 ottobre 2022

Ditta Florida S.r.l. Intestazione della concessione geotermica denominata "FLORIDA" in comune di Galzignano Terme (PD), rilasciata con D.P.G.R. n. 179 del 12/12/2014. D.lgs. 22/2010.

[Difesa del suolo]

Note per la trasparenza:

Con il presente provvedimento si prende atto della trasformazione societaria e si provvede ad intestare alla ditta Florida S.r.l. la concessione geotermica di interesse locale denominata "FLORIDA" in Comune di Galzignano Terme (PD).
--

Il Direttore

PREMESSO che con D.P.G.R n. 179 del 12/12/2014 è stata assegnata alla ditta Società Agricola Florida S.a.s. di Gamberoni David & Co. (C.F.: 00254840283) la concessione geotermica di interesse locale denominata "FLORIDA" in Comune di Galzignano Terme (PD), su un'area di 0,0971 km², previo giudizio di compatibilità ambientale di cui alla D.G.R. n. 990 del 17/06/2014, per la durata di 21 anni;

VISTA la nota in data 16/05/2022, acquisita al prot. 224965 del 17/05/2022, con la quale è stata comunicata la trasformazione della ditta Società Agricola Florida S.a.s. di Gamberoni David & Co. per modifica del nome e della ragione sociale in Florida S.r.l. (C.F.: 00254840283), avvenuta in data 31/01/2022, come da atto Rep. n. 6795 e racc. n. 5079 del Notaio Alberto Giarolo di Vicenza e con la quale è stato chiesto di intestare alla nuova ragione sociale la concessione geotermica in oggetto;

PRESO ATTO dalla documentazione a corredo dell'istanza che la nuova ragione sociale mantiene invariati i soci, la sede e il codice fiscale nonché l'idoneità tecnico economica accertata al momento del conferimento della concessione;

RITENUTO necessario prendere atto della trasformazione societaria e provvedere ad intestare alla ditta Florida S.r.l. (C.F.: 00254840283) la concessione geotermica denominata "FLORIDA", rilasciata con D.P.G.R. n. 179 del 12/12/2014, alle medesime condizioni e prescrizioni contenute nel citato provvedimento;

PRESO ATTO che la ditta Società Agricola Florida S.a.s. di Gamberoni David & Co ha presentato il deposito cauzionale di € 34.425,00 con fideiussione n. 177811363 datata 03/02/2021 della Unipolsai Assicurazioni S.p.a.;

CONSIDERATO che, con il trasferimento della titolarità della concessione, occorre adeguare l'intestazione del deposito cauzionale nonché la nuova nomina del direttore responsabile ai sensi del D.P.R. n. 128/1959;

VISTO il D.lgs. 11.02.2020 n. 22 di riassetto della normativa in materia di ricerca e coltivazione delle risorse geotermiche;

VISTO il D.P.R. n. 29.04.1959 n. 128 recante norme di polizia delle miniere e delle cave;

VISTA la L.R. 31.12.2012, n. 54;

PRESO ATTO dell'avvenuto versamento delle spese di istruttoria;

VISTI gli atti d'ufficio;

decreta

1. di approvare le premesse quali parti integranti del presente provvedimento;
2. di prendere atto della trasformazione della ditta Società Agricola Florida S.a.s. di Gamberoni David & Co. (C.F.: 00254840283) nella ditta Florida S.r.l. (C.F.: 00254840283) con decorrenza dal 31/01/2022;
3. di trasferire la titolarità della concessione geotermica denominata "FLORIDA" in Comune di Galzignano Terme, rilasciata con D.P.G.R. n. 179 del 12/12/2014, alla ditta Florida S.r.l. (C.F.: 00254840283) con sede a Galzignano Terme(PD) in viale delle Terme n. 28;
4. di stabilire che l'efficacia del trasferimento è subordinata alla presentazione da parte della ditta Florida S.r.l. di specifico atto di voltura della fideiussione n. 177811363 datata 03/02/2021 di Unipolsai Assicurazioni S.p.a., per €

- 34.425,00 a favore della nuova ragione sociale conservandone inalterati i contenuti, ovvero mediante nuovo deposito cauzionale in numerario o in titoli, nel qual caso si provvederà a svincolare quello attualmente presente agli atti;
5. di stabilire che la ditta Florida S.r.l. è tenuta a:
 - a. provvedere alla nomina del direttore responsabile dei lavori ai sensi del D.P.R. n.09/04/1959 n. 128 e all'adeguamento dei documenti di sicurezza e del piano di gestione dei rifiuti di estrazione, entro 8 giorni dalla data di consegna del presente provvedimento;
 - b. osservare tutte le condizioni e prescrizioni contenute nel D.P.G.R. n. 179 del 12/12/2014 non in contrasto con il presente provvedimento;
 - c. osservare tutte le condizioni ambientali stabilite con la D.G.R. n. 990 del 17/06/2014;
 6. di prescrivere a carico della ditta Florida S.r.l., ai sensi dell'art. 18 del RD 1443/1927, l'obbligo di trascrivere il presente atto alla Conservatoria dei registri immobiliari dell'Agenzia del Territorio del Ministero delle Finanze e far pervenire alla Direzione regionale Difesa del suolo e della costa, entro 3 mesi dalla consegna del presente atto, nota di avvenuta trascrizione;
 7. di disporre l'invio del presente decreto alla ditta Florida S.r.l., alla Provincia di Padova, al Comune di Galzignano Terme, alla Gestione Unica del B.I.O.C.E. e alla Direzione regionale Gestione del Patrimonio nonché di pubblicarlo integralmente sul B.U.R. del Veneto;
 8. di rilasciare il presente provvedimento fatti salvi gli eventuali diritti di terzi;
 9. di informare che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) del Veneto o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di comunicazione del medesimo.

Alessandro De Sabbata