

PROVINCIA DI BELLUNO

Determinazione del dirigente n. 987 del 29 settembre 2022

Impianto idroelettrico sul torrente Digon nei Comuni di Comelico Superiore e San Nicolò di Comelico. Autorizzazione unica richiesta da Cadis S.r.l.. Art. 22 del D.P.R. 08/06/2001 n. 327. Pagamento diretto e deposito indennità di esproprio e di asservimento.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DIFESA SUOLO PATRIMONIO E VIABILITA'

omissis

DETERMINA

- Di dare atto, per le motivazioni esposte in premessa, che i corrispettivi e gli indennizzi da corrispondere e/o depositare a favore degli aventi diritto per l'espropriazione e/o l'asservimento dei beni interessati dai lavori di realizzazione dell'impianto idroelettrico sul torrente Digon nei Comuni di Comelico Superiore e San Nicolò di Comelico, in conseguenza delle condivisioni intervenute successivamente alla determinazione dell'indennità provvisoria effettuata, ai sensi dell'art. 22 del DPR. 327/2001 ed alla esecuzione dei decreti di esproprio e di asservimento, sono quelli indicati nei prospetti allegati al presente provvedimento.

- La società CADIS s.r.l. con sede in Nervesa della Battaglia (TV) via della Vittoria n. 23/A - c.f. 03790630242, provvederà al pagamento diretto, a favore dei proprietari riportati nell'allegato A) - prospetti da n. 1 a n. 3 - che forma parte integrante del presente provvedimento, del corrispettivo dovuto a seguito della condivisione dell'indennità per l'esproprio e/o per l'asservimento per cavidotto interrato e di passo, dei beni immobili siti nel Comune di Comelico Superiore ed occorrenti per l'esecuzione dei lavori oggetto.

- La società CADIS s.r.l. con sede in Nervesa della Battaglia (TV) via della Vittoria n. 23/A - c.f. 03790630242, provvederà a versare presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Venezia - Servizio Depositi Definitivi, a favore dei proprietari indicati nell'allegato B) - prospetto n. 1- che forma anch'esso parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, l'indennità provvisoria dovuta per l'asservimento dei beni immobili necessari per l'esecuzione dei summenzionati lavori e non oggetto di condivisione, con la precisazione che i proprietari potranno in qualunque momento percepire le somme depositate, con riserva di chiedere in sede giurisdizionale l'importo effettivamente spettante, qualora manchino diritti di terzi sul bene, ovvero in relazione alle quali non siano state presentate opposizioni da parte di terzi, producendo all'autorità espropriante una dichiarazione nella quale si assumono ogni responsabilità in riferimento ad eventuali diritti di terzi.

Di disporre:

- che il presente provvedimento dovrà essere tempestivamente pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto e dello stesso dovrà essere data immediata notizia agli interessati e a eventuali terzi titolari di diritti, con l'avvertenza che diverrà esecutivo decorsi 30 giorni dal compimento delle indicate formalità. Avverso il provvedimento medesimo potranno essere presentate opposizioni all'autorità espropriante, da parte di terzi titolari di diritti sui beni per l'ammontare dell'indennità e per la garanzia, sempre entro il termine di 30 giorni dal compimento delle suddette formalità. In tal caso l'autorità espropriante disporrà il deposito delle relative indennità.

- che compiuti utilmente i termini indicati al punto che precede, l'autorità espropriante provvederà a richiedere alla società CADIS s.r.l. l'emissione dei relativi mandati di pagamento e deposito.

- Di dare atto che: per le aree oggetto di espropriazione ovvero assoggettate a servitù ricadenti all'interno di zone omogenee di tipo A, B, C e D come definite dai vigenti strumenti urbanistici del Comune di Comelico Superiore, opera la ritenuta fiscale prevista dall'art. 35 del D.P.R. 08/06/2001, n. 327 e ss.mm.ii.

- Di dare atto che le spese derivanti dagli adempimenti conseguenti all'emissione del presente provvedimento sono a carico della società CADIS s.r.l. promotore e beneficiario dell'espropriazione.

Il dirigente arch. Wanda Antoniazzi