

COMUNE DI CHIAMPO (VICENZA)

Decreto di esproprio n. 2 del 28 settembre 2022 n. 4142 di Rep. prot.n. 18351/2022

Procedimento espropriativo relativo ai lavori di completamento percorso pedonale e ciclabile finalizzato a raggiungere il sito di interesse storico - artistico, religioso e turistico denominato "La Pieve" ed annullamento decreto di esproprio n. 1 del 31/08/2022 di rep. n. 4140. Decreto di esproprio, ai sensi degli artt. 20 c. 11 - 26 c. 11 - 23 del D.P.R. n. 327/2001 .

IL CAPO AREA 5 EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA - S.U.A.P.

omissis

DECRETA

- 1) di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di annullare integralmente il Decreto di Esproprio n. 01/2022 prot.n. 16278 del 31/08/2022 n. 4140 di rep, pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regione Veneto al n. 111 del 16/09/2022 che risulta presente meri errori materiali sia nelle premesse che nella sua parte dispositiva;
- 3) di disporre, ai sensi dell'art. 20 comma 11, art. 26 comma 11 ed art. 23 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) a favore del Comune di Chiampo (C.F. 81000350249 - P.R. 00292910247) con sede in Piazza G. Zanella, 42 - 36072 Chiampo (VI), l'espropriazione e, pertanto l'acquisizione a titolo originario, degli immobili interessati dai lavori di completamento percorso pedonale e ciclabile finalizzato a raggiungere il sito di interesse storico - artistico, religioso e turistico denominato "La Pieve", di seguito descritti:

DITTA N. 2

Comune di Chiampo - Catasto Terreni - seminativo arborato

Foglio n. 20 mappale n. 1446 (ex n. 1395) area di mq. 249

Intestatari catastali:

CENTOMO LUCIA (proprietà per 1/9) nata a *(omissis)* il *(omissis)* C.F. *(omissis)*;

CENTOMO ROBERTA (proprietà per 1/9) nata a *(omissis)* il *(omissis)* C.F. *(omissis)*;

CENTOMO MICHELE (proprietà per 1/9) nato a *(omissis)* il *(omissis)* C.F. *(omissis)*;

CHIARELLO NATALIA (proprietà per 6/9) nata a *(omissis)* il *(omissis)* C.F. *(omissis)*;

Indennità di espropriazione già corrisposta in data 19/11/2021: **€. 2.830,00**

DITTA N. 3

Comune di Chiampo - Catasto Terreni - seminativo arborato

Foglio n. 6 mappale n. 1480 area di mq. 3

Foglio n. 6 mappale n. 1459 (ex n. 268) area di mq. 64

Intestatari catastali:

ZANOVELLO LORENZO (proprietà per 1/1) nato a *(omissis)* il *(omissis)* C.F. *(omissis)*;

Indennità di espropriazione già corrisposta in data 06/08/2020 e 21/09/2021: **€. 3.190,00**

DITTA N. 4

Comune di Chiampo - Catasto Terreni - Seminativo Arborato

Foglio n. 6 mappale n. 1456 (ex n. 921) area di mq. 57

Intestatari catastali:

DAL MASO CLAUDIA (proprietà per 1/2) nata a *(omissis)* il *(omissis)* C.F. *(omissis)*;

DAL MASO RENATO (proprietà per 1/2) nato a *(omissis)* il *(omissis)* C.F. *(omissis)*;

Indennità di espropriazione già corrisposta in data 06/08/2020 e 19/11/2021: **€. 3.022,00**

DITTA N. 5

Comune di Chiampo - Catasto Fabbricati

Foglio n. 6 mappale n. 1454 (ex n. 554) area urbana di mq. 85

Intestatari catastali:

MARCHIORO MARIA (proprietà per 1/1) nata a *(omissis)* il *(omissis)* C.F. *(omissis)*;

Indennità di espropriazione ed occupazione depositata presso il MEF - Ministero dell'Economia e delle Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato pari al 100%: **€. 2.990,00** (Modello Unificato di domanda per la Costituzione di deposito definitivo presso la Ragioneria Territoriale dello Stato inviato in data 20/06/2022 prot.n. 12115 - deposito definitivo n. 1380532)

DITTA N. 6

Comune di Chiampo - Catasto Fabbricati

Foglio n. 6 mappale n. 1451 (ex n. 550) area urbana di mq. 83

Intestatari catastali:

FONGARO LUCIA (proprietà per 1/4) nata a *(omissis)* il *(omissis)* C.F. *(omissis)*;

GROPPO ANTONELLA (proprietà per 1/4) nata a *(omissis)* il *(omissis)* C.F. *(omissis)*;

RIGOTTI ROBERTO (proprietà per 1/4) nato a *(omissis)* il *(omissis)* C.F. *(omissis)*;

RIGOTTI GREGORY (proprietà per 1/4) nato a *(omissis)* il *(omissis)* C.F. *(omissis)*;

Indennità di espropriazione già corrisposta in data 06/08/2020 e 21/09/2021: **€. 3.790,00**

4) di dare atto che le aree oggetto di espropriazione per la realizzazione dell'intervento citato in oggetto andranno a far parte del demanio stradale del Comune di Chiampo;

5) di dare atto che l'immissione in possesso è avvenuta in data 14 settembre 2020 con redazione dello stato di consistenza e verbale di immissione in possesso, come da verbali allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

6) di attestare che il presente provvedimento è esente da bollo ai sensi dell'art. 22 della tab. allegato B) del DPR 642/72;

7) di inviare il presente decreto entro cinque giorni per la pubblicazione in estratto sul BUR ai sensi dell'art. 23, comma 5 del D.P.R. 327/2001;

8) di dare atto che entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione in estratto sul BUR i terzi aventi diritto potranno proporre opposizioni;

- 9) che il presente decreto è stato notificato ai proprietari catastali nelle forme degli atti processuali civili;
- 10) che agli adempimenti di registrazione, trascrizione catastale del decreto di esproprio saranno curati dal Comune di Chiampo nei termini di legge, a propria cura e spese;
- 11) ai sensi dell'art. 25, comma 1, del DPR 327/2001 l'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata;
- 12) che una volta trascritto il presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'art. 25, comma 3, del DPR 327/2001;
- 13) che avverso il presente decreto è possibile ricorrere al tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, entro il termine di sessanta giorni, decorrenti dalla data di notificazione dello stesso. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni, decorrenti dalla data di notificazione;
- 14) *omissis*.

Il Capo Area 5 Edilizia Privata Urbanistica Suap Ing. Evelin Storato