

COMUNE DI CHIAMPO (VICENZA)

**Decreto di esproprio n. 1 del 31 agosto 2022 n. 4140 di Rep. prot.n. 16278/2022
DECRETO DI ESPROPRIO AI SENSI DEGLI ARTT. 20 c. 11 - 26 c. 11 - 23 del D.P.R. n. 327/2001. Procedimento espropriativo relativo ai lavori di completamento percorso pedonale e ciclabile finalizzato a raggiungere il sito di interesse storico - artistico, religioso e turistico denominato "La Pieve".**

IL CAPO AREA 5 EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA - S.U.A.P.

omissis

DECRETA

1. di disporre, ai sensi dell'art. 20 comma 11, art. 26 comma 11 ed art. 23 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) a favore del Comune di Chiampo (C.F. 81000350249 - P.R. 00292910247) con sede in Piazza G. Zanella, 42 - 36072 Chiampo (VI), l'espropriazione e, pertanto l'acquisizione a titolo originario, degli immobili interessati dai lavori di completamento percorso pedonale e ciclabile finalizzato a raggiungere il sito di interesse storico - artistico, religioso e turistico denominato "La Pieve", di seguito descritti:

DITTA N. 2

Comune di Chiampo

Foglio n. 20 mappale n. 1446 (ex n. 1395) area urbana di mq. 249

Intestatari catastali:

CENTOMO LUCIA (proprietà per 1/9) nata a (*omissis*) il (*omissis*) C.F. (*omissis*);

CENTOMO ROBERTA (proprietà per 1/9) nata a (*omissis*) il (*omissis*) C.F. (*omissis*);

CENTOMO MICHELE (proprietà per 1/9) nato a (*omissis*) il (*omissis*) C.F. (*omissis*);

CHIARELLO NATALIA (proprietà per 6/9) nata a (*omissis*) il (*omissis*) C.F. (*omissis*);

Indennità di espropriazione ed occupazione già corrisposta in data 19/11/2021: **€. 2.830,00**

DITTA N. 3

Comune di Chiampo

Foglio n. 6 mappale n. 1480 area di mq. 3

Foglio n. 6 mappale n. 1459 (ex n. 268) area di mq. 64

Intestatari catastali:

ZANOVELLO LORENZO (proprietà per 1/1) nato a (*omissis*) il (*omissis*) C.F. (*omissis*);

Indennità di espropriazione ed occupazione già corrisposta in data 06/08/2020 e 21/09/2021:

€. 3.190,00

DITTA N. 4

Comune di Chiampo

Foglio n. 6 mappale n. 1456 (ex n. 921) area di mq. 57

Intestatari catastali:

DAL MASO CLAUDIA (proprietà per 1/2) nata a *(omissis)* il *(omissis)* C.F. *(omissis)*;

DAL MASO RENATO (proprietà per 1/2) nato a *(omissis)* il *(omissis)* C.F. *(omissis)*;

Indennità di espropriazione ed occupazione già corrisposta in data 06/08/2020 e 19/11/2021:

€. 3.022,00

DITTA N. 5

Comune di Chiampo

Foglio n. 6 mappale n. 1454 (ex n. 554) area urbana di mq. 85

Intestatari catastali:

MARCHIORO MARIA (proprietà per 1/1) nata a *(omissis)* il *(omissis)* C.F. *(omissis)*;

Indennità di espropriazione ed occupazione depositata presso il MEF - Ministero dell'Economia e delle Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato pari al 100%: **€. 2.990,00** (Modello Unificato di domanda per la Costituzione di deposito definitivo presso la Ragioneria Territoriale dello Stato inviato in data 20/06/2022 prot.n. 12115)

DITTA N. 6

Comune di Chiampo

Foglio n. 6 mappale n. 1451 (ex n. 550) area urbana di mq. 83

Intestatari catastali:

FONGARO LUCIA (proprietà per 1/3) nata a *(omissis)* il *(omissis)* C.F. *(omissis)*;

GROPPO ANTONELLA (proprietà per 1/3) nata a *(omissis)* il *(omissis)* C.F. *(omissis)*;

RIGOTTI ROBERTO (proprietà per 1/6) nato a *(omissis)* il *(omissis)* C.F. *(omissis)*;

RIGOTTI GREGORY (proprietà per 1/6) nato a *(omissis)* il *(omissis)* C.F. *(omissis)*;

Indennità di espropriazione ed occupazione già corrisposta in data 06/08/2020 e 21/09/2021:

€. 3.790,00

2. di dare atto che le aree catastalmente censite al Catasto Terreni del Comune di Chiampo mappali nn. 82-1452-1455-1451 Foglio n. 20 risulta ceduto solo il diritto di superficie, la cui proprietà rimane alla Provincia S. Antonio dei Frati Minori;
3. di dare atto che le aree oggetto di espropriazione per la realizzazione dell'intervento citato in oggetto andranno a far parte del demanio stradale del Comune di Chiampo con diritto di uso per 1/1;
4. di dare atto che l'immissione in possesso è avvenuta in data 14 settembre 2020 con redazione dello stato di consistenza e verbale di immissione in possesso, come da verbali allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
5. omissis;

6. di inviare il presente decreto entro cinque giorni per la pubblicazione in estratto sul BUR ai sensi dell'art. 23, comma 5 del D.P.R. 327/2001;
7. di dare atto che entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione in estratto sul BUR i terzi aventi diritto potranno proporre opposizioni;
8. *omissis*;
9. che il presente decreto è stato notificato ai proprietari catastali nelle forme degli atti processuali civili;
10. che agli adempimenti di registrazione, trascrizione catastale del decreto di esproprio saranno curati dal Comune di Chiampo nei termini di legge, a propria cura e spese;
11. ai sensi dell'art. 25, comma 1, del DPR 327/2001 l'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata;
12. che una volta trascritto il presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'art. 25, comma 3, del DPR 327/2001;
13. che avverso il presente decreto è possibile ricorrere al tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, entro il termine di sessanta giorni, decorrenti dalla data di notificazione dello stesso. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni, decorrenti dalla data di notificazione;
14. *omissis*.

Il Capo Area 5 - Edilizia Privata - Urbanistica - Suap Arch. Franco Bevilacqua