

CONSORZIO DI BONIFICA "ACQUE RISORGIVE", VENEZIA

Estratto del Decreto di Esproprio n. 701 protocollo n. 11471 del 1 settembre 2022 emesso dal Capo Ufficio Catasto Espropri

"Interventi per il disinquinamento della Laguna di Venezia. Interventi strutturali In Rete Minore Di Bonifica. Ricalibratura e Sostegni su Sottobacino del Marzenego. 2° Stralcio - RAMO DI NOALE E RIO STORTO a monte di Maerne". OPERE DI COMPLETAMENTO [P. 176.1] - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'. DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIAZIONE (art. 20.11 DPR 327/01).

IL CAPO UFFICIO CATASTO ESPROPRI

DATO ATTO che il progetto definitivo dell'opera di cui all'oggetto è stato approvato ai sensi dell'art. 25 della L.R. Veneto n. 27/2003 con **Decreto n. 28 del 11/11/2019** del Direttore della Direzione Progetti Speciali per Venezia sulla scorta del Verbale della Conferenza dei Servizi Decisoria del 31/10/2019;

CONSIDERATO che il vincolo espropriativo è stato apposto con il Decreto n. 28 dell'11/11/2019 summenzionato;

omissis

DATO ATTO

- che le medesime particelle catastali di cui al presente Decreto erano state oggetto di procedimento espropriativo in relazione ai "Lavori di ripristino migliorativo opere pubbliche danneggiate nel febbraio 1986" dichiarati di pubblica utilità con Decreto della Regione Veneto n. 129 del 21/04/1997;

- che l'indennità di esproprio proposta dall'allora Comune di Noale, Ente espropriante, attraverso il decreto di determinazione dell'indennità provvisoria emesso dall'Autorità Espropriante Provincia di Venezia, n. 156 prot. 68834 del 19/12/2000 è stata accettata dalla proprietà ed è stata interamente saldata, assieme alle maggiorazioni di legge, agli aventi diritto

omissis

PRESO ATTO delle pervenute accettazioni ai sensi dell'art. 20.5 DPR n. 327/01, protocollata al n. 11766 del 18/08/2020, con contestuale dichiarazione, assenza di diritti di terzi nonché autocertificazione attestante la piena e libera proprietà del bene; relativamente all' indennità per occupazioni temporanee pregresse pari ad €. 244,52 ed il rimborso di €. 11,23 per le imposte pagate per l'ultimo trasferimento dell'immobile (art. 40.5 DPR 327/01), per un totale di €. 255,75;

PREMESSO che è stata predisposta l'ordinanza di pagamento diretto n. **501** protocollo n. 12178 datata 31/08/2020 emessa dal Capo Ufficio Catasto-Espropri del Consorzio di Bonifica Acque Risorgive, p.a. Denis Buoso e pubblicata ai sensi dell'art. 26 comma 8 DPR n. 327/2001 per trenta giorni sul B.U.R. n. 144 del 25/09/2020 a seguito della presentazione prodotta da parte delle ditte espropriate della documentazione attestante la libera e piena proprietà del bene;

omissis

DATO ATTO che l'immissione nel possesso delle aree espropriande di cui al presente decreto è avvenuta in data 22/10/2020;

omissis

DECRETA

Art. 1) E' pronunciata l'espropriazione ai sensi dell'art. 20.11, art. 26.11 ed art. 23 DPR n. 327/01 disponendosi il passaggio del diritto di proprietà a favore del **Demanio Pubblico dello Stato - Ramo Idrico**, codice fiscale **97905270589**, con sede in **Via Barberini 38, 00187 Roma**, dei beni immobili siti nel Comune di Noale (VE) così come di seguito catastalmente identificati: 2) **PESCE Gianni** c.f. PSCGNN59S22F904L nudo proprietario per 1/1 in regime di comunione dei beni, **PESCE Bruno** c.f. PSCBRN29D30F904E usufruttuario per 1/1. Catasto terreni Comune di Noale fg.12 mappale 532 mq 78, mappale 533 mq 7, mappale 299 mq 15;

omissis

Art. 4) ai sensi dell'art. 23 comma 4 DPR 327/01 il presente decreto sarà sottoposto senza indugio a registrazione, trascrizione e voltura

omissis

Art. 6) di trasmettere ai sensi dell'art. 23.5 DPR 327/01 estratto del presente decreto di esproprio per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione (B.U.R.) - Regione Veneto o Gazzetta Ufficiale della Repubblica, dando atto che la opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo la indennità resta fissata nella somma depositata;

Art. 7) una volta trascritto il presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'articolo 25 comma 3 del DPR n. 327/2001;

omissis

Il Capo Ufficio Catasto Espropri p.a. Denis Buoso