

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA UNITA' ORGANIZZATIVA SERVIZI FORESTALI n. 18 del 11 febbraio 2022

Affidamento del servizio di assistenza tecnica all'impianto di riscaldamento del fabbricato regionale dell'Unità Organizzativa Servizi Forestali in Via Caffi n. 33 a Belluno (BL) alla ditta: MILA TERMOTECNICA S.N.C. DI BARATTIN MICHELA & C. Periodo di validità 11/02/2022 31/12/2023. CIG Z0C3475219.

[Demanio e patrimonio]

Note per la trasparenza:

Con il presente atto si procede all'acquisizione del servizio di assistenza tecnica agli impianti di riscaldamento del fabbricato regionale dell'Unità Organizzativa Servizi Forestali in Via Caffi n. 33 a Belluno (BL), per il periodo compreso tra il 11/02/2022 e il 31/12/2023 per l'importo sotto soglia comunitaria di Euro 3.601,44 comprensivi dell'IVA, affidandolo alla ditta MILA TERMOTECNICA S.N.C. DI BARATTIN MICHELA & C.. Elementi dei principali documenti dell'istruttoria: Richiesta di offerta prot. n. 611119 del 31.12.2021; Offerta della ditta datata 31.12.2021 ed assunta al protocollo regionale con n. 236 del 03.01.2022.

Il Direttore

PREMESSO CHE con nota prot. reg. n. 83000 del 22.02.2021 la Direzione Difesa del Suolo ha messo a disposizione dell'allora denominata Unità Organizzativa Forestale per l'anno 2021 la somma di € 20.000,00, per l'anno 2022 la somma di € 20.000,00 e per l'anno 2023 la somma di € 20.000,00 a valersi sul capitolo 103378 "Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, nonché dei beni mobili ed apparecchiature di sedi territoriali, Geni Civili e Servizi Forestali" art. 14 "Manutenzione ordinaria e riparazioni", per l'esecuzione di interventi di manutenzione delle sedi degli uffici.

PREMESSO CHE a seguito della riorganizzazione delle strutture regionali occorsa con DGR n. 571 del 04/05/2021 e DGR n. 715 del 08/06/2021, a partire dal 01.07.2021 l'U.O. Forestale è stata rinominata U.O. Servizi Forestali e farà capo alla nuova Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico, la quale con nota prot. reg. n. 326907 del 21.07.2021 ha riconfermato le disponibilità sul capitolo 103378, come innanzi indicate ed autorizzate dalla precedente Direzione Difesa del Suolo.

PREMESSO CHE in base alle disposizioni di legge in materia di appalti pubblici, introdotte dall'art. 1, comma 7 del D.L. n. 95/2012, l'Amministrazione Regionale deve procedere all'affidamento del contratto d'appalto in oggetto mediante ricorso agli strumenti messi a disposizione da Consip S.p.A. e dalle centrali di committenza regionali di riferimento costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27.12.2006, n. 296, e, per contratti d'importo inferiore alla soglia comunitaria, a mezzo delle iniziative presenti nel portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione ed in particolare nel Me.P.A..

CONSIDERATO CHE per garantire l'operatività della sede di Belluno dell'U.O. Servizi Forestali è necessario provvedere, come previsto dalla normativa nazionale e regionale, alla manutenzione dell'impianto di riscaldamento in questione;

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE da valutazione effettuata è risultato più conveniente per questa Unità Organizzativa affidare il presente appalto a una ditta individuata dall'Amministrazione anziché aderire alla procedura centralizzata per la gestione delle attività di manutenzione denominata "Facility Management 4", di cui alla nota prot. reg. n. 31071 del 24.01.2022 dalle Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico.

RITENUTO di dover procedere ad un nuovo affidamento dell'incarico per l'esecuzione del servizio di assistenza tecnica all'impianto di riscaldamento del fabbricato regionale dell'Unità Organizzativa Servizi Forestali in Via Caffi n. 33 a Belluno (BL), mediante procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.

CONSIDERATO CHE l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii consente alle Stazioni appaltanti per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro di procedere "mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici".

CONSIDERATO CHE è consentita l'acquisizione diretta di beni e servizi fino a € 5.000,00 senza ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione o altre piattaforme elettroniche, ai sensi dell'art. 1, comma 130 della L. n. 145/2018, che ha modificato l'art. 1, comma 450 della L. n. 296/2006 (Legge di stabilità 2007) e che il servizio di cui al presente decreto è di importo inferiore ad € 5.000,00.

DATO ATTO CHE con richiesta di offerta prot. reg. n. 588995 del 17.12.2021 veniva invitata, nel rispetto del principio di rotazione, la ditta AFFRO sas di Affro Michele & C. la quale si era occupata dell'installazione dell'impianto e che la stessa non ha fornito alcuna offerta nei termini della richiesta formalizzata;

CONSIDERATO CHE la ditta MILA TERMOTECNICA S.N.C. DI BARATTIN MICHELA & C. nel corso del precedente affidamento ha eseguito le pregresse prestazioni in modo ineccepibile secondo le prescrizioni del contratto nonché ha maturato esperienza e conoscenza dell'impianto termico sito nella sede dell'U.O. Servizi Forestali di Belluno intervenendo anche in caso di urgenze con tempestività e competenza;

VISTO CHE si è in piena stagione invernale e che in caso di rotture impreviste o particolari necessità è indispensabile avere la certezza di contare su l'intervento immediato di una ditta competente e che possibilmente conosca l'impianto e le sue criticità proprio per evitare di lasciare tutta la sede senza riscaldamento, è stata inviata richiesta alla MILA TERMOTECNICA S.N.C. DI BARATTIN MICHELA & C. con nota prot. n. 611119 del 31.12.2021;

PRESO ATTO CHE entro i termini previsti dalla richiesta di offerta, è pervenuto il preventivo da parte dell'operatore economico interpellato:

- MILA TERMOTECNICA S.N.C. DI BARATTIN MICHELA & C. (P.IVA 01152780258) pervenuta in data 31.12.2021 e protocollata con n. 236 il 03.01.2022.

CONSIDERATO CHE l'offerta presentata dalla ditta MILA TERMOTECNICA S.N.C. DI BARATTIN MICHELA & C.. - P.IVA 01152780258, risultava conveniente per l'Amministrazione, offrendo per l'importo di € 2.952,00 (IVA esclusa) il servizio *de quo* dal 11/02/2022 al 31/12/2023, mentre eventuali riparazioni e sostituzioni di parti occorrenti per la buona conservazione ed il funzionamento dell'impianto menzionato saranno concordate di volta in volta dalle parti.

ESAMINATA la documentazione di gara e tenuto in considerazione i seguenti documenti:

- Offerta presentata dalla ditta MILA TERMOTECNICA S.N.C. DI BARATTIN MICHELA & C.;
- Documento Unico di regolarità contabile (DURC) della ditta MILA TERMOTECNICA S.N.C. DI BARATTIN MICHELA & C., risultando regolare nei versamenti INPS-INAIL.

CONSIDERATO CHE il contratto avrà scadenza naturale al 31.12.2023.

CONSIDERATO CHE il contratto sarà risolto, come disposto dall'art. 1, comma 3 del D.L. 95/2012, anche prima della scadenza naturale, nel caso di eventuale successiva adesione alla convenzione "Facility Management 4" stipulata da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali (costituite ai sensi dell'art. 1, comma 455 della legge 27 dicembre 2006, n. 296).

RITENUTO CHE in data odierna è stato affidato nel rispetto delle procedura di aggiudicazione alla ditta MILA TERMOTECNICA S.N.C. DI BARATTIN MICHELA & C. - P.IVA 01152780258, il servizio di assistenza tecnica all'impianto di riscaldamento del fabbricato regionale dell'Unità Organizzativa Servizi Forestali in Via Caffi n. 33 a Belluno (BL), per il periodo dal 11/02/2022 al 31/12/2023 e importo di € 3.601,44 comprensivi dell'IVA, mentre eventuali riparazioni e sostituzioni di parti occorrenti per la buona conservazione ed il funzionamento dell'impianto menzionato saranno concordate di volta in volta dalle parti.

RITENUTO quindi necessario impegnare la spesa complessiva di € 3.601,44 comprensivi dell'IVA a favore della ditta MILA TERMOTECNICA S.N.C. DI BARATTIN MICHELA & C. - P.IVA 01152780258 con sede in Via Vittorio Veneto, 290 - 32100 Belluno (BL), per la manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento in oggetto per il periodo dal 11/02/2022 al 31/12/2023 secondo il seguente piano delle scadenze:

- € 1.800,72 per l'esercizio 2022;
- € 1.800,72 per l'esercizio 2023;

e di imputare la spesa sul capitolo n. 103378 recante "Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, nonché dei beni mobili ed apparecchiature di sedi territoriali, Geni Civili e Servizi Forestali" art. 14 "Manutenzione ordinaria e riparazioni", codice del piano dei conti U 1.03.02.09.004 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari" del Bilancio di previsione 2022-2024.

DATO ATTO CHE la prestazione rientra tra quelle indicate dall'art. 10 comma 3 lett. B9 del D. Lgs. n. 118/2011.

CONSIDERATO che l'obbligazione che si viene a determinare con il seguente provvedimento si configura quale debito commerciale;

VISTO il D. Lgs n. 118/2011 e successive variazioni;

VISTA la L.R. n. 36/2021 "Bilancio di previsione 2022-2024" e successive variazioni;

VISTA la DGR n. 1821 del 23/12/2021 che approva il documento tecnico di accompagnamento del Bilancio di previsione 2022-2024 e successive variazioni;

VISTO il Decreto n. 19 del 28/12/2021 del Segretario Generale della Programmazione di approvazione del Bilancio finanziario gestionale 2022-2024 e successive variazioni;

VISTA la DGR n. 42 del 25/01/2022 "Direttive per la gestione del bilancio di previsione 2022-2024";

decreta

1. di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di affidare il servizio di assistenza tecnica all'impianto di riscaldamento del fabbricato regionale dell'Unità Organizzativa Servizi Forestali in Via Caffi n. 33 a Belluno (BL), per il periodo dal 11/02/2022 al 31/12/2023, alla ditta M.L.A TERMOTECNICA S.N.C. DI BARATTIN MICHELA & C. - P.IVA 01152780258 con sede in Via Vittorio Veneto, 290 - 32100 Belluno (BL);
3. di attestare che l'obbligazione di spesa per cui si dispone l'impegno è perfezionata in data odierna;
4. di impegnare la spesa secondo le specifiche e l'esigibilità contenute nell'**Allegato A contabile** del presente atto, del quale costituisce parte integrante e sostanziale, per le motivazioni di cui alla premessa;
5. di dare atto che alla liquidazione si procederà ai sensi dell'art. 44 e seguenti della L.R. n. 39/2001, previo accertamento della regolare esecuzione e su presentazione di regolare fattura e regolarità del DURC;
6. di dare atto che la presente spesa costituisce un debito commerciale;
7. di dare atto che la spesa di cui si dispone l'impegno non rientra nelle tipologie soggette a limitazioni di cui alla Legge Regionale 7 gennaio 2011 n. 1;
8. che la spesa rientra tra quelle previste all'art. 10 comma 3 del D. Lgs. n. 118/2011;
9. di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
10. di comunicare al destinatario della spesa le informazioni relative all'impegno ai sensi di quanto previsto dall'art. 56 comma 7 del D. Lgs. n. 118/2011;
11. di attestare la regolarità amministrativa del provvedimento;
12. di trasmettere il presente atto alla Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico per l'apposizione del visto di monitoraggio e il successivo inoltro alla Direzione Bilancio e Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile al fine del perfezionamento e dell'efficacia;
13. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi del combinato disposto degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33 del 14.03.2013;
14. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento in forma integrale sul Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto.

Gianmaria Somavilla