Bur n. 158 del 26/11/2021

(Codice interno: 463115)

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA DIREZIONE EDILIZIA OSPEDALIERA A FINALITA' COLLETTIVA n. 44 del 18 ottobre 2021

L.R. n. 27/2003 e s.m.i., L.R. 22/2002 e s.m.i. - Azienda Ospedale Università di Padova - Intervento: Progetto esecutivo lavori di costruzione di un edificio destinato alla nuova pediatria di Padova all'interno del complesso ospedaliero Giustinianeo. Importo: Euro 46.118.522,81.=Approvazione intervento.

[Edilizia ospedaliera]

Note per la trasparenza:
Il decreto approva, ai sensi dell'art. 25 della L. R. n. 27/2003 e dell'art. 3 della L.R. n. 22/2002, il progetto esecutivo per la realizzazione, da parte dell'Azienda Ospedale - Università di Padova, di un nuovo edificio da destinare alla pediatria all'interno del complesso ospedaliero Giustinianeo, con risorse interamente a carico del bilancio regionale.

Il Direttore

PREMESSO che con delibera n. 466 del 06.04.2017 la Giunta Regionale approvava lo studio di fattibilità dell'Azienda Ospedaliera di Padova per la realizzazione del nuovo edificio per la pediatria, sul quale si era espressa favorevolmente la CRITE nella seduta del 21.03.2017, per un importo di € 53.685.000,00.= e approvava il piano finanziario dell'opera, la cui copertura finanziaria era così garantita:

- € 15.000.000,00.= fondi disposti dalla DGRV n. 2076/2015;
- € 38.685.000,00.= quota parte dei fondi, pari a 50 milioni di Euro, assegnati con DGRV n. 2132/2016;

VISTO il verbale della Conferenza dei Servizi istruttoria sullo studio di fattibilità tenutasi in data 10.04.2017;

PREMESSO che con delibera n. 1204 del 14.08.2019 la Giunta Regionale garantiva, su richiesta dell'Azienda Ospedaliera di Padova, a seguito del parere favorevole della CRITE nella seduta del 05.03.2019, un finanziamento aggiuntivo di € 7.450.000,00.= con utili GSA 2017 - DGRV 1577/2018, per la realizzazione dell'opera;

PREMESSO che con delibera del Direttore Generale n. 406 del 08.04.2019 l'Azienda Ospedaliera di Padova approvava il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'opera in oggetto, per l'importo di € 43.430.000,00.= oltre ad € 17.705.000,00.= per opere propedeutiche (demolizione fabbricato pneumologia, spostamento servizi e sottoservizi) e acquisto arredi e attrezzature, per un costo complessivo dell'intervento di € 61.135.000,00.=;

CONSIDERATO che la Commissione Tecnica Regionale - Sezione lavori Pubblici, con voto n. 3 del 06.08.2020, ha espresso parere favorevole, con alcune osservazioni, sul progetto definitivo per la realizzazione della nuova pediatria di Padova, dell'importo complessivo, invariato rispetto al progetto di fattibilità tecnico-economica, di € 43.430.000,00.= approvato dal Direttore Generale dell'Azienda Ospedale - Università di Padova (ex Azienda Ospedaliera di Padova) con delibera n. 954 del 10.07.2020;

VISTA la delibera del Direttore Generale dell'Azienda Ospedale - Università di Padova n. 1324 del 02.10.2020 di approvazione delle risultanze della Conferenza dei Servizi decisoria in modalità sincrona, ai sensi dell'art. 14 della legge 241/1990 e s.m.i. tenutasi in data 21.08.2020, con la quale è stato approvato il progetto definitivo relativo ai Lavori di realizzazione della nuova Pediatria, "*ai fini e per gli effetti di tutti i vincoli gravanti sulle aree di realizzazione degli interventi e tutelati dai soggetti competenti invitati alla Conferenza stessa, con il solo stralcio delle previsioni progettuali riguardanti l'area esterna al fabbricato, compresa tra il sedime di quest'ultimo e le mura cinquecentesche di Padova";*

CONSIDERATO che con delibera del Direttore Generale n. 1218 del 07.07.2021 l'Azienda Ospedale - Università di Padova ha approvato il progetto esecutivo dell'opera in oggetto, redatto dal progettista incaricato RTP Proger S.p.A. (capogruppo) - Studio Striolo Fochesato e Partners (mandante) - Manens - Tifs S.p.A. (mandante), verificato, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. dall'organismo accreditato "Bureau Veritas Italia S.p.A." in data 28.05.2021 e validato dal RUP dell'Azienda Ospedale- Università di Padova in pari data, che presenta un costo aggiornato di € 46.118.522,81.= così suddivisi:

LAVORI	Importo
Opere preliminari STEP 1 (scavo, verifiche archeologiche, indagini belliche, spostamento reti distributive ed energetiche esistenti ed interferenti con la nuova realizzazione, allacciamenti impiantistici)	
Lavori	€ 1.972.151,40
Oneri per la sicurezza	€ 230.500,30
Totale opere preliminari - STEP 1	**€ 2.202.651,70**
Opere principali STEP 2 (realizzazione nuovo edificio pediatria)	
Lavori	€ 33.281.169,59
Oneri per la sicurezza	€ 1.216.178,71
Totale opere principali- STEP 2	**€ 34.497.348,30**
TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO	**€ 36.700.000,00**
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 155.356,62
Spese per progettazione (PFTE, definitiva, esecutiva, CSP, D.L. e CSE)	€ 2.550.000,00
Collaudo tecnico amministrativo e collaudo statico (compresi oneri)	€ 550.500,00
Polizze assicurative (art. 24 comma 4 D.Lgs. 50/2016)	€ 10.000,00
Spese per attività di verifica progettazione, supporto, consulenza	€ 252.011,18
Spese per commissioni giudicatrici	€ 25.000,00
Spese di pubblicazione, pubblicità e contributo ANAC	€ 20.000,00
Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 550.500,00
CNPAIA su spese tecniche (4%)	€ 134.100,45
IVA su spese tecniche, validazione e verifiche (22%)	€ 767.054,56
IVA su lavori (10%)	€ 3.670.000,00
Accantonamento art. 106 D.Lgs. 50/2016 (1% lavori)	€ 367.000,00
Accantonamento per accordo bonario e transazioni (1% lavori)	€ 367.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 9.418.522,81**
TOTALE COMPLESSIVO	**€ 46.118.522,81**

VISTA la relazione del RUP sul progetto esecutivo in oggetto, datata 29.07.2021;

CONSIDERATO che il progetto esecutivo ottempera alle prescrizioni espresse dalla Commissione Tecnica Regionale - Sezione Lavori Pubblici con voto n. 3 del 06.08.2020 e dagli Enti intervenuti in Conferenza dei Servizi decisoria, come attestato dal RUP nella sopra citata relazione, e che l'aumento di costo rispetto al progetto definitivo, nonostante il prescritto stralcio delle opere esterne ricadenti nella fascia di rispetto delle mura storiche, deriva, oltre che dal recepimento di dette prescrizioni, dall'aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento alle direttive anti-Covid 19, e dall'inserimento, nelle opere in appalto, di lavorazioni inerenti lo scavo, le verifiche archeologiche e belliche, lo spostamento dei sottoservizi, non inserite nel quadro economico del progetto definitivo, ma comunque previste tra le opere propedeutiche componenti il quadro generale dell'intervento;

CONSIDERATO che il progetto esecutivo, rispetto al progetto definitivo sul quale si è espressa la Conferenza dei Servizi decisoria in data 21.08.2020, non modifica superfici, volumetrie, distanze e altri aspetti urbanistici;

CONSIDERATO CHE, come indicato dal Direttore Generale nella delibera n. 1218 del 07.07.2021, il costo complessivo dell'intervento, pari a € 61.135.000,00.= di cui € 46.118.522,81 per lavori, € 1.867.933,44 per lavori propedeutici ed € 13.148.543,75 per arredi e attrezzature, rimane invariato rispetto al progetto di fattibilità tecnico-economica;

CONSIDERATO CHE l'intervento risulta interamente finanziato dalla Regione con i fondi sotto indicati:

- per € 15.000.000,00.= con DGRV n. 2076 del 30.12.2015 - impegno n. 5308/2015 capitolo 102117;
- per € 38.685.000,00.= con DGRV n. 2132 del 23.12.2016 - impegno n. 9900/2016 capitolo 102117;
- per € 7.450.000,00.= con DGRV n. 1204 del 14.08.2019 - utili GSA 2017;

VISTO il disposto di cui all'art. 25, 1° comma, della L.R. n. 27/2003 ss.mm.ii. che stabilisce: "*L'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori pubblici di competenza regionale, purché realizzati con risorse totalmente o parzialmente a carico del bilancio regionale, spetta al dirigente della struttura regionale competente per materia, salvi i casi in cui la relativa competenza sia attribuita alla Giunta Regionale da specifiche disposizioni di legge, acquisito, ove necessario, il parere dell'organo tecnico consultivo regionale competente nonché la determinazione conclusiva favorevole della conferenza dei servizi, quando convocata.*";

PRESO ATTO che, per il suindicato progetto esecutivo risultano acquisiti i pareri, i nulla osta, le concessioni, le licenze ed i permessi di legge indispensabili per garantire la cantierabilità e la fruizione delle opere, fatto salvo eventuali ulteriori adempimenti non rilevabili dal presente procedimento, e considerato che i competenti uffici hanno riscontrato la conformità di detto intervento alla programmazione sanitaria regionale, nonché la relativa copertura finanziaria, indicando l'utilità di procedere nelle successive fasi, con il presente provvedimento si propone di approvare il progetto;

CONSIDERATO che, con l'adozione del presente atto, viene rilasciata "autorizzazione alla realizzazione" ai sensi

dell'art. 3 comma 1 della L.R. n. 22/2002;

VISTO l'art. 14 della L.R. 54/2012;

VISTA la L.R. n. 22/02 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 27/2003, artt. 24 e 25;

VISTO il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

VISTA la L.R. 29/12/2020 n. 41 "Bilancio di previsione 2021-2023";

VISTA la D.G.R.V. n. 30 del 19/01/2021 "Direttive per la gestione del bilancio di previsione 2021-2023";

decreta

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di approvare, ai sensi dell'art. 25 della L.R. n. 27/2003 ss.mm.ii., alla luce delle motivazioni illustrate nelle premesse del presente provvedimento, sulla base del parere favorevole espresso sul progetto definitivo dalla Commissione Tecnica Regionale - Sezione Lavori Pubblici con voto n. 3 del 06.08.2020, della conclusione positiva della Conferenza dei Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 c.2 della Legge 241/90 e s.m.i attestata con delibera del Direttore Generale dell'Azienda Ospedale - Università di Padova con delibera n. 1324 del 02.10.2020, e dell'avvenuta validazione, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, da parte del RUP con verbale in data 26.05.2021, il progetto esecutivo dei lavori di costruzione di un edificio destinato alla nuova pediatria di Padova all'interno del complesso ospedaliero Giustinianeo, dell'importo di € 46.118.522,81.= da realizzarsi a cura dell'Azienda Ospedale - Università di Padova;

3. di dare atto che il costo complessivo dell'intervento rimane invariato rispetto all'importo del progetto di fattibilità tecnico-economica, risulta pari a € 61.135.000,00 e comprende anche le opere propedeutiche (demolizione dell'edificio pneumologia, ricollocazione funzioni) e quelle relative all'acquisto di arredi e attrezzature;

4. di dare atto che la copertura finanziaria del progetto di cui al punto 1. è garantita all'interno dei seguenti stanziamenti:

    - € 15.000.000,00 assegnati con DGRV n. 2076 del 30.12.2015;
    - € 38.685.000,00 assegnati con DGRV n. 2132 del 23.12.2016;
    - € 7.450.000,00 assegnati con DGRV n. 1204 del 14.08.2019;

5. di stabilire che i lavori dovranno essere iniziati entro 9 mesi e ultimati entro 42 mesi dalla data del presente provvedimento; la conclusione della rendicontazione della spesa dovrà avvenire entro i successivi 6 mesi;

6. di stabilire che le procedure per l'erogazione del finanziamento e la rendicontazione della spesa sono quelle definite dalla nota prot. 199168 del 30/04/2021 utilizzando il Modello Unico;

7. di dare atto che l'adozione del presente atto costituisce autorizzazione alla realizzazione ai sensi dell'art. 3,comma 1, della L.R. n. 22/2002;

8. di disporre che le modifiche contrattuali ex art. 106 del D.Lgs. 50/2016 che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, dovranno acquisire il preventivo nulla osta della Regione;

9. di dare atto che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla pubblicazione dello stesso o, alternativamente, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;

10. di pubblicare integralmente il presente Decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto.

Paolo Fattori