

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA UNITA' ORGANIZZATIVA GENIO CIVILE TREVISO n. 94 del 14 aprile 2021

**Concessione di derivazione d'acqua dalla falda sotterranea tramite due pozzi a uso scambio termico, con prelievo annuo rilevato fino a complessivi moduli 0,00919 o l/sec 0,91958 corrispondenti a mc 29.000, ristrutturazione ex cinema Astra in via Carlo Alberto a Treviso. Concessionario: Immobiliare Sicura s.r.l. con sede a Treviso, Pratica n. 4986.**

[Acque]

Note per la trasparenza:
--------------------------

Concessione di derivazione d'acqua dalla falda sotterranea.
---

Il Direttore

**VISTA** la domanda -alla domanda per la realizzazione di due pozzi a uso igienico sanitario con prelievo fino a complessivi mc 7.000 da eseguirsi in Comune di Treviso, in località Via Carlo Alberto numeri civici 12-14 fg. 28 particella n. 604 (ristrutturazione ex cinema Astra), pervenuta agli atti 03/07/2013 iscritta al protocollo n. 283984 a nome della ditta Immobiliare Sicura s.r.l.;

**VISTI** i seguenti atti dell'istruttoria: Avvio del procedimento del 09.07.2013 prot. n. 292591; -Pubblicazione al Burv n. 61 del 19.07.13;--Pubblicazione all'albo pretorio comunale del 05.11.2013 prot. n. 477440; --Richiesta parere all'A.B. del 11.07.2013 prot. n. 298691; -Attestazione 18/11/2013 n. 2303 di pubblicazione all'albo pretorio del Comune di Treviso; non sono pervenute opposizioni-osservazioni entro il termine fissato 18/12/2013; - Dichiarazione del gestore dell' Acquedotto del 21/03/2014 prot. n.192/14;- con l'esito favorevole delle prescritte pubblicazioni e parere favorevole dell'Autorità di Bacino del fiume Sile e Pianura tra Piave e Livenza del 25.09.2013 prot. n. 403058;

**VISTI** i seguenti atti dell'istruttoria:

- autorizzazione provvisoria e allegato A dall'Unità Organizzativa Genio Civile Treviso 20 marzo 2014 n. protocollo 122137; invio del disciplinare e 1^ richiesta canoni 19 febbraio 2015 n. protocollo 71048 ;
- lettera 21/02/2019 n. protocollo 73474 dall'Unità Organizzativa Genio Civile Treviso 1° sollecito a presentare la comunicazione scoperta d'acqua da redigere dal geologo Dr. Sivieri Paolo, di annullamento del disciplinare non restituito; - Lettera 09/12/2020 n. protocollo 523746 dell'Unità Organizzativa Genio Civile Treviso di 2° sollecito a presentare tutta la documentazione tecnica completa, a sollecito ad effettuare i versamenti già chiesti, a comunicare i prelievi d'acqua annui ;
- è stata presentata la seguente documentazione relativa alla fine lavori redatta dal geologo Dr. Sivieri Paolo, pervenuta agli atti 22/01/2021 iscritta al protocollo n. 29964: - n. 2 dichiarazioni di regolare esecuzione 17/04/2014, autolettture ai 2 contatori del periodo 2015-2020; n. 2 comunicazioni di scoperta d'acqua 17/04/2014, 2 stratigrafie.

**VISTI** gli atti dell'istruttoria esperita secondo la normativa vigente, durante la quale non furono prodotte opposizioni e con l'acquisizione del parere favorevole della competente Autorità di bacino distrettuale delle Alpi Orientali Ufficio di Venezia;

**VISTI** il R.D sulle acque e sugli impianti elettrici n. 1775 del 11.12.1933, la D.G.R. 1628 del

19.11.2015; L.R. 13.04.2001n. 11.

**VISTI** il Decreto Legislativo n. 152 del 03.04.2006 in particolare l'art. 94, l'art. 95, l'art. 96, 133 e l'art. 167; le D.G.R. Veneto n. 1580 del 4.10.2011, n. 842 del 15.05.2012, in particolare l'allegato D Norme Tecniche di attuazione del Piano di Tutela delle Acque delle Acque, e n. 2626 del 18.12.2012; la D.G.R. n. 694 del 14.05.2013; la DGR 1534 del 3.11.2015; la DGR 225 del 3.03.2016;

**VISTI** , l'art. 40 comma 8 delle Norme Tecniche di attuazione del P.T.A. ripubblicate nella D.G.R. 842/2012 - circolare 11/08/2011 prot. 383370 della Direzione Difesa del Suolo (esenzione parere art. 96 comma 1 D.lgs. 152/2006. le D.G.R. 597-596 del 09.03.2010;

**VISTO** il Decreto del Direttore della Direzione Difesa del Suolo n. 308 del 02/09/2019 "Individuazione degli atti e dei provvedimenti amministrativi di competenza delle Unità Organizzative Genio Civile della Direzione Difesa del Suolo - L.R. n.

54/2012, art. 18;

**VISTO** il disciplinare n. 9569 di repertorio del 09.03.2021, contenente gli obblighi e le condizioni cui deve essere vincolata la concessione stessa,

decreta

**ART. 1** - Salvi i diritti dei terzi e le competenze degli Enti, è assentita alla Immobiliare Sicura s.r.l. con sede a Treviso, Via Olivi n. 38 (Codice Fiscale e Partita Iva 02008360261) - legale rappresentante pro tempore Marchetto Oscar - (Pratica n. 4986), la concessione di derivazione d'acqua dalla falda sotterranea tramite due pozzi, in seguito descritti, a uso scambio termico, con prelievo annuo rilevato fino a complessivi moduli 0,00919 o l/sec 0,91958 corrispondenti a mc 29.000, ristrutturazione ex cinema Astra in via Carlo Alberto in Comune di Treviso.

L'acqua verrà prelevata per uso scambio termico tramite due pozzi profondi m 27 individuati catastalmente nel foglio 28 particella 604 in Comune di Treviso in località Via Carlo Alberto n. 12-14, con le seguenti coordinate Gauss Boaga fuso ovest: Pozzo denominato n. 1; Est 1753178,9 Nord 5062092,8; Pozzo denominato n. 2: Est: 1753176,3; Nord : 5062095,9.

Come comunicato dal geologo Dr. Sivieri Paolo con comunicazione scoperta d'acqua del 17/04/2014 pervenuta agli atti il 19/01/2021, la pompa da installare nel pozzo avrà la seguente caratteristica: marca Lowara ; modello 8GS11, prevalenza compresa tra m 24 e m 32 ; portata compresa tra l/min 0 e l/min 160.

Le opere suddette sono rappresentate dettagliatamente nella seguente documentazione:

- in una relazione geologica - tecnica - , documentazione grafica del 03/07/2013 pervenute agli atti il 03.07.2013 iscritte al protocollo n. 283984 redatta dal geologo Dr. Sivieri Paolo;- è stata presentata la seguente documentazione relativa alla fine lavori redatta dal geologo Dr. Sivieri Paolo, pervenuta agli atti 22/01/2021 iscritta al protocollo n. 29964:
- n. 2 dichiarazioni di regolare esecuzione 17/04/2014, autoletture ai 2 contatori del periodo 2015-2020; n. 2 comunicazioni di scoperta d'acqua 17/04/2014, 2 stratigrafie. I succitati documenti sono agli atti dell'Unità Organizzativa Genio Civile Treviso.

**ART. 2** - negli artt. 2, 3, 4, sono indicate alcune principali disposizioni: Si prescrive che deve essere posizionato lo uno strumento di misura alla testa di ogni pozzo e deve essere comunicata all'Unità Organizzativa Genio Civile Treviso l'autolettura annuale dei volumi prelevati entro il mese di gennaio;

**ART. 3** - Devono essere preventivamente comunicate allo scrivente tutte le variazioni comprese quella di intestazione.

**ART. 4** - Per i pozzi a salienza naturale dovranno essere installati, ai sensi dell'art. 106 del R.D. 11 dicembre 1933 n. 1775, dispositivi di regolazione atti a impedire l'erogazione d'acqua a getto continuo, limitandola ai soli periodi di effettivo utilizzo.

**ART. 5** - La concessione è accordata per un periodo di venti anni decorrente dalla data del decreto di concessione, subordinatamente all'osservanza delle condizioni contenute nel citato disciplinare in data 09/03/2021 n. 9569 di repertorio, di tutte le prescrizioni contenute nell'Autorizzazione provvisoria con prescrizioni e allegato A in data 20/03/2014 n. protocollo 122137 dell'Unità Organizzativa Genio Civile Treviso, esclusivamente per la terebrazione del nuovo pozzo salvo rispetto delle prescrizioni, escluse le modifiche al progetto apportate tramite il sopra citato disciplinare e il presente decreto e verso il pagamento del canone annuo di € 267,16 riferito all'anno 2020, calcolato ai sensi della vigente normativa, da adeguarsi per le annualità successive ai sensi di legge.

**ART. 6** - Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 lett. a) del D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013.

**ART. 7** - Di pubblicare il presente decreto in formato integrale nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto.

Alvise Luchetta