

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA STRUTTURA DI PROGETTO VALORIZZAZIONE E DISMISSIONE DEL PATRIMONIO n. 174 del 30 settembre 2020

Affidamento diretto ai sensi degli artt. 32, co.2, 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dei lavori di manutenzione ordinaria interessanti cinque colonnine in marmo di un poggiolo dell'Ala Ovest del corpo principale di "Villa Contarini" in Piazzola sul Brenta (PD) - CIG: Z762E58CD4. Impegno della spesa di Euro 5.280,00 (IVA 10 % inclusa) a favore della ditta B.M.B. s.n.c. di Baldi Vittorino e Diego, C.F./P. Iva: 00351230289, con sede in Piazzola sul Brenta (PD), sul capitolo di spesa 104111 "Spese per la manutenzione ordinaria dei complessi monumentali e sui beni patrimoniali" del bilancio di esercizio 2020 - L.R. 39/2001.

[Demanio e patrimonio]

Note per la trasparenza:

Con il presente atto si procede all'affidamento diretto dei lavori di manutenzione ordinaria interessanti cinque colonnine in marmo di un poggiolo dell'Ala Ovest del corpo principale di "Villa Contarini" in Piazzola sul Brenta (PD) e contestualmente si procede all'impegno della spesa di Euro 5.280,00, IVA inclusa, a favore della ditta B.M.B. snc di Baldi Vittorino e Diego, C.F./P. Iva: 00351230289, con sede in Piazzola sul Brenta (PD), sul capitolo di spesa 104111 "Spese per la manutenzione ordinaria dei complessi monumentali e sui beni patrimoniali" del bilancio di esercizio 2020.

Il Direttore

PREMESSO che:

- la Regione del Veneto è proprietaria del Complesso Monumentale di "Villa Contarini", sito in Piazzola sul Brenta (PD), Via L. Camerini 1;
- con D.G.R. n. 2036/2014, modificata con D.G.R. n. 348/2018 recante "Complesso Monumentale di Villa Contarini" di proprietà regionale sito in Piazzola sul Brenta (PD). Accordo Programmatico dell'1.12.2011 e successivo Atto Integrativo dell'8 e 09.08.2017, e s.m.i.. Aggiornamento del "Piano degli Interventi" conservativi urgenti ed indifferibili", si è preso atto degli interventi necessari per il recupero funzionale architettonico ed impiantistico del Complesso;
- con decreto del Direttore della Direzione Acquisti AA.GG. e Patrimonio n. 30 del 5 febbraio 2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di restauro architettonico dei prospetti nord, est, ovest del corpo principale della Villa;
- che la responsabilità del procedimento ai sensi dell'art 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è affidata all'arch. Carlo Canato, Direttore della Struttura di Progetto Valorizzazione e Dismissione del Patrimonio;
- che tali lavori sono stati aggiudicati con Decreto del Direttore della Direzione Acquisti AA.GG. e Patrimonio n. 441 del 31/12/2018 ed attualmente sono in fase di conclusione;

PRESO ATTO che nel corso dell'esecuzione dei suddetti lavori, grazie all'osservazione ravvicinata delle strutture lapidee dell'intero complesso, resa agevole dall'ausilio dei ponteggi installati a ridosso della facciata, si è constatato che cinque colonnine in marmo di un poggiolo dell'Ala Ovest del corpo principale della Villa necessitano di immediata manutenzione di tipo ordinario per ancorarle saldamente al basamento di appoggio e al davanzale sommitale e per migliorarne lo stato conservativo che evidenzia alcuni distacchi di materiale lapideo e rilevanti quadri fessurativi;

CONSIDERATO che:

- il suddetto intervento non rientra tra quelli affidati alla ditta esecutrice dei lavori di restauro architettonico dei prospetti nord, est, ovest del corpo principale della Villa;
- è opportuno avvalersi dei ponteggi già installati in facciata, al fine di procedere anche alla manutenzione delle cinque colonnine di marmo, senza dover ricorrere ad un nuovo noleggio di ponteggi, con conseguente risparmio di spesa;

CONSIDERATO che:

- per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi è stata individuata, a seguito di un'indagine informale di mercato, la ditta B.M.B. s.n.c. di Baldi Vittorino e Diego, C.F./P. Iva:00351230289, con sede in via Dante Alighieri n. 73 di Piazzola sul Brenta (PD);
- è possibile ricorrere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., stante l'importo presunto dei lavori e fermo restando il rispetto del principio di rotazione;
- la suddetta Ditta ha eseguito il sopralluogo necessario ed ha offerto per l'esecuzione dell'intervento l'importo di Euro 4.800,00 oltre IVA di legge (prot. n. 368876 del 16/09/2020);
- che sono state effettuate le verifiche sui requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. n. 1823/2019, così come modificata dalla D.G.R. n. 1004/2020, dalle quali non risulta nulla che osti all'affidamento dei lavori alla suddetta impresa;
- considerato l'importo dell'affidamento, ai sensi dell'articolo 1, comma 450 della Legge 296/2006, così come modificato dall' articolo 1, comma 130 della Legge 145/2018, non è obbligatorio ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Mepa) o alle piattaforme telematiche messe a disposizione dai soggetti aggregatori regionali;

RITENUTO che l'offerta di cui al prot. 368876 del 16/09/2020 sia congrua e adeguata;

CONSIDERATO che l'obbligazione ha natura di debito commerciale, si è perfezionata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ed è esigibile entro il 31/12/2020;

ATTESO che alla luce di quanto sin qui esposto, necessita ora impegnare l'importo di 5.280,00 (IVA 10% inclusa) a favore della ditta B.M.B. s.n.c. di Baldi Vittorino e Diego, C.F./P. Iva: 00351230289, con sede in Piazzola sul Brenta (PD), sul capitolo di spesa 104111 "Spese per la manutenzione ordinaria dei complessi monumentali e sui beni patrimoniali" Art.014 "Manutenzione ordinaria e Riparazioni" P.d.C. U.1.03.02.09.009 " Manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili di valore culturale, storico ed artistico" - CIG Z762E58CD4 sul bilancio di esercizio 2020, che presenta sufficiente disponibilità;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. *"Codice dei contratti pubblici"*;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 5/10/ 2010 e s.m.i. *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici, per le parti ancora in vigore"*;

VISTO il D.lgs. 118/2011 *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42"*;

VISTO il D.Lgs. n. 33/2013 *"Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;

VISTE la L.R. 39/2001 e la L.R. 54/2012, come modificata dalla L.R. 14/2016;

VISTA la L.R. n. 46 del 25/11/2019 *"Bilancio di previsione 2020-2022"* e la D.G.R. n.30 del 21/01/2020 *"Direttive per la gestione del bilancio di previsione 2020/2022"*;

VISTE la D.G.R. n. 269/2019 con cui è stata istituita la Struttura di Progetto Valorizzazione e Dismissione del Patrimonio e la D.G.R. n. 597/2019 con cui è stato nominato Direttore della stessa Struttura, l'architetto Carlo Canato nell'ambito delle cui competenze rientra il decreto in oggetto;

VISTA la D.G.R. n. 1823 del 06/12/2019, come modificata dalla D.G.R. n. 1004 del 28/07/2020, recante *"Aggiornamento degli indirizzi operativi per la gestione delle procedure di acquisizione di servizi, forniture e lavori sotto soglia comunitaria per le esigenze della Regione del Veneto. DGR 1475/2017. D.Lgs. 50/2016, D.L. 32/2019"*;

VISTA la D.G.R n. 99 del 03/02/2020 con cui è stato istituito il seguente capitolo 104111 "Spese per la manutenzione ordinaria dei complessi monumentali e sui beni patrimoniali" la cui responsabilità di budget è assegnata alla Struttura di Progetto Valorizzazione e Dismissione del Patrimonio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione*

e gestione degli elenchi di operatori economici";

ATTESTATA l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

VISTA la documentazione agli atti;

decreta

1. di considerare le premesse come parte integrante del presente atto;
2. di affidare direttamente alla ditta B.M.B. s.n.c. di Baldi Vittorino e Diego, C.F./P. Iva 00351230289, con sede in via Dante Alighieri n. 73, di Piazzola sul Brenta (PD), i lavori di manutenzione interessanti cinque colonnine in marmo di un poggiolo dell'Ala Ovest del corpo principale di Villa Contarini in Piazzola sul Brenta (PD), CIG: Z762E58CD4, per l'importo di di Euro 5.280,00 IVA compresa;
3. di impegnare la spesa di Euro 5.280,00 IVA compresa, a favore della ditta B.M.B. s.n.c. di Baldi Vittorino e Diego, C.F./P. Iva 00351230289, sul capitolo di spesa 104111 "Spese per la manutenzione ordinaria dei complessi monumentali e sui beni patrimoniali" Art.014 "Manutenzione ordinaria e Riparazioni" P.d.C. U.1.03.02.09.009 " Manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili di valore culturale, storico ed artistico" - CIG: Z762E58CD4, sul bilancio di esercizio 2020, che presenta sufficiente disponibilità;
4. di dare atto che l'obbligazione di cui si dispone l'impegno ha la natura di debito commerciale, non rientra nelle tipologie soggette a limitazioni ai sensi della L.R. n. 1/2011 ed è perfezionata ed esigibile entro il 31.12.2020;
5. di attestare che tale programma di pagamento è compatibile con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
6. di dare atto che alla liquidazione della spesa si procederà ai sensi dell'articolo 44 e seguenti della L.R. 39/2001;
7. di dare atto che la spesa in argomento non rientra in alcun obiettivo SFERE assegnato alla scrivente Struttura di Progetto;
8. di dare atto che la spesa di cui si dispone l'impegno con il presente atto non rientra nella tipologia soggetta a limitazione ai sensi della L.R. 1/2011;
9. di dare atto che si provvederà a comunicare al suddetto beneficiario l'avvenuta assunzione degli impegni di spesa sopracitati ai sensi dell'articolo 56, comma 7 del D.Lgs. n 118/2011;
10. di pubblicare il presente atto sul Profilo Committente della Regione del Veneto, www.regione.veneto.it, all'interno del link "Bandi, Avvisi e Concorsi", ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;
11. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n.33/2013;
12. di pubblicare il presente atto integralmente nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Carlo Canato