

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA STRUTTURA DI PROGETTO VALORIZZAZIONE E DISMISSIONE DEL PATRIMONIO n. 41 del 03 settembre 2019

Procedura di alienazione del terreno di proprietà regionale sito in Comune di Venezia Marghera via Rinascita incrocio con Via Correnti, compreso nel Piano di valorizzazione e/o alienazione degli immobili di proprietà regionale art.16 della L.R. n.7/2011. Prima asta pubblica.

[Appalti]

Note per la trasparenza:

Con il presente provvedimento si procede, in esecuzione delle DGR n.711/2017 e n.1148/2018, all'avvio della procedura di alienazione mediante asta pubblica del terreno di proprietà regionale sito in Comune di Venezia Marghera - via Rinascita incrocio con Via Correnti con approvazione dell'avviso pubblico e dei relativi allegati.

Il Direttore

PREMESSO CHE:

- la Regione del Veneto sta dando attuazione al Piano di valorizzazione e/o alienazione degli immobili di proprietà regionale e dei propri Enti strumentali, per i quali siano venuti meno la destinazione a pubblico servizio o l'interesse all'utilizzo istituzionale, nel rispetto delle procedure previste dall'art. 16, L.R. 7/2011, come modificato dall'art. 26, L.R. 30/2016 e recentemente dall'art. 51, L.R. 45/2017;
- nel predetto Piano approvato con DDGRR n.711/2017 e n.1148/2018 è ricompreso il terreno di proprietà regionale sito in Venezia Marghera - via Rinascita incrocio con Via Correnti, catastalmente censito al CT Comune di Venezia - Chirignago al fg. 186 mappale 227, superficie mq. 3260;

ESAMINATA la perizia di stima redatta dai tecnici regionali, che ha stabilito il più probabile valore di mercato del cespite in euro 590.000,00;

RITENUTO di dover procedere alla approvazione del relativo avviso pubblico nel testo "**Allegato A**" ed annessi allegati (**Allegati A1, A2, A3**), parte integrante del presente provvedimento;

Tutto ciò premesso

VISTA la L.R. n. 54/2012;

VISTI la Legge 24 dicembre 1908, n. 783, il RD 17 maggio 1909, n. 454, ed il RD 24 maggio 1924, n. 827;

VISTA la L.R. n. 18/2006 art.7;

VISTA la L.R. n. 7/2011 art.16 e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la DGR n. 711/2017;

VISTA la DGR n. 1148/2018;

VISTE la DGR n. 269/2019 con cui è stata istituita la Struttura di Progetto Valorizzazione e Dismissione del Patrimonio e la DGR n. 597/2019 con cui è stato nominato Direttore della stessa Struttura, nell'ambito delle cui competenze rientra il decreto in oggetto;

VISTA la documentazione in atti

ATTESTATA l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale.

decreta

1. di avviare la procedura di alienazione del terreno di proprietà regionale sito in Venezia Marghera - via Rinascita incrocio con Via Correnti catastalmente censito al CT comune di Venezia - Chirignago al fg. 186 mappale 227,superficie mq. 3260;
2. di approvare l'avviso di gara mediante asta pubblica per l'alienazione dell'immobile di proprietà regionale indicato al punto 1, nel testo "**Allegato A**" e i relativi allegati (**Allegato A1** - fac-simile modulo per la dichiarazione per l'ammissione all'asta pubblica, **Allegato A2** - fac-simile modulo offerta economica, **Allegato A3** - scheda tecnica dell'immobile) che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare adeguata pubblicità all'avviso d'asta e ad i suoi allegati, mediante pubblicazione nel Burvet, sezione "Bandi, Avvisi e Concorsi";
4. di dare atto che il presente decreto non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
5. di pubblicare integralmente il presente provvedimento e l'avviso d'asta (**Allegato A**), omettendo i relativi allegati (**Allegati A1, A2, A3**), sul Bollettino ufficiale della Regione del Veneto.

Carlo Canato

(L'allegato avviso è pubblicato in parte terza del presente Bollettino, *ndr*)

Allegati A1 A2 A3 (*omissis*)