

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ACQUISTI E AA.GG n. 68 del 26 luglio 2019

Appalto dei lavori e attività accessorie di manutenzione sulle componenti edilizie presso le sedi centrali della Giunta regionale e alcuni edifici del patrimonio regionale, tramite accordo quadro. Ditta "Ruffato Mario s.r.l.", con sede legale in Borgoricco (PD) Via S. Antonio 17, P.IVA:02005120288. CIG: 77822102DA. Modifica delle registrazioni contabili in seguito a variazione del cronoprogramma dei lavori. L.R. 39/2001.

[Appalti]

Note per la trasparenza:

Con il presente provvedimento si prende atto che è necessario modificare le registrazioni contabili assunte con proprio decreto n. 106 del 13/05/2019 sul capitolo 100482, a totale copertura del contratto con la Ditta Ruffato Mario srl per lavori e attività accessorie di manutenzione sulle componenti edilizie presso le sedi centrali della Giunta regionale e alcuni edifici del patrimonio regionale. In particolare, al fine di rispettare l'effettiva esigibilità dell'obbligazione, viste le attività programmate nell'esercizio in corso, necessita registrare una maggiore spesa di Euro 100.000,00 sull'impegno n. 2746/002/2019, e registrare le minori spese di Euro 50.000,00 ciascuna sugli impegni 1039/002/2020 e 417/002/2021. ESTREMI DEI PRINCIPALI DOCUMENTI DELL'ISTRUTTORIA: - D.D.R. n. 4 del 31/01/2019, n. 43 del 08/03/2019, n. 106 del 13/05/2019; - R.U.P.: Ing. Dorianò Zanette, Direttore della U.O. Gestione delle Sedi, presso la Direzione Acquisti AA.GG. e Patrimonio; - Direttore dei lavori: Ing. Silvia Cagnin, A.P. "Facility Management delle Sedi", presso la U.O. Gestione delle Sedi della Direzione Acquisti AA.GG. e Patrimonio;

Il Direttore

PREMESSO che:

- con Decreto del Direttore della U.O. "Acquisti Regionali" n. 4 del 31 gennaio 2019, sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento di lavori e attività accessorie di manutenzione sulle componenti edilizie presso le Sedi centrali della Giunta regionale e alcuni edifici del patrimonio regionale, tramite accordo quadro di durata triennale da stipularsi con un solo operatore economico ai sensi dell'art. 54 co 3 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo complessivo a base di gara di Euro 960.000,00= di cui Euro 930.000,00= per lavori soggetti a ribasso ed Euro 30.000,00= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, Iva di legge esclusa;
- con Decreto n. 4/2019 sono state altresì assunte le seguenti prenotazioni di spesa, a totale copertura del quadro economico a base di gara, per l'importo complessivo di Euro 1.189.800,00 IVA inclusa, sul capitolo 100482 avente ad oggetto "Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, nonché dei beni mobili ed apparecchiature", art. 014 e P.d.c. U.1.03.02.09.008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili", CIG 77822102DA - imputandola ai bilanci di previsione per gli anni di seguito indicati:
 - ◆ prenotazione 2746/2019 per Euro 300.000,00;
 - ◆ prenotazione 1039/2020 per Euro 400.000,00;
 - ◆ prenotazione 417/2021 per Euro 400.000,00;
 - ◆ prenotazione 209/2022 per Euro 89.800,00;

DATO ATTO che con Decreto 106 del 13/05/2019 l'appalto dei lavori in argomento è stato affidato alla ditta "Ruffato Mario s.r.l.", con sede legale in Borgoricco (PD) Via S. Antonio 17, P.IVA:02005120288. CIG: 77822102DA e contestualmente si sono assunti i seguenti impegni di spesa, sul cap. 100482 "Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, nonché dei beni mobili ed apparecchiature", art. 014 e P.d.c. U.1.03.02.09.008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili" per l'importo complessivo di Euro 1.171.200,00 IVA ed oneri inclusi, sui bilanci di esercizio 2019, 2020, 2021 e 2022, a valere sulle prenotazioni di spesa assunte con Decreto n. 4 del 31/01/2019:

impegno n. 2019/2746/002 di Euro 300.000,00;
impegno n. 2020/1039/002 di Euro 400.000,00;
impegno n. 2021/417/002 di Euro 400.000,00;
impegno n. 2022/209/002 di Euro 71.200,00;

PRESO ATTO CHE l'Appaltatore ha chiesto l'anticipazione del prezzo contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016, e ha trasmesso la polizza fideiussoria a garanzia n. 1466644, emessa da Elba Assicurazioni S.p.A., Agenzia San Marco di Padova;

VISTO il decreto n. 49 del 03/07/2019 di autorizzazione alla liquidazione del 20% , per l'ammontare complessivo di Euro 234.240,00 (IVA inclusa), liquidato a valere sull'impegno di spesa n. 2019/2746/002 di Euro 300.000,00, il cui ammontare residuo pertanto ammonta attualmente ad Euro 65.760,00;

PRESO ATTO che secondo il programma dei lavori si prevede di affidare alla ditta contratti attuativi ed eseguire lavori entro il 31/12/2019 per un ammontare complessivo che supera l'importo attuale dell'impegno 2019/2746/002, con la conseguente rideterminazione dell'esigibilità della obbligazione come segue:

- Euro 400.000,00 entro il 31/12/2019;
- Euro 350.000,00 entro il 31/12/2020;
- Euro 350.000,00 entro il 31/12/2021;
- Euro 71.200,00 entro il 31/12/2022;

VISTE le premesse necessita ora procedere all'assunzione delle seguenti scritture contabili al fine di mantenere la copertura dell'intero contratto e di rispettare l'esigibilità dell'obbligazione:

- Impegno di spesa di Euro 100.000,00, sul capitolo 100482 "Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, nonché dei beni mobili ed apparecchiature", art. 014 e P.d.c. U.1.03.02.09.008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili", CIG: 77822102DA, a favore di Ruffato Mario s.r.l.", con sede legale in Borgoricco (PD) Via S. Antonio 17, P.IVA:02005120288, sul bilancio di esercizio 2019 che presenta sufficiente disponibilità;
- Minore spesa di Euro 50.000,00 sull'impegno n. 2020/1039/002 e conseguentemente sulla prenotazione di spesa 2020/1039, sul capitolo 100482 "Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, nonché dei beni mobili ed apparecchiature", art. 014 e P.d.c. U.1.03.02.09.008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili", CIG: 77822102DA, assunto a favore della suddetta ditta;
- Minore spesa di Euro 50.000,00 sull'impegno n. 2021/417/002 e conseguentemente sulla prenotazione di spesa 2021/417 sul capitolo 100482 "Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, nonché dei beni mobili ed apparecchiature", art. 014 e P.d.c. U.1.03.02.09.008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili", CIG: 77822102DA, assunto a favore della suddetta ditta;

PRESO ATTO CHE le prestazioni in argomento rientrano tra quelle previste dall'art.10 comma 3 del D.Lgs.118/2011;

VISTA la L.R. n. 45 del 21/12/2018 "Bilancio di previsione 2019-2021";

VISTO l'art. 1, co. 67, della L. 266/2005 e s.m. e i.;

VISTI il D.P.R. 207/2010 e s.m. e i., per le parti non abrogate e il D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i.;

VISTO il D.lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTE la L.R. 39/2001 e s.m. e i. e la L.R. 54/2012 come modificata dalla L.R. 14/2016;

VISTI i Decreti del Direttore della Direzione Acquisti AA.GG e Patrimonio n. 4 del 31/01/2019, n. 43 del 08/03/2019, n. 106 del 13/05/2019;

VISTA la D.G.R. n.591/2019 "Adozione del programma triennale 2019-2021 ed elenco annuale 2019 dei lavori pubblici di competenza regionale di cui all'art. 2 comma 2 lett. a) della L.R.27/2003. Legge regionale 7 novembre 2003 n.27, e D.M. MIT 16 gennaio 2018, n. 14";

ATTESTATA l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

VISTA la documentazione agli atti;

decreta

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di dare atto che l'appalto dei lavori e attività accessorie di manutenzione sulle componenti edilizie presso le sedi centrali della Giunta regionale e alcuni edifici del patrimonio regionale, tramite accordo quadro, è stato affidato alla ditta "Ruffato Mario s.r.l.", con sede legale in Borgoricco (PD) Via S. Antonio 17, P.IVA:02005120288, CIG: 77822102DA e si sono assunti i seguenti impegni di spesa a totale copertura del contratto, sul cap. 100482 "Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, nonché dei beni mobili ed apparecchiature", art. 014 e P.d.c. U.1.03.02.09.008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili" per l'importo complessivo di Euro 1.171.200,00 IVA ed oneri inclusi:
 - ◆ impegno n. 2019/2746/002 di Euro 300.000,00;
 - ◆ impegno n. 2020/1039/002 di Euro 400.000,00;
 - ◆ impegno n. 2021/417/002 di Euro 400.000,00;
 - ◆ impegno n. 2022/209/002 di Euro 71.200,00;
3. di dare atto che la ditta ha richiesto l'anticipazione del 20% sul prezzo contrattuale, ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016, che è stato liquidato, per l'ammontare complessivo di Euro 234.240,00 (IVA inclusa) utilizzando le risorse di cui all'impegno di spesa n. 2019/2746/002, il cui ammontare residuo pertanto ammonta attualmente ad Euro 65.760,00;
4. di dare atto che in seguito alla richiesta da parte della ditta dell'anticipazione del 20% e all'aggiornamento del programma dei lavori l'obbligazione è esigibile secondo il seguente piano delle scadenze:
 - ◆ Euro 400.000,00 entro il 31/12/2019;
 - ◆ Euro 350.000,00 entro il 31/12/2020;
 - ◆ Euro 350.000,00 entro il 31/12/2021;
 - ◆ Euro 71.200,00 entro il 31/12/2022;
5. di prendere atto che al fine di mantenere la copertura dell'intero importo contrattuale e altresì rispettare l'esigibilità dell'obbligazione è necessario assumere le seguenti scritture contabili, sul capitolo 100482 "Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, nonché dei beni mobili ed apparecchiature", art. 014 e P.d.c. U.1.03.02.09.008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili":
 - ◆ Impegno di spesa di Euro 100.000,00, sul capitolo 100482 "Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, nonché dei beni mobili ed apparecchiature", art. 014 e P.d.c. U.1.03.02.09.008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili", CIG: 77822102DA, a favore di Ruffato Mario s.r.l.", con sede legale in Borgoricco (PD) Via S. Antonio 17, P.IVA:02005120288, sul bilancio di esercizio 2019 che presenta sufficiente disponibilità;
 - ◆ Minore spesa di Euro 50.000,00 sull'impegno n. 2020/1039/002 e conseguentemente sulla prenotazione di spesa 2020/1039, sul capitolo 100482 "Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, nonché dei beni mobili ed apparecchiature", art. 014 e P.d.c. U.1.03.02.09.008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili", CIG: 77822102DA, assunto a favore della suddetta ditta;
 - ◆ Minore spesa di Euro 50.000,00 sull'impegno n. 2021/417/002 e conseguentemente sulla prenotazione di spesa 2021/417, sul capitolo 100482 "Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, nonché dei beni mobili ed apparecchiature", art. 014 e P.d.c. U.1.03.02.09.008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili", CIG: 77822102DA, assunto a favore della suddetta ditta;
6. di dare atto che la spesa in argomento è un debito commerciale, che il fornitore provvederà agli adempimenti a suo carico secondo contratto, che si procederà al pagamento delle relative fatture entro 30 giorni dalla data di ricevimento delle stesse come da disposizioni contrattuali e che l'obbligazione è perfezionata;
7. di attestare che tale programma di pagamento è compatibile con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
8. di dare atto che alla liquidazione della spesa si procederà ai sensi dell'articolo 44 e seguenti della L.R. 39/2001;
9. di dare atto che la spesa di cui si dispone l'impegno con il presente atto non rientra nella tipologia soggetta a limitazione ai sensi della L.R. 1/2011;
10. di dare atto che la spesa in argomento non rientra in alcun obiettivo SFERE assegnato alla presente Struttura;

11. di dare atto che si provvederà a comunicare al suddetto beneficiario l'avvenuta assunzione degli impegni di spesa di cui al punto 5;
12. di pubblicare il presente atto sul Profilo Committente della Regione del Veneto, www.regione.veneto.it, all'interno del link "Bandi, Avvisi e Concorsi", ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;
13. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013;
14. di pubblicare il presente atto integralmente nel B.U.R.V.

Giulia Tambato