

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA UNITA' ORGANIZZATIVA EDILIZIA n. 47 del 31 maggio 2019

Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Art. 4, decreto legge 28/03/2014, n. 47, legge 23/05/2014, n. 80. Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 420 del 03/10/2018 - D.G.R. n. 1885 del 10/12/2018. Approvazione graduatoria degli interventi ammissibili ed elenco delle proposte escluse.

[Edilizia abitativa]

Note per la trasparenza:

Con il presente atto, si provvede all'approvazione della graduatoria degli interventi ammissibili, nonché dell'elenco delle proposte escluse, nell'ambito del Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.), disposto dall'art. 4 del decreto legge 28.03.2014, n. 47, convertito, con modificazioni, dalla legge 23.05.2014 n. 80, il cui bando è stato approvato dalla Giunta regionale con deliberazione n. 1885 del 10.12.2018.

Il Direttore

Visto l'art. 4, comma 1, del decreto legge 28.03.2014, n. 47, convertito, con modificazioni, dalla legge 23.05.2014, n. 80;

Visto il decreto Interministeriale in data 16.03.2015, registrato alla Corte dei Conti in data 13.04.2015 e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 116 del 21.05.2015 con cui sono stati individuati i criteri per la formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, ai sensi del D.L. n. 47/2014 convertito con modificazioni dalla L. n. 80/2014, nonché ripartite le risorse finanziarie;

Visti i decreti direttoriali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 26.09.2017 e 21.12.2017 con cui sono state rimodulate le risorse da destinare agli interventi relativi alla L. n. 80/2014;

Visto il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 420 del 3.10.2018, registrato alla Corte dei Conti in data 12.11.2018, n. 1-2779 e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 277 del 28.11.2018, con cui sono state ripartite alle regioni, le risorse aggiuntive messe a disposizione con D.P.C.M. del 21.07.2017 ai sensi della Legge 11.12.2016, n. 232 (Legge di stabilità 2017);

Vista la deliberazione di Giunta regionale n. 1885 del 10.12.2018, con cui, in attuazione ai summenzionati provvedimenti ministeriali, è stato approvato il "Bando per la concessione di finanziamenti per il recupero e la razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, destinati alla locazione ai sensi del Titolo III della legge regionale 3 novembre 2017, n. 39";

Considerato che:

1. il citato bando di concorso quantifica, salvo conferma Ministeriale, in Euro 12.445.206,78 la disponibilità finanziaria per il Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, destinati alla locazione per gli interventi di ripristino alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria di cui alla linea di intervento "b" della Legge n. 80/2014;
2. il punto 3. della D.G.R. n. 1885/2018 di approvazione del bando medesimo individua quale Responsabile regionale dell'attuazione del "Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica", a norma di quanto disposto dall'art. 5, comma 2, del D.I. n. 97/2015, il direttore della Unità Organizzativa Edilizia della Direzione Infrastrutture, Trasporti e Logistica;

Viste le domande di finanziamento e la relativa documentazione allegata, trasmesse dagli operatori interessati, ossia A.T.E.R., Comuni capoluogo di provincia o città metropolitana, Comuni ad alta tensione abitativa e Comuni con popolazione superiore a diecimila abitanti, che sono state istruite da parte della Unità Organizzativa Edilizia, secondo quanto disposto dalla richiamata D.G.R. n. 1885/2018;

Ritenuto pertanto, al fine di dare attuazione all'iniziativa di recupero edilizio delle unità abitative, di approvare la graduatoria degli operatori e dei programmi ammissibili a finanziamento e l'elenco dei operatori e programmi esclusi;

Dato atto che, ai sensi del decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 31 maggio 2017, n. 115 "Regolamento recante la disciplina per il funzionamento del Registro nazionale degli aiuti di Stato, ai sensi dell'articolo 52, comma 6, della legge 24 dicembre 2012, n. 234 e successive modifiche ed integrazioni", in base all'art. 8 l'Autorità Responsabile ha provveduto alla registrazione del regime d'aiuti (codice CAR 8587);

Atteso che l'Autorità Responsabile corrisponde per il procedimento in oggetto alla Direzione Infrastrutture, Trasporti e Logistica;

Considerato che le risorse disponibili, come sopra quantificate, potranno essere incrementate a seguito di eventuali economie derivanti da revoche parziali o totali su interventi afferenti la medesima linea di spesa;

Vista la legge regionale n. 54 del 31.12.2012;

Viste le D.G.R. n. 802 e n. 803 del 27.05.2016 e la D.G.R. n. 1106 del 29.06.2016, di riorganizzazione amministrativa della Giunta Regionale;

Visti i decreti regionali del Direttore della Direzione Infrastrutture, Trasporti e Logistica, 26 luglio 2016, n. 10, 31 agosto 2016, n. 36 e 27 ottobre 2016, n. 44;

Vista la D.G.R. n. 1141 del 31.07.2018;

decreta

1. di ritenere quanto riportato in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare la graduatoria degli operatori - A.T.E.R., Comuni capoluogo di provincia o città metropolitana, Comuni ad alta tensione abitativa e Comuni con popolazione superiore a diecimila abitanti - da incaricare della realizzazione degli interventi di cui al "Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica" di cui al bando di concorso approvato dalla Giunta regionale con deliberazione n. 1885/2018, come di seguito definito:
 - "Recupero e razionalizzazione immobili ed alloggi di E.R.P. (L. n. 80/2014 - D.G.R. n. 1885/2018) / Interventi di ripristino alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria; graduatoria operatori e programmi ammissibili" , **Allegato "A"**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di approvare l'elenco degli operatori e programmi esclusi dalla graduatoria di cui al precedente punto 2., con indicate a fianco di ciascun operatore le relative motivazioni, come di seguito definito:
 - "Recupero e razionalizzazione immobili ed alloggi di E.R.P. (L. n. 80/2014 - D.G.R. n. 1885/2018) / Interventi di ripristino alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria; elenco operatori e programmi esclusi", **Allegato "B"**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. di dichiarare l'ammissibilità al finanziamento delle proposte contenute nell'**Allegato "A"** come di seguito definite:
 - da proposta in posizione n. 1 a proposta in posizione n. 55 (parzialmente finanziabile) della graduatoria, per ciascun importo di finanziamento a fianco della medesima evidenziato;
5. di stabilire che le risorse disponibili, come sopra quantificate, potranno essere incrementate a seguito di eventuali economie derivanti da revoche parziali o totali su interventi afferenti la medesima linea di spesa;
6. di informare che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. per il Veneto entro sessanta giorni dalla notifica o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla stessa;
7. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33;
8. di disporre la pubblicazione integrale del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Dionigi Zuliani