

SUPERSTRADA PEDEMONTANA VENETA SPA

Decreto di espropriazione n. 117 del 9 aprile 2019

Decreto di espropriazione di immobili siti in Comune di PIANEZZE (VI) necessari per la realizzazione della Superstrada a pedaggio Pedemontana Veneta - Lotto 2 - Trattata "B" - ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

La Superstrada Pedemontana Veneta SpA, in qualità di soggetto delegato dall'Autorità Espropriante al completo svolgimento del procedimento espropriativo, con atto di conferimento di delega di poteri espropriativi approvato dalla Regione del Veneto con D.G.R. n. 1500 del 27/06/2017, decreta:

Art. 1) Sono definitivamente espropriati ai sensi dell'art. 20 comma 11 e dell'art. 23 comma 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., a favore della Regione Veneto - Demanio Stradale - C.F. 80007580279 - Sede Venezia Dorsoduro, 3901, beneficiario dell'espropriazione, gli immobili identificati nell'allegato denominato sub lettera "A" che costituisce parte integrante del provvedimento sotto richiamato, necessari alla realizzazione della Superstrada a pedaggio Pedemontana Veneta.

Art. 2) Per l'esecuzione del presente Decreto la società "Superstrada Pedemontana Veneta S.p.A.", Concessionaria e promotore dell'espropriazione, in nome e per conto della Regione del Veneto, provvederà a:

- espletare, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., tutte le formalità necessarie per la registrazione dei sotto richiamati decreti di esproprio presso l'Agenzia delle Entrate e della successiva trascrizione e voltura catastale presso il competente Ufficio provinciale del Territorio della stessa Agenzia, in esenzione da bollo, ai sensi dell'art. 22 Tabella - allegato B del D.P.R. n. 642/1972 e s.m.i.;

- notificare nelle forme degli atti processuali civili il sotto richiamato decreto ai soggetti interessati, e inviarlo al Presidente della Regione del Veneto, ai sensi del comma 1 dell'art. 14 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Art. 3) Omissis;

Art. 4) Ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'espropriazione comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili sul bene espropriato non producono effetti sul decreto di esproprio. Dalla data di trascrizione del sotto richiamato decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati possono essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

Art. 5) Ai fini dell'efficacia del decreto sotto richiamato, la società "Superstrada Pedemontana Veneta SpA" Concessionaria e promotore dell'espropriazione, è esonerata dalla esecuzione degli adempimenti di cui al 1 comma lettere g) ed h) dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. in quanto l'immissione in possesso e la redazione contestuale del verbale di consistenza sono stati in precedenza eseguiti ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Art. 6) Le tariffe da applicare ai fini delle imposte di registro, ipotecarie e catastali, saranno determinate ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e s.m.i.;

Art. 7) Il decreto sotto richiamato potrà essere impugnato dagli aventi diritto mediante ricorso da proporre innanzi al TAR competente nel termine di 60 giorni dalla data di notifica del provvedimento sotto indicato. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni decorrenti dalla data di notifica richiamata.

Stralcio allegato A e allegato B:

numero piano 32 - Fg. 3 - Mapp. 1105, 1106, 1107 superficie complessiva di esproprio mq. 2880 - ditta prop. GUSI AGATA n. a THIENE il 16/05/2001 c.f. GSUGTA01E56L157D NUDA PROPRIETA' 2/30, GUSI ANTONIO n. a MAROSTICA il 27/08/1950 c.f. GSUNTN50M27E970Q USUFRUTTO 6/30, GUSI ELETTRA n. a BASSANO DEL GRAPPA il 03/06/1996 c.f. GSULTR96H43A703O NUDA PROPRIETA' 2/30, GUSI FRANCESCA n. a MAROSTICA il 18/09/1943 c.f. GSUFNC43P58E970S USUFRUTTO 6/30, GUSI GINEVRA n. a THIENE il 24/02/1999 c.f. GSUGVR99B64L157E NUDA PROPRIETA' 2/30, GUSI LINE PAOLA n. a COLOMBIA il 05/08/1994 c.f. GSULPL94M45Z604B NUDA PROPRIETA' 6/30, GUSI MARIA ELISABETTA n. a MAROSTICA il 06/03/1941 c.f. GSUMLS41C46E970U USUFRUTTO 6/30, GUSI

PIERO CAMILLO n. a MAROSTICA il 18/09/1957 c.f. GSUPCM57P18E970B USUFRUTTO 6/30, GUSI RENATA n. a MAROSTICA il 29/01/1947 c.f. GSRNT47A69E970A USUFRUTTO 6/30, LOMBARDO CARLOTTA n. a MAROSTICA il 10/02/1969 c.f. LMBCLT69B50E970A NUDA PROPRIETA' 2/30, LOMBARDO PIERA n. a MAROSTICA il 10/08/1966 c.f. LMBPRI66M50E970V NUDA PROPRIETA' 2/30, LOMBARDO ROCCO n. a MAROSTICA il 30/04/1964 c.f. LMBRCC64D30E970Z NUDA PROPRIETA' 2/30, PENNESTRE FILIPPO n. a PADOVA il 09/07/1992 c.f. PNNFPP92L09G224Z NUDA PROPRIETA' 6/30, ROSSI CHIARA n. a VERONA il 26/12/1976 c.f. RSSCHR76T66L781M NUDA PROPRIETA' 3/30, ROSSI GIACOMO n. a VERONA il 12/02/1975 c.f. RSSGCM75B12L781V NUDA PROPRIETA' 3/30 - Indennità di espropriazione corrisposta € 46.169,20;

Il Direttore Tecnico Giovanni Salvatore D'Agostino