

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 390 del 02 aprile 2019

Autorizzazione al Comune di Costabissara (VI) all'emanazione di un bando speciale. L.R. 3 novembre 2017, n. 39, art. 45, comma 1.

[Servizi sociali]

Note per la trasparenza:

Con il presente provvedimento si autorizza il Comune di Costabissara (VI) ad emanare un bando speciale per l'assegnazione a cittadini ultrasessantacinquenni autosufficienti o parzialmente autosufficienti di n. 2 alloggi di edilizia residenziale pubblica ubicati in via Roma.
--

L'Assessore Manuela Lanzarin riferisce quanto segue.

L'articolo 45 della legge regionale 3 novembre 2017, n. 39, "Norme in materia di edilizia residenziale pubblica", prevede che per l'assegnazione di alloggi destinati alla sistemazione di nuclei familiari che hanno gravi e urgenti esigenze abitative o per tutelare specifiche categorie sociali, la Giunta regionale possa autorizzare i Comuni all'emanazione di bandi speciali con l'indicazione di eventuali requisiti aggiuntivi e specifici.

Il Regolamento regionale n. 4 del 10 agosto 2018 disciplina le modalità per l'emanazione dei bandi nonché i contenuti degli stessi. In particolare l'articolo 3, comma 4, del richiamato Regolamento prevede che la Giunta possa autorizzare i Comuni all'emanazione di bandi speciali entro 90 giorni dalla richiesta.

Il Comune di Costabissara (VI) con deliberazione di Giunta comunale n. 208 del 13 novembre 2018, trasmessa con nota prot. n. 15519 del 20/11/2018 acquisita in pari data al prot. regionale n. 472049, ha approvato uno schema di bando di concorso speciale per l'assegnazione ad anziani ultrasessantacinquenni autosufficienti o parzialmente autosufficienti degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ubicati in Via Roma. Si tratta di alloggi, realizzati a seguito di un protocollo di intesa tra ATER di Vicenza e Azienda sanitaria USL n. 6 di Vicenza da destinare ad anziani autosufficienti con Centro munito di spazi ricettivi gestiti dal Comune ed adiacenti al nuovo Distretto Sanitario. La localizzazione in area centrale e la realizzazione di spazi posti al piano terra adibiti ad attività collettive (Centro anziani diurno) hanno lo scopo di favorire forme di relazione e integrazione tra le persone anziane.

Il Comune intende assegnare gli otto punti di cui all'articolo 8, comma 4 del Regolamento regionale n. 4/2018, in ragione della durata della residenza nel territorio comunale, a seguito della constatazione che la qualità della vita dell'anziano è senz'altro migliore se egli permane il più a lungo possibile nel proprio contesto sociale e relazionale.

L'Amministrazione regionale con nota prot. n. 24430 del 21/01/2019, ha ritenuto opportuno, al fine di predisporre il provvedimento di autorizzazione, formulare osservazioni e chiedere integrazioni al Comune sia in merito al numero degli alloggi liberi da assegnare col bando speciale, sia in ordine all'attribuzione di punteggi per condizioni soggettive non specificamente riferibili alla categoria "anziani ultrasessantacinquenni", che alla disapplicazione delle disposizioni di cui agli artt. 14, 15, 16 e 17 del Regolamento regionale n. 4/2018 inerenti l'ampliamento del nucleo familiare, il subentro e l'ospitalità temporanea.

Il Comune con deliberazione di Giunta comunale n. 31 del 19 febbraio 2019, trasmessa con nota prot. n. 2669 del 21/02/2019 acquisita in pari data al prot. regionale n. 74749, ha recepito le osservazioni regionali integrando e rettificando lo schema di bando speciale, dichiarando che gli alloggi disponibili all'assegnazione sono attualmente n. 2.

Sulla base di quanto fin qui evidenziato, si ritiene che la richiesta di autorizzazione all'emanazione del bando speciale del Comune di Costabissara possa essere accolta, in quanto conforme alle disposizioni della legge regionale n. 39/2017 e del Regolamento n. 4/2018.

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, il quale dà atto che la struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale, e che successivamente alla definizione di detta istruttoria non sono pervenute osservazioni in grado di pregiudicare l'approvazione del presente atto;

VISTA la legge regionale 3 novembre 2017, n. 39 "Norme in materia di edilizia residenziale pubblica" ed in particolare l'articolo 45, comma 1;

VISTO il Regolamento regionale 10 agosto 2018, n. 4 "Regolamento Regionale in materia di edilizia residenziale pubblica. Articolo 49, comma 2, legge regionale 3 novembre 2017, n. 39" ed in particolare l'articolo 3, comma 4;

VISTA la delibera della Giunta comunale di Costabissara (VI) n. 208 del 13 novembre 2018, trasmessa con nota prot. n. 15519 del 20/11/2018 e successivamente rettificata ed integrata con delibera di Giunta comunale n. 31 del 19 febbraio 2019, trasmessa con nota n. 2669 del 21/02/2019;

VISTO l'art. 2, comma 2, della legge regionale n. 54 del 31 dicembre 2012;

delibera

1. di autorizzare il Comune di Costabissara (VI), ai sensi dell'art. 45, comma 1, della L.R. n. 39/2017, all'emanazione di un bando speciale rivolto ad anziani ultrasessantacinquenni autosufficienti o parzialmente autosufficienti per l'assegnazione in locazione di n. 2 alloggi di edilizia residenziale pubblica ubicati in via Roma;
2. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
3. di incaricare la Direzione Infrastrutture Trasporti e Logistica - Unità Organizzativa Edilizia dell'esecuzione del presente atto;
4. di pubblicare la presente deliberazione nel Bollettino Ufficiale della Regione.