

COMUNE DI BELLUNO (BELLUNO)

**Decreto dirigenziale n. 3 del 14 marzo 2019**

**Declassificazione e sdemanializzazione di relitto stradale sito nel comune di Belluno in località Sopracroda.**

IL DIRIGENTE  
COORDINATORE AMBITO TECNICO  
AREA PATRIMONIO E DEMANIO

Premesso che:

in Comune di Belluno, nel centro storico della frazione di Sopracroda, è presente un relitto stradale, più precisamente un tratto di strada comunale da molti anni dismessa;

il descritto relitto stradale si diparte da via Sopracroda e conduce ad una corte privata, risultando completamente intercluso fra proprietà private;

con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 29.09.2017, recante ad oggetto "Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Approvazione per il triennio 2018-2020", il descritto relitto stradale, allora identificato nel Catasto Terreni al Foglio 40 come sedime stradale e da definire con precisione mediante frazionamento catastale, veniva inserito nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari (Anno 2018), ai fini della sua cessione tramite asta pubblica;

con Tipo-Frazionamento Prot. n. 2018/BL0059920, approvato dall'Agenzia delle Entrate, Ufficio provinciale di Belluno-Territorio, in data 26.09.2018, sono state create ed identificate nel Catasto Terreni al Foglio 40 la particella 606, relitto stradale di superficie pari a mq 60, la particella 607, relitto stradale di superficie pari a mq 50, e la particella 608, relitto stradale di superficie pari a mq 145;

Considerato che:

la parte di strada comunale di cui all'oggetto (Foglio 40 particelle 606 - 607 - 608) non è soggetta al pubblico transito e quindi non ha le caratteristiche di uso pubblico;

per la cessione delle aree create come sopra indicato, da formalizzare tramite atto pubblico di compravendita, è necessario avviare la procedura di declassificazione e sdemanializzazione della stessa;

Visti:

l'articolo 2 del Nuovo Codice della Strada, approvato con D.Lgs 30.04.1992, n. 285, come modificato dall'articolo 1 del D.lgs 10.09.1993, n. 360 in merito alla disciplina per la classificazione e declassificazione delle strade;

gli articoli 2, 3 e 4 del Regolamento di Esecuzione ed Attuazione del Nuovo Codice della Strada, approvato con D.P.R. 16.12.1992, n. 495, come modificato dal D.P.R. 16.09.1996, n. 610 in merito alle procedure da adottare per la classificazione e declassificazione delle strade;

l'articolo 94 della L.R. 13.04.2001, n. 11, riguardante il conferimento di funzioni e compiti amministrativi alle Autonomie Locali in attuazione del D.Lgs 31.03.1998, n. 112, ai sensi del quale sono state trasferite a Province e Comuni le funzioni relative alla classificazione e declassificazione amministrativa della rete viaria di rispettiva competenza;

la Deliberazione della Giunta della Regione Veneto n. 2042 del 03.08.2001 ad oggetto "Legge Regionale 13.04.2001, n. 11 - articolo 94 commi 2 e 3; classificazione e declassificazione amministrativa delle strade" e ss.mm.ii;

Ritenuto di:

dar corso alla procedura di declassificazione e sdemanializzazione delle aree pubbliche comunali identificate nel Catasto Terreni al Foglio 40 con la particella 606 - Relitto stradale di mq 60 -, con la particella 607 - Relitto stradale di mq 50 - e con la particella 608 - Relitto stradale di mq 145 -, al fine di addivenire alla loro cessione;

trasferire al patrimonio disponibile del Comune di Belluno le descritte aree, come aree non più soggetta al pubblico transito, con il conseguente loro inserimento nell'Inventario alla voce "Beni Immobili del patrimonio disponibile";

Dato atto che il presente decreto ha rilevanza patrimoniale, ma non comporta impegni di spesa e accertamenti d'entrata;

Richiamati:

il combinato disposto degli artt. 107, comma 3, lettera d) e 109, 179, 183 e 191 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

l'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

la Deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 28.02.2016, avente ad oggetto "Approvazione nuova organizzazione uffici

del Comune";

il Decreto del Sindaco n. 2 del 01.03.2018, avente ad oggetto "Assegnazione incarico di Coordinatore d'Ambito all'arch. Carlo Erranti";

#### DECRETA

1. di dar corso alla procedura di declassificazione e sdemanializzazione delle aree pubbliche comunali identificate nel Catasto Terreni al Foglio 40 con la particella 606 - Relitto stradale di mq 60 -, con la particella 607 - Relitto stradale di mq 50 - e con la particella 608 - Relitto stradale di mq 145 -, al fine di addivenire alla loro cessione;
2. di trasferire al patrimonio disponibile del Comune di Belluno le descritte aree, come aree non più soggette al pubblico transito, con il loro conseguente inserimento nell'Inventario alla voce "Beni Immobili del patrimonio disponibile";
3. di pubblicare per estratto il presente atto sul Bollettino Regionale del Veneto e trasmetterlo, entro un mese dalla data di pubblicazione, al Ministero LL.PP. Ispettorato Generale per la Circolazione e Sicurezza Stradale di Roma, per la registrazione nell'archivio nazionale delle strade di cui all'articolo 226 del Nuovo Codice della Strada, ai sensi dell'articolo 3, comma 4 del D.P.R. 16.12.1992, n. 495.

Il presente atto ha efficacia dall'inizio del secondo mese successivo a quello nel quale è stato pubblicato nel BUR, ai sensi dell'articolo 3, comma 5 del D.P.R. 16.12.1992, n. 495.

Il Dirigente - Coordinatore d'ambito - Arch. Carlo Erranti