

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA UNITA' ORGANIZZATIVA GENIO CIVILE VERONA n. 74 del 28 febbraio 2019

Decreto a contrarre per l'affidamento dei lavori. M.E.P.A. - Richiesta di offerta (R.D.O.) per affidamento diretto di lavori ai sensi dell'art.36 c.2 lett.a) del D.lgs 50/2016. L.R. 04/02/1980 n.6 - Opere di manutenzione delle sedi regionali VR-E1080 - Manutenzione ordinaria impianti e presidi della sede regionale di P.le Cadorna, 2 -37126 Verona - Annualità 2019. Lavoro C - Servizio di conduzione e manutenzione centrale termica (centrale di teleriscaldamento), impianto di riscaldamento e impianto di climatizzazione estiva-invernale della sede regionale di Piazzale Cadorna, 2 Verona (VR). Importo stimato del servizio € 6.000,00 IVA esclusa - CIG Z1E27434A6.

[Consulenze e incarichi professionali]

Note per la trasparenza:

Con il presente atto si determinano le procedure per l'affidamento del servizio in oggetto con l'utilizzo del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.), come indicato dall'art.36 comma 6 secondo periodo del D.lgs 50/2016, e si approvano il "Bando" contenente le ulteriori modalità di partecipazione e il "Quaderno tecnico e condizioni esecutive" contenenti le norme di esecuzione del servizio.

Estremi dei principali documenti dell'istruttoria: - Nota della Direzione Operativa del 16/01/2019 (mail) Atto soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art.23 comma1 lettera b del D.Lgs. 33/2013.

Il Direttore

PREMESSO CHE:

- in attuazione alla L.R. 54/2012 la Giunta Regionale del Veneto con deliberazioni n.802 e 803 del 27/05/2016 ha approvato la nuova configurazione organizzativa individuando le Direzioni e le Unità Organizzative e descrivendo sinteticamente le relative competenze;
- l'art.12 della L.R. 54/2012 dispone che le Direzioni svolgono funzioni di coordinamento, direzione e controllo delle Unità Organizzative in esse incardinate ai fini della realizzazione degli obiettivi dell'amministrazione regionale;
- la D.G.R. n.803 del 27/05/2016 dispone in particolare che le Unità Organizzative Genio civile e le Unità Organizzative Forestale sono incardinate nella Direzione Operativa dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio;
- con decreto n. 4 del 11/08/2016 la Direzione Operativa ha individuato gli atti e i provvedimenti amministrativi di competenza dell'Unità Organizzativa Genio civile Verona tra i quali risultano quelli per l'affidamento ed esecuzione dei lavori con importo a base d'appalto inferiore a € 150.000,00;
- con l'istituzione del nuovo capitolo di bilancio 103378 di competenza della Direzione Operativa, le spese di funzionamento delle sedi dei Geni Civili e Servizi Forestali, quali le manutenzioni degli impianti e dei presidi antincendio, non possono più essere effettuate con la gestione dei "fondi economici" assegnati annualmente alle strutture né con i fondi disponibili sul capitolo di bilancio 100482 di competenza della Direzione Acquisti e AA.GG.;
- con mail in data 16/01/2019, la Direzione Operativa ha messo a disposizione dell'U.O. Genio civile Verona, per l'anno 2019, la somma di € 20.000,00 a valersi sul capitolo 103378 "Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, beni immobili ed apparecchiature di sedi territoriali, genio civile e forestali - Acquisto di beni e servizi (L.R. 04/02/1980, n.6)", articolo 14 "Manutenzione ordinaria e riparazioni", a copertura delle spese di funzionamento delle sedi regionali di competenza autorizzando nel contempo l'avvio delle procedure per l'affidamento degli interventi di manutenzione;
- per il mantenimento della funzionalità della sede regionale di Piazzale Cadorna 2, Verona, è necessario procedere all'affidamento per l'anno 2019 del "Servizio di conduzione e manutenzione centrale termica (centrale di teleriscaldamento), impianto di riscaldamento e impianto di climatizzazione estiva-invernale della sede regionale di Piazzale Cadorna, 2 - Verona (VR)";
- l'ufficio incaricato dell'U.O. Genio civile Verona ha stimato la spesa per l'esecuzione del suddetto servizio in €6.000,00 IVA esclusa ed ha predisposto il "Bando", il "Quaderno Tecnico e Condizioni Esecutive" e il "Modello Offerta" da utilizzare per l'affidamento tramite la piattaforma elettronica per gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- la D.G.R. n.1475 del 18/09/2017 ha approvato le linee guida sull'utilizzo degli strumenti di e-procurement (Convenzioni Consip e M.E.P.A.) e ha impartito le indicazioni operative relative alla gestione delle procedure di acquisizione di forniture, servizi e lavori al di sotto delle soglie di rilevanza comunitaria a seguito dell'entrata in vigore del suddetto nuovo codice dei contratti;

- alla data del presente provvedimento, per la fattispecie di servizio in argomento, non risultano convenzioni attive sottoscritte con CONSIP S.p.A e che pertanto è possibile procedere all'affidamento avvalendosi del mercato elettronico della pubblica amministrazione. come indicato dall'art.36 comma 6 secondo periodo del D.lgs 50/2016; - in particolare l'Allegato A alla citata D.G.R. 1475/2017 regola l'affidamento dei lavori d'importo inferiore a €40.000,00 indicando che si debba ricorrere alle centrali di committenza in caso di manutenzioni ordinarie o che è possibile ricorrere al mercato elettronico qualora sia presente il meta-prodotto;
- l'importo dell'affidamento è compreso nella soglia stabilita dall'art. 36 comma 2) lettera a), e che quindi è possibile procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto previa consultazione di mercato;
- presso il mercato elettronico (M.E.P.A.) è attiva la categoria "Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)" nella iniziativa "Servizi".

RITENUTO di invitare alla consultazione di mercato, gli operatori economici presenti sulla piattaforma M.E.P.A., iscritti alla categoria sopraindicata, operanti e con sede in provincia di Verona, per gli ovvi motivi legati alla tempestività di eventuali interventi di emergenza durante la conduzione del servizio.

RITENUTO di procedere alla selezione degli operatori economici mediante richiesta di offerta (R.d.O.) da formulare sulla base delle condizioni indicate nel "Bando" e nel "Quaderno Tecnico e Condizioni Esecutive" sopra citati.

RITENUTO di aggiudicare l'esecuzione dell'intervento all'operatore economico che offre il prezzo più basso.

RITENUTO di procedere all'affidamento dell'intervento sulla base delle dichiarazioni rese dall'operatore economico sulla propria capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa tramite il modello DGUE, con successiva verifica d'ufficio.

RITENUTO di procedere alla stipula del contratto mediante invio a mezzo posta elettronica certificata di lettera d'ordine ai sensi della D.G.R. 18 settembre 2017 n.1475, ovvero nelle forme di cui all'art.32, comma 14, D.Lgs. 50/2016.

PRESO ATTO CHE:

- per ragioni di carattere finanziario il servizio dovrà essere effettuato fino alla data del 31/12/2019.
- il contratto verrà stipulato con la clausola di recesso immediato qualora nel frattempo fosse attiva su CONSIP una convenzione per la resa degli stessi servizi richiesti di cui all'oggetto.
- il pagamento delle prestazioni avverrà entro i successivi trenta giorni dalla fine del periodo sopraindicato e previa emissione di fattura elettronica;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", nel testo vigente;

VISTO il D.lgs 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42".

VISTO il D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTA la L.R. 29 novembre 2001, n. 39 "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione".

VISTA la Linea Guida n.4 di attuazione del D.lgs 50/2016 approvata dal Consiglio dell'A.N.A.C. con delibera n. 1097 del 26/10/2016.

Vista la DGR n. 1475 del 18 settembre 2017 "Approvazione di linee guida sull'utilizzo degli strumenti di e-procurement (Convenzioni Consip e M.E.P.A.) e di indicazioni operative relative alla gestione delle procedure di acquisizione di forniture servizi e lavori al di sotto delle soglie di rilevanza comunitaria a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Codice dei Contratti (D.Lgs. 50/2016).

decreta

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di avviare ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 le procedura per l'affidamento del *"Servizio di conduzione e manutenzione centrale termica (centrale di teleriscaldamento), impianto di riscaldamento e impianto di climatizzazione estiva-invernale della sede regionale di Piazzale Cadorna, 2 - Verona (VR)"*, mediante richiesta di offerta (R.d.O.), sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A.), agli operatori economici attivi

nella categoria *"Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)"* nella iniziativa *"Servizi"*, con i criteri indicati nelle premesse, CIG Z1E27434A6;

3. di assumere, come disposto nella parte *"A) Servizi"* della D.G.R. 18 settembre 2017 n.1475, il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per tutte le attività relative all'esecuzione del servizio indicato nel precedente punto 2;
4. di approvare il *"Bando"* (**Allegato A**) contenente ulteriori modalità di partecipazione alla R.d.O., il *"Quaderno tecnico e condizioni esecutive"* (**Allegato B**) e il *"Modello offerta"* (**Allegato C**);
5. di determinare in € 6.000,00, IVA esclusa, la spesa complessiva stimata per l'esecuzione del servizio indicato nel precedente punto 2;
6. di aggiudicare l'esecuzione dell'intervento all'operatore economico che offre il prezzo più basso;
7. di procedere all'affidamento dell'intervento di cui al punto 2 sulla base delle dichiarazioni rese dall'operatore economico mediante DGUE sulla propria capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, con successiva verifica d'ufficio;
8. di procedere alla stipula del contratto mediante scrittura privata ai sensi della D.G.R. 18 settembre 2017 n.1475, ovvero nelle forme di cui all'art.32, comma 14, D.Lgs. 50/2016;
9. di fissare alla data del 31/12/2019 il termine per l'ultimazione del servizio indicato al punto 2;
10. di stabilire che la spesa trova copertura con l'assegnazione dei fondi per l'anno 2019 sul capitolo 103378 *"Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, beni immobili ed apparecchiature di sedi territoriali, beni civili e forestali - Acquisto di beni e servizi (L.R. 04/02/1980, n.6)"*, articolo 14 *"Manutenzione ordinaria e riparazioni"*;
11. di stabilire che il pagamento delle prestazioni, in quanto spesa esigibile, verrà effettuato sull'esibizione di regolare fattura elettronica;
12. di dare atto che all'impegno della spesa si provvederà con apposito provvedimento;
13. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23, comma 1 lettera b del D.Lgs. 33/2013;
14. di pubblicare il presente atto integralmente nel Bollettino ufficiale della Regione del Veneto ad eccezione degli **Allegati A, B e C**.

Marco Dorigo

Allegati (*omissis*)