

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA UNITA' ORGANIZZATIVA GENIO CIVILE VERONA n. 73 del 28 febbraio 2019

**Decreto a contrarre per l'affidamento dei lavori. M.E.P.A. - Richiesta di offerta (R.D.O.) per affidamento diretto di lavori ai sensi dell'art.36 c.2 lett.a) del D.lgs 50/2016. L.R. 04/02/1980 n.6 - Opere di manutenzione delle sedi regionali VR-E1080 - Manutenzione ordinaria impianti e presidi della sede regionale di P.le Cadorna, 2 -37126 Verona - Annualità 2019. Lavoro C - Servizio di conduzione e manutenzione centrale termica (centrale di teleriscaldamento), impianto di riscaldamento e impianto di climatizzazione estiva-invernale della sede regionale di Piazzale Cadorna, 2 Verona (VR). Importo stimato del servizio € 6.000,00 IVA esclusa - CIG Z1E27434A6.**

*[Demanio e patrimonio]*

Note per la trasparenza:

Con il presente atto si determinano le procedure per l'affidamento del servizio in oggetto con l'utilizzo del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.), come indicato dall'art.36 comma 6 secondo periodo del D.lgs 50/2016, e si approvano il "Bando" contenente le ulteriori modalità di partecipazione e il "Quaderno tecnico e condizioni esecutive" contenenti le norme di esecuzione del servizio.

Estremi dei principali documenti dell'istruttoria: - Nota della Direzione Operativa del 16/01/2019 (mail) Atto soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art.23 comma1 lettera b del D.Lgs. 33/2013.

Il Direttore

PREMESSO CHE:

- in attuazione alla L.R. 54/2012 la Giunta Regionale del Veneto con deliberazioni n.802 e 803 del 27/05/2016 ha approvato la nuova configurazione organizzativa individuando le Direzioni e le Unità Organizzative e descrivendo sinteticamente le relative competenze;
- l'art.12 della L.R. 54/2012 dispone che le Direzioni svolgono funzioni di coordinamento, direzione e controllo delle Unità Organizzative in esse incardinate ai fini della realizzazione degli obiettivi dell'amministrazione regionale;
- la D.G.R. n.803 del 27/05/2016 dispone in particolare che le Unità Organizzative Genio civile e le Unità Organizzative Forestale sono incardinate nella Direzione Operativa dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio;
- con decreto n. 4 del 11/08/2016 la Direzione Operativa ha individuato gli atti e i provvedimenti amministrativi di competenza dell'Unità Organizzativa Genio civile Verona tra i quali risultano quelli per l'affidamento ed esecuzione dei lavori con importo a base d'appalto inferiore a € 150.000,00;
- con il nuovo capitolo di bilancio 103378 di competenza della Direzione Operativa, sono assunte le spese di funzionamento delle sedi dei Geni Civili e Servizi Forestali, quali le manutenzioni degli impianti e dei presidi antincendio;
- per continuità dell'efficienza degli impianti e presidi antincendio si deve procedere all'affidamento del relativo servizio di manutenzione per l'anno 2019;
- le sedi interessate dai controlli sono:

- a) Piazzale Cadorna n° 2 - Verona - (VR);
- b) Via Francia n° 16 - Verona - (VR);
- c) Via Lega Veronese n° 4 - Verona - (VR) (ex Via Pontida);
- d) Via Lungolago Garibaldi n° 8 - (n° 2 capannoni) - Peschiera del Garda - (VR);
- e) Via Diga - Zevio - (VR);
- f) Via Don Bosco n° 7 - San Bonifacio - (VR);
- g) Via XX Settembre - Monteforte d'Alpone - (VR);
- h) Via Insacadura - Angiari - (VR);
- i) Via Cairoli - Legnago - (VR);
- l) Via Marsala - Legnago - (VR).

- Oltre alle predette sedi sono interessate dai controlli n° 8 autovetture presso la sede di Piazzale Cadorna, n° 1 imbarcazione ormeggiata al Porto di Campanello in Comune di Castelnuovo del Garda - (VR), e n° 1 imbarcazione riparata presso un capannone di Via Lungolago Garibaldi n° 8 - Peschiera del Garda - (VR);

PRESO ATTO che mediante posta elettronica la Direzione Operativa in data 16/01/2019 ha messo a disposizione della U.O. Genio Civile Verona per l'anno 2019 la somma di € 20.000,00 (Euro ventimila/00), a valersi sul capitolo 103378 (*Spese per la manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, beni mobili ed apparecchiature di sedi territoriali geni civili e servizi forestali - acquisto di beni e servizi*), articolo 14 "*Manutenzione ordinaria e riparazioni*", per l'esecuzione di interventi di manutenzione delle sedi degli uffici regionali delle Unità Organizzative ad essa incaricate (spese di funzionamento);

RITENUTO di procedere celermente all'affidamento per l'anno in corso, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, aggiornato da ultimo dal D Lgs. 19 Aprile 2017, n° 56, così come previsto dalle recenti "*Linee guida n.4*" di attuazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), approvate con delibera n° 1097 del 26/10/2016 dalla stessa autorità.

CONSIDERATO che al momento non risulta attiva una convenzione stipulata da CONSIP S.p.A., per i servizi in oggetto che risponda alle specifiche del capitolato prestazionale redatto da questa Unità Organizzativa Genio Civile Verona.

CONSIDERATO che la Società Castagna Antincendi S.r.l. aveva presentato, in data 07/11/2017, un'offerta per le attività in oggetto ottenuta mediante consultazione di operatori economici operanti nel settore aventi sede in provincia di Verona, eseguita tramite R.d.O. sul Me.P.A. come previsto dalle disposizioni di cui alla D.G.R. n° 1475 del 18/09/2017.

VISTA la nota dell'U.O. Genio Civile di Verona prot. n° 29517 del 24/01/2019 con la quale veniva richiesto alla Società Castagna Antincendi - S.r.l. la conferma, per l'annualità 2019, dell'offerta presentata in data 07/11/2017;

VISTA la comunicazione, pervenuta a mezzo posta elettronica certificata (PEC) in data 25/01/2019 - prot. n° 31303, con la quale la Società Castagna Antincendi - S.r.l. ha confermato l'offerta prezzi presentata in data 07/11/2017;

CONSIDERATO che la Società Castagna Antincendi - S.r.l. possiede i requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziario e di carattere generale;

PRESO ATTO che dalla offerta presentata dalla Società Castagna Antincendi S.r.l. , in relazione alle sedi, agli automezzi e imbarcazioni interessate dai controlli, risulta per le attività da svolgere nell'anno 2019 una spesa pari ad € 8.500,00 (Euro ottomilacinquecento/00) I.V.A. esclusa;

PRESO ATTO che in ragione dell'esiguità dell'importo stimato delle prestazioni il contratto è stipulato ai sensi della D.G.R. n° 1475 del 18/09/2017 .

PRESO ATTO che le verifiche dei requisiti, effettuate ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs 50/2016, hanno avuto tutte esito positivo;

CONSIDERATO che gli interventi previsti per l'anno 2019 dovranno essere eseguiti entro e non oltre il 31/12/2019;

CONSIDERATO che il servizio in oggetto viene affidato con la clausola di rescissione nel caso divenisse operativa una convenzione CONSIP per gli stessi servizi;

Visto il D. Lgs n. 118 del 23/06/2011 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*";

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Aggiornato da ultimo dal D. Lgs. 19 Aprile 2017, n° 56 "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*";

Vista la L.R. 27/2003 "*Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche*";

Vista la D.G.R. n° 1475 del 18 settembre 2017 "*Approvazione di linee guida sull'utilizzo degli strumenti di e-procurement (Convenzioni Consip e Mepa) e di indicazioni operative relative alla gestione delle procedure di acquisizione di forniture servizi e lavori al di sotto delle soglie di rilevanza comunitaria a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Codice dei Contratti (D. Lgs. 50/2016)*" ;

Vista la D.G.R. n° 67 del 29 gennaio 2019 - "*Direttive per la gestione del bilancio di previsione 2019 - 2021*".

decreta

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di affidare alla ditta Castagna Antincendi S.r.l. - Via Betlemme, 7 - 37060 Lugagnano di Sona (VR), P.I. 02477820233, R.E.A. 241419, anagrafica n. 00081464, per l'anno 2019, l'esecuzione del "Servizio di manutenzione, verifica e controllo dei dispositivi antincendio e della sicurezza degli impianti nei luoghi di lavoro presso le sedi regionali della provincia di Verona";
3. di stabilire l'importo delle prestazioni indicate al punto 2) del presente provvedimento in € 8.500,00 (Euro ottomilacinquecento/00), oltre € 1.870,00 (Euro milleottocentosettanta/00) per IVA al 22% e quindi per un totale di € 10.370,00 (Euro diecimilatrecentosettanta/00) ;
4. di dare atto che la spesa di cui al punto 2 del presente provvedimento costituisce un'obbligazione commerciale;
5. di autorizzare la stipula del contratto per l'esecuzione di cui al punto 2) ai sensi della D.G.R. 1475/2017;
6. di stabilire che le attività del servizio di cui al punto 2) del presente provvedimento devono essere eseguite tutte entro il 31/12/2019;
7. di dare atto che il contratto viene stipulato con clausola rescissoria qualora nel 2019 divenisse operativa una convenzione CONSIP per analoghi servizi;
8. di pubblicare ai sensi del decreto legislativo n. 33 del 14/03/2013, art. 23; il presente provvedimento;
9. di pubblicare integralmente il presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto ai sensi della L.R. n. 29 del 27/12/2011 e della DGR 14/05/2013 n. 677.

Marco Dorigo