

UNIONE MONTANA VALBRENTA, CARPANE' DI SAN NAZARIO (VICENZA)

Determinazione area lavori pubblici Unione Montana Valbrenta n. 493 rg del 23 ottobre 2018

Lavori di "completamento della ciclopista del Brenta in provincia di Vicenza". CUP J53d15000650007: pagamento indennità esproprio.

IL RESPONSABILE DELL' UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

- PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta dell'Unione Montana Valbrenta n. 117 del 14.11.2016, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Completamento della ciclopista del Brenta in provincia di Vicenza", per un importo dei lavori in € 1.505.210,70 compresi oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, nell'ambito di un quadro economico complessivo di € 2.000.000,00;

- ai sensi e per gli effetti di cui all'art.12 del D.P.R. 8.6.2001, n° 327 e ss.mm.ii., l'approvazione del progetto costituisce dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e tale atto è divenuto efficace in data 14.11.2016;

- l'opera è conforme alle previsioni urbanistiche del Piano degli Interventi dei Comuni di Campolongo sul Brenta e Pove del Grappa e dei relativi vincoli preordinati all'esproprio che sono stati apposti, per il Comune di Campolongo sul Brenta con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 27.06.2013 di approvazione del Piano degli Interventi; per il Comune di Pove del Grappa, da ultima, con deliberazione C.C. n. 24 del 10.08.2016 di approvazione della variante parziale n. 1/2016 al Piano degli Interventi che era stato approvato con DCC n. 26 del 25/7/2011 e successive varianti;

- che nel comune di Valstagna vengono eseguire semplici opere di manutenzione volte alla salvaguardia dei pedoni e ciclisti con posa di segnaletica orizzontale e verticale sulla viabilità pubblica;

- VISTO il proprio decreto n. 22 del 13.01.2017 con il quale è stata disposta, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/01, l'occupazione anticipata dei beni nonché determinata in via provvisoria l'indennità di espropriazione da corrispondere agli aventi diritto per l'esproprio degli immobili interessati dall'esecuzione delle opere di cui trattasi;

- CONSTATATO che a seguito delle suddette notificazioni la maggior parte delle ditte interessate ha comunicato di condividere l'indennità di esproprio come sopra determinata, dichiarando contestualmente la piena e libera proprietà dei beni nonché l'assenza di diritti di terzi;

- CONSTATATO che a seguito delle comunicazioni effettuate, ai sensi dell'art. 21 comma 2° del D.P.R. 327/01, non è pervenuta alcuna comunicazione indicante la volontà di avviare il procedimento previsto dall'articolo medesimo;

- DATO ATTO che i lavori sono stati ultimati e che sono stati approvati i Tipi Frazionamento per il comune di Campolongo sul Brenta prot. n. 2018/34983 del 04/04/2018, prot. 2018/34984 del 04/04/2018, prot. 2018/34985 del 04/04/2018, prot. 2018/35150 del 04/04/2018, prot. 2018/35361 del 05/04/2018, prot. 2018/35659 del 05/04/2018, prot. 2018/37428 del 09/04/2018, prot. 2018/37429 del 09/04/2018, e per il comune di Pove prot. n. 2018/34983 del 04/04/2018, prot. 2018/34984 del 04/04/2018, prot. 2018/34985 del 04/04/2018, prot. 2018/35150 del 04/04/2018, prot. 2018/35361 del 05/04/2018, prot. 2018/35659 del 05/04/2018, prot. 2018/37428 del 09/04/2018, prot. 2018/37429 del 09/04/2018;

- RITENUTO di dover pertanto disporre il pagamento diretto, ovvero il deposito, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato di Vicenza, delle indennità di esproprio determinate in ragione delle effettive aree interessate dai lavori come risultanti dai suddetti Tipo Frazionamento, nonché dell'indennità di occupazione dovuta ai sensi del 5° comma dell'art. 22 bis come indicato nei prospetti allegati parte integrante del presente provvedimento;

- VISTO il prospetto nel quale sono indicate le somme da corrispondere, anche pro quota, ovvero da depositare, che viene allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale;

- RITENUTO di quantificare la spesa nell'importo complessivo di € 38'915,00 di cui Euro 31'815,37 da depositare presso Ministero dell'Economia e delle Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato di Vicenza, a favore delle ditte che non hanno

accettato l'indennità offerta ed Euro 7'099,63 da liquidare direttamente alle ditte che invece l'hanno condivisa;

- DATO ATTO che la spesa derivante dal presente provvedimento trova imputazione al cap. 27210 a RRPP del B.P. 2018;
- DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione dei dati nell'apposita sezione del sito dell'Ente in conformità a quanto previsto dall'art. 23 del D.Lgs 14.03.2013 n. 33 convertito con Legge n. 134/2012;
- DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., è l'arch. I Nivio Vanin;
- VISTO il D.P.R. 8.6.2001, n. 327 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e ss.mm.ii.;
- VISTO il D.Lgs. 18.4.2016, n. 50;

DETERMINA

- di approvare, per i motivi esposti in premessa e secondo quanto risultante dai Tipi Frazionamento per il comune di Campolongo sul Brenta prot. n. 2018/34983 del 04/04/2018, prot. 2018/34984 del 04/04/2018, prot. 2018/34985 del 04/04/2018, prot. 2018/35150 del 04/04/2018, prot. 2018/35361 del 05/04/2018, prot. 2018/35659 del 05/04/2018, prot. 2018/37428 del 09/04/2018, prot. 2018/37429 del 09/04/2018, e per il comune di Pove prot. n. 2018/34983 del 04/04/2018, prot. 2018/34984 del 04/04/2018, prot. 2018/34985 del 04/04/2018, prot. 2018/35150 del 04/04/2018, prot. 2018/35361 del 05/04/2018, prot. 2018/35659 del 05/04/2018, prot. 2018/37428 del 09/04/2018, prot. 2018/37429 del 09/04/2018, i prospetti di liquidazione ovvero deposito, delle indennità di espropriazione dovute per l'espropriazione dei beni immobili necessari per l'esecuzione dei lavori di "Completamento della ciclopista del Brenta in provincia di Vicenza", secondo quanto contenuto negli allegati A) e B) al presente provvedimento come sue parti integranti e sostanziali;
- di disporre per il comune di Campolongo sul Brenta il pagamento dell'indennità di esproprio spettante a saldo della somma indicata, per un importo complessivo di Euro 4'451,79, dovuta per l'espropriazione dei beni necessari, secondo quanto riportato nell'Allegato A) che forma parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;
- di provvedere per il comune di Campolongo sul Brenta nei confronti delle ditte interessate dall'esecuzione delle opere, a depositare la somma di Euro 10'239,34 presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato di Vicenza, delle indennità da ritenersi non condivise dalle ditte indicate nell'Allegato B) che forma parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;
- di disporre per il comune di Pove il pagamento dell'indennità di esproprio spettante - a saldo della somma indicata, per un importo complessivo di Euro 2.647,84, dovuta per l'espropriazione dei beni necessari, secondo quanto riportato nell'Allegato A) che forma parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;
- di provvedere per il comune di Pove nei confronti delle ditte interessate dall'esecuzione delle opere, a depositare la somma di Euro 21.576,03 presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato di Vicenza, delle indennità da ritenersi non condivise dalle ditte indicate nell'Allegato B) che forma parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;
- di precisare che dall'adozione del presente provvedimento non deriva alcun onere a carico del bilancio comunale;
- di dare atto che ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000, i pagamenti conseguenti al presente impegno sono compatibili con gli stanziamenti di Bilancio e con i vincoli di Finanza Pubblica e trovano imputazione al cap. al cap. 27210 a RRPP del B.P. 2018;
- di stabilire che i terreni assoggettati a procedura, in quanto ricadenti all'interno delle zonizzazioni indicate al comma 1 dell'art. 35 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327 e ss.mm.ii., soggiacciono alla ritenuta fiscale prevista al citato articolo;
- di precisare altresì che avverso il provvedimento medesimo potrà essere presentata opposizione da parte di terzi titolari di diritti sui beni per l'ammontare dell'indennità e per la garanzia e che qualora l'opposizione riguardi beni le cui indennità sono state accettate, i relativi importi saranno depositati presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato di Vicenza;
- di pubblicare il presente provvedimento per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto, nell'intesa che di esso verrà data notizia ai terzi interessati che risultino titolari di un diritto reale sui beni e che lo stesso diverrà esecutivo decorsi 30 giorni dalla data di pubblicazione, ovvero dalla data in cui si sarà perfezionata (data di ricezione) l'ultima delle comunicazioni inviate

ai terzi;

- di dare atto che i proprietari potranno in qualunque momento percepire le somme depositate, presso la Cassa Depositi e Prestiti con riserva di chiedere in sede giurisdizionale l'importo effettivamente spettante, qualora manchino diritti di terzi sul bene, ovvero in relazione alle quali non siano state presentate opposizioni da parte di terzi, producendo all'Autorità espropriante una dichiarazione nella quale si assumono ogni responsabilità in riferimento ad eventuali diritti di terzi.

Il responsabile dell'ufficio per le espropriazioni RUP Nivio Vanin