

COMUNE DI LEGNAGO (VERONA)

Determinazione Dirigenziale n. 1074 del 24 dicembre 2018

Piano di lottizzazione nord "Immobiliare Legnago 2000" sito in Legnago, via Zenate/via Batorcolo, località San Pietro. Variante n. 4. Identificazione catastale degli immobili e liquidazione del saldo dell'indennità di espropriazione.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

Visti i tipi di frazionamento approvati dall'Agenzia del Territorio di Verona, che indentificano esattamente le aree oggetto di esproprio;

Ritenuto di dover procedere all'esatta identificazione delle aree oggetto del procedimento espropriativo, determinare l'impegno di spesa per la liquidazione dei saldi delle indennità d'esproprio e per le spese amministrative connesse all'emissione dei decreti d'esproprio, come precisato nell'allegato prospetto;

DETERMINA

1) di procedere, sulla base dei suddetti frazionamenti, all'esatta identificazione delle aree da acquisire, determinando, dove dovuto, ai sensi dell'art. 20, comma 8, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., il saldo dell'indennità di esproprio spettante alle ditte espropriande;

2) di dare atto che l'area da espropriare ai signori ALBERTI MARIELLA, SACCOMAN LUCA, OTTAVIANI FRANCO, PALLADINI LORENZINA, RIBONI MAURIZIO, ZONZINI LARRY, NICOLETTI CARLA, MILANI FLAVIO e MILANI MONICA, a seguito del frazionamento risulta identificata al Foglio 22, mappale 918 per una superficie di mq. 123, inferiore a quella presunta, e che i proprietari dovranno restituire la differenza derivante dall'indennità complessiva reale e la somma già liquidata a titolo di acconto;

3) di dare atto che l'acquisizione dell'area di proprietà dei signori PARMA ORIELE GRAZIA e MALATESTA GIAMPAOLO, MALATESTA LUCIANA, MALATESTA CLARA, MALATESTA ASSUNTA, FACCHIN MARIA, identificata catastalmente al N.C.T. del Comune di Legnago Foglio 22, mappale 910 (ex 133 parte), per una superficie di esproprio di mq. 439, avverrà dopo la liquidazione dei saldi delle indennità ove condivise e dopo il deposito dei saldi delle indennità non condivise presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Venezia, e precisamente:

PARMA ORIELE GRAZIA e MALATESTA GIAMPAOLO: saldo indennità: euro 474,80 cadauno; MALATESTA LUCIANA: saldo indennità: euro 949,61; MALATESTA CLARA: saldo indennità: euro 949,61; MALATESTA ASSUNTA: saldo indennità da depositare: euro 684,00; FACCHIN MARIA: saldo indennità da depositare: euro 684,00;

4) di disporre che un estratto del presente provvedimento venga pubblicato sul B.U.R. e di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo decorsi trenta giorni dalla suddetta pubblicazione ove non sia proposta da eventuali terzi opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia;

Coloro che hanno diritti, ragioni, pretese sulla predetta indennità possono proporre opposizione entro trenta giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto.

Il Dirigente del 3° settore - settore - LL.PP. ed Urbanistica - Ing. Gianni Zerbinati