

COMUNE DI THIENE (VICENZA)

Decreto di esproprio n. 153 del 12 novembre 2018 ex art.23 del D.P.R 8 giugno 2001 n. 327

Lavori di realizzazione di una nuova pista ciclopeditonale in via Marconi.

RICHIAMATI:

- l'Accordo, ex art. 6 della L. R. n. 11/2004, stipulato in data 17/06/2013 e ratificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 155 del 26/06/2014;
- le comunicazioni del 11/01/2017 prot. 941 e del 30/01/2017 prot. 2978 con le quali il Comune di Thiene ha comunicato, ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 241/90 e ss.mm.ii., nonché ai sensi dell'art. 16, comma 4, del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., l'avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo e di dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di "realizzazione di una nuova pista ciclopeditonale in via Marconi";
- la deliberazione di Giunta Comunale del 10/05/2017 n. 55, esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto, nonché dichiarata la pubblica utilità dell'opera stessa;
- la comunicazione del 24/05/2017 prot. 16361 con la quale è stato notificato ai proprietari delle aree interessate dalla realizzazione dell'opera in oggetto, l'approvazione del progetto definitivo, la pubblica utilità dell'opera, l'elenco dei beni da espropriare, nonché la determinazione dell'indennità in via provvisoria, ai sensi degli artt. 17, 20 comma 1 e 45 del D.P.R. 327/2001;
- il frazionamento tipo protocollo n. 2016/VI0134526 del 02/12/2016, in atti presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio del Territorio di Vicenza, che individua le aree oggetto di espropriazione;

DATO ATTO che i proprietari delle aree,...omissis..., interessate dai lavori di "realizzazione di una nuova pista ciclopeditonale in via Marconi", hanno espressamente accettato l'ammontare dell'indennità proposta ai fini della cessione volontaria dei beni e che tale accettazione è a tutti gli effetti di legge atto irrevocabile;

CONSIDERATO che la dichiarazione di pubblica utilità, la conformità urbanistica dell'opera e la determinazione dell'indennità costituiscono le condizioni per poter espropriare, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 327/2001;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 20, comma 11 del D.P.R. 327/2001 l'autorità espropriante, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio dopo aver corrisposto o depositato l'importo concordato;

CONSTATATO l'avvenuto pagamento e l'avvenuto deposito ai sensi di legge delle indennità accettate;

DATO ATTO che tali somme, corrisposte a titolo di indennità di esproprio accettate per le aree oggetto del presente provvedimento, non sono soggette alla ritenuta di cui all'art.35 D.P.R. 327/2001;

PRESO ATTO che non sussistono le condizioni per ricorrere alla procedura accelerata di cui all'art. 22 del D.P.R. 327/2001, e che non risultano impugnazioni giudiziali degli atti della procedura espropriativa fin qui esperita;

RICHIAMATO il provvedimento del Sindaco del Comune di Thiene n. 29745 di prot. del 29/09/2017 con il quale viene conferito al Dott. Nicola Marolla l'incarico per la direzione del Settore Servizi Istituzionali e alla Popolazione - Ufficio Espropriazioni;

VISTI: l'art. 107 comma 3 del D. Lgs. 267/2000, l'art. 53 dello Statuto del Comune di Thiene, il D.P.R. 327/2001;

DECRETA

ART. 1 - E' pronunciata l'espropriazione, disponendosi il passaggio del diritto di proprietà, a favore del COMUNE DI THIENE, con sede in Piazza Ferrarin n. 1, 36016 Thiene (VI), beneficiario dell'espropriazione degli immobili necessari per la "realizzazione di una nuova pista ciclopeditonale in via Marconi", sotto la condizione sospensiva che il presente provvedimento sia notificato ed eseguito mediante l'immissione in possesso, dei beni immobili e per le ditte di seguito indicati e identificati al Foglio 4 del Catasto Fabbricati del Comune di Thiene:

- Valente Giuseppe, ... omissis, part. 606 di 27 mq, proprietà per 1/1;

- Parisi Caterina,... omissis, part. 607 di 13 mq, proprietà per 1/1;
- De Pasquale Antonio, ... omissis, part. 608 di 13 mq, proprietà per 1/1;
- Bettanin Luca, ... omissis, part. 609 di 13 mq, proprietà per 1/1;
- Lopez Aura Marina, ... omissis, part. 610 di 13 mq, proprietà per 1/1;
- Bertagnoli Silvia, ... omissis, part. 611 di 13 mq, proprietà per 1/1;
- Premrl Anton, ... omissis, part. 612 di 13 mq, proprietà per 1/1;
- Pigatto Piergiorgio, ... omissis, part. 613 di 13 mq, proprietà per 1/1;
- Filippi Elisa, ... omissis, part. 614 di 13 mq, proprietà per 1/1;
- Cherubin Valerio, ... omissis, part. 615 di 13 mq, proprietà per 1/3;
- Cherubin Roberto, ... omissis, part. 615 di 13 mq, proprietà per 1/3;
- Cherubin Alessandro, ... omissis, part. 615 di 13 mq, proprietà per 1/3;
- Sartore Moreno Antonio, ... omissis, part. 616 di 13 mq, proprietà per 1/1;
- Tognato Stefano, ... omissis, part. 617 di 24 mq, proprietà per 1/2;
- Fanton Anna Maria, ... omissis, part. 617 di 24 mq, proprietà per 1/2;
- Bianchi Bianca, ... omissis, part. 618 di 24 mq, proprietà per 1/1;
- Cattaneo Camilla, ... omissis, part. 619 di 13 mq, proprietà per 1/1;
- Furlan Lorenzo, ... omissis, part. 620 di 13 mq, proprietà per 1/1;
- Lista Gianluca, ... omissis, part. 621 di 13 mq, proprietà per 1/2;
- Rasotto Daniela, ... omissis, part. 621 di 13 mq, proprietà per 1/2;
- Grazian Giovanni, ... omissis, part. 622 di 13 mq, proprietà per 1/2;
- Carraro Alessandra, ... omissis, part. 622 di 13 mq, proprietà per 1/2;
- Bettanin Emanuela - Erede Padovan Isidora, ... omissis, part. 623 di 13 mq, proprietà per 1/2;
- Bettanin Angelo - Erede Padovan Isidora, ... omissis, part. 623 di 13 mq, proprietà per 1/4;
- Bettanin Maurizio - Erede Padovan Isidora, ... omissis, part. 623 di 13 mq, proprietà per 1/4;
- Dal Prà Maria Paola, ... omissis, part. 624 di 13 mq, proprietà per 1/1;
- Eterni Paolo, ... omissis, part. 625 di 13 mq, proprietà per 6/18 di cui 4/18 in comunione;
- Poletto Sonia, ... omissis, part. 625 di 13 mq, proprietà per 4/18 in comunione;
- Rizzato Antonia, ... omissis, part. 625 di 13 mq, usufrutto per 12/18;
- Paoletto Cinzia - Erede di Eterni Roberto, ... omissis, part. 626 di 13 mq, proprietà per 1/2;
- Eterni Filippo - Erede di Eterni Roberto, ... omissis, part. 626 di 13 mq, proprietà per 1/2;
- Singh Ranjit, ... omissis, part. 627 di 13 mq, proprietà per 1/1;
- Casarotto Lucia, ... omissis, part. 628 di 13 mq, proprietà per 1/1;
- Giorgi Roberto, ... omissis, part. 629 di 26 mq, proprietà per 1/1;
- Moscato Silvia, ... omissis, part. 630 di 24 mq, proprietà per 1/1;
- Faccin Lidia, ... omissis, part. 631 di 13 mq, proprietà per 1/1;
- Vaccari Paola, ... omissis, part. 632 di 13 mq, proprietà per 1/1;
- Guido Emiliano, ... omissis, part. 633 di 13 mq, proprietà per 1/1;
- Guglielmi Elena, ... omissis, part. 634 di 13 mq, proprietà per 1/1;
- Vanzo Anna Maria, ... omissis, part. 635 di 13 mq, proprietà per 1/1;
- Crema Fernanda, ... omissis, part. 636 di 13 mq, proprietà per 1/1;
- Brusaterra Ivano, ... omissis, part. 637 di 13 mq, proprietà per 1/1;
- Costalunga Roberto, ... omissis, part. 638 di 13 mq, proprietà per 1/2;
- Catalano Maria, ... omissis, part. 638 di 13 mq, proprietà per 1/2;
- Sella Giovanni, ... omissis, part. 639 di 13 mq, proprietà per 1/1 e part. 640 di 13 mq, proprietà per 18/54;
- Sella Maria Nadia, ... omissis, part. 640 di 13 mq, proprietà per 9/54;
- Sella Silvana Maria, part. 640 di 13 mq, proprietà per 9/54;
- Sella Alessandro, ... omissis, part. 640 di 13 mq, proprietà per 6/54;
- Signori Silvana, ... omissis, anche in qualità di ... omissis, part. 640 di 13 mq, proprietà per 6/54;
- Sella Mattia, ... omissis, part. 640 di 13 mq, proprietà per 6/54;
- Strazzer Alberto, ... omissis, part. 641 di 26 mq, proprietà per 1/1.

ART. 2 - Il presente decreto sarà notificato alle sopraindicate ditte proprietarie nelle forme degli atti processuali civili, con un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'immissione in possesso delle aree interessate, ai sensi dell'art.23 comma 1 lett.g) D.P.R. 327/2001 e redatto apposito verbale secondo le modalità e i termini di cui all'art.24 D.P.R. 327/2001. La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di esproprio nei modi e nei termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto ex art.23 comma 1 lett. f) D.P.R. 327/2001. L'esecuzione del presente decreto mediante l'immissione in possesso non potrà avvenire oltre due anni dalla data odierna: in calce al presente provvedimento sarà indicata la data dell'avvenuta immissione in possesso e verrà trasmessa copia del relativo verbale all'ufficio per i registri immobiliari, per l'annotazione. Dell'avvenuta immissione in possesso sarà inoltre data comunicazione all'ufficio regionale competente alla tenuta degli atti delle procedure espropriative ai sensi dell'articolo 14 del D.P.R. 327/2001.

ART. 3 - Il presente decreto sarà inviato entro cinque giorni per la pubblicazione in estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto ex art.23 comma 5 D.P.R. 327/2001. Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità resta fissata nella somma depositata.

ART.4 - Il presente decreto sarà senza indugio trascritto e volturato in catasto e nei libri censuari a cura e spese del beneficiario dell'esproprio. Una volta trascritto il presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'articolo 25, comma 3 del D.P.R. 327/2001.

ART. 5 - Avverso il presente decreto le ditte espropriate potranno ricorrere avanti al TAR del Veneto nel termine di 60 giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

....omissis....

Il Dirigente Responsabile dell'Ufficio Espropriazioni Dott. Nicola Marolla