

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA UNITA' ORGANIZZATIVA EDILIZIA n. 175 del 06 settembre 2018

Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (art. 4 , D.L. 28.03.2014, n. 47 - L. 23.05.2014, n. 80 - D.M. n. 9908 del 12.10.2015). Linea di intervento b) "interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria" (art. 2 decreto interministeriale in data 16 marzo 2015). Assunzione dell'impegno di spesa con costituzione del fondo pluriennale vincolato ai sensi dell'art. 56 del D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., a carico del bilancio di previsione 2018-2020.

[Edilizia abitativa]

Note per la trasparenza:

Con il presente atto si dispone l'assunzione di obbligazioni e la registrazione contabile di impegni di spesa ai sensi dell'art. 56 del D.lgs. n. 118/2011 e s.m.i., per l'importo di euro 484.531,15, per il finanziamento di interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria (art. 2, decreto interministeriale in data 16 marzo 2015) - Linea di intervento b) nell'ambito del Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (art. 4, D.L. 28.03.2014, n. 47 - L. 23.05.2014, n. 80 - D.M. n. 9908 del 12.10.2015).

Il Direttore

Visto il decreto interministeriale in data 16 marzo 2015, registrato alla Corte dei Conti in data 13.04.2015 e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 116 del 21.05.2015, con il quale è stato approvato il "Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (art. 4, decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80), il quale dispone l'individuazione di due linee di intervento per la regolare attuazione del Programma medesimo, di seguito elencate:

- linea di intervento "a": interventi di non rilevante entità, in relazione alla quale è stato attribuito alla Regione del Veneto l'importo di euro 5.208.989,36;
- linea di intervento "b": interventi di ripristino alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria, in relazione alla quale è stato attribuito alla Regione del Veneto l'importo di euro 25.197.936,54;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale 28.07.2015, n. 994, con la quale è stato approvato il "Bando di concorso per il recupero e la razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica da concedere in locazione ai sensi dell'art. 18 della legge regionale 2 aprile 1996, n. 10 e successive modificazioni ed integrazioni";

Visto il precedente decreto della Sezione Edilizia Abitativa 17.09.2015, n. 104, parzialmente rettificato con successivo decreto regionale 24.11.2015, n. 126, con il quale, tra l'altro, sono state approvate le graduatorie degli operatori - ATER, Comuni capoluogo di provincia o città metropolitana, Comuni ad alta tensione abitativa e con popolazione superiore a diecimila abitanti - da incaricare della realizzazione degli interventi afferenti il Programma di che trattasi, distinti per ciascuna delle richiamate linee di azione;

Visto il decreto del Direttore Generale per la Condizione Abitativa del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. n. 9908 in data 12 ottobre 2015, registrato alla Corte dei Conti in data 3.11.2015 e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13.11.2015, con il quale, tra l'altro, nell'ambito del Programma di che trattasi è stata disposta l'assegnazione alla Regione Veneto ed il trasferimento alla medesima, nei limiti delle disponibilità finanziarie annuali, delle somme di euro 5.208.989,36 e di euro 25.197.936,54, rispettivamente per la linea di intervento "a" - annualità dal 2014 al 2017 e linea di intervento "b" - annualità dal 2014 al 2024;

Considerato che, come disposto dall'art. 4 del citato decreto 12.10.2015, il trasferimento delle risorse di cui all'art. 2, comma 1, lettera a) del D.M. 16.03.2015 avviene con le modalità di seguito specificate:

- a. le quote spettanti relative alle annualità 2014, 2015 e 2016 successivamente alla data di registrazione da parte degli Organi di controllo del medesimo decreto;
- b. le quote spettanti relative alle annualità dal 2017 al 2024 previa attestazione della necessità finanziaria da rapportare all'effettivo avanzamento della spesa della linea b), come desunto nel rapporto di monitoraggio, rilasciata dal Responsabile regionale dell'attuazione del Programma di cui all'articolo 5, comma 2, del menzionato decreto interministeriale 16 marzo 2015 sulla base della completezza e del rispetto dei tempi di invio dei dati di monitoraggio;

Visto il decreto regionale n. 250 del 20.12.2016 con il quale si è provveduto all'impegno di spesa della somma pari ad euro 11.063.362,74 a carico del capitolo n. 102598 del bilancio regionale 2016-2018 in favore degli operatori e per gli interventi indicati nell'allegato "A" del medesimo provvedimento, per quanto attiene le annualità 2014, 2015 e 2016 previste per la trattata linea di intervento "b";

Visto il decreto regionale n. 322 del 20.09.2017 con il quale si è provveduto all'impegno di spesa della somma pari ad euro 7.317.035,40 a carico del capitolo n. 102598 del bilancio regionale 2017-2019 in favore degli operatori e per gli interventi indicati nell'allegato "A" del medesimo provvedimento, per quanto attiene le annualità 2017, 2018 e 2019 previste per la trattata linea di intervento "b";

Vista la nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. n. 6460 del 20.06.2018, con la quale viene comunicata l'avvenuta validazione del sopra indicato decreto del Direttore Generale per la Condizione Abitativa del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16.03.2015 per quanto concerne la quota relativa all'annualità 2018 prevista per la linea di intervento "b" ed ammontante a complessivi euro 484.513,15;

Vista la nota prot. n. 308750 in data 23.07.2018, con la quale la Direzione Bilancio e Ragioneria ha comunicato l'avvenuto accredito, da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, presso il conto di Tesoreria regionale, della somma di euro 484.513,15 (Bolletta n. 20448 del 14.06.2018), corrispondente all'annualità 2018 in relazione alla linea di intervento "b";

Vista la deliberazione di Giunta Regionale 23.12.2015, n. 2015, con la quale sono state determinate le procedure e le fasi erogative del Programma di che trattasi;

Considerato che, a valere sull'importo di euro 484.513,15, trasferito dal competente Ministero, è quindi possibile procedere, all'impegno per l'importo complessivo di euro 484.513,15, in favore degli operatori e per gli interventi elencati nell'**Allegato "A"** al presente provvedimento, individuati mediante scorrimento della graduatoria approvata con il citato decreto n. 104/2015, parzialmente rettificato con successivo decreto regionale n. 126/2015;

Considerato, inoltre, che le obbligazioni non commerciali di che trattasi saranno esigibili, nel corso degli anni 2018-2020 previa trasmissione, da parte degli operatori interessati, della documentazione stabilita dalla Giunta Regionale con la citata deliberazione n. 2015/2015;

Ricordato che la copertura finanziaria delle obbligazioni da assumere con il presente atto è assicurata dall'accertamento n. 403/2018 sul capitolo n. 100856 "Assegnazione Statale per la realizzazione di interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria (D.L. 28.03.2014, n. 47 - Art. 2, C. 1., Lett. B D.M. 16.03.2015 - D.M. 12.10.2015, n. 265)" già interamente riscosso, a valere sulle risorse statali assegnate alla Regione del Veneto, sulla base del Decreto Ministeriale prot. n. 9908 del 12.10.2015 e successivo decreto direttoriale Ministeriale di rimodulazione prot. n. 13225 del 21.12.2017;

Richiamato il principio della contabilità finanziaria di cui all'Allegato 4/2., punto 5.4 del decreto legislativo n. 118/2011 e s.m.i., in cui si chiarisce che "il fondo pluriennale vincolato è formato solo da entrate correnti vincolate e da entrate destinate al finanziamento di investimenti, accertate ed imputate agli esercizi precedenti a quelli di imputazione delle relative spese";

Ritenuto di procedere, con il presente provvedimento, all'assunzione di obbligazioni, relative a contributi agli investimenti previsti dal decreto regionale n. 104/2015, come parzialmente rettificato con decreto regionale n. 126/2015, e alla registrazione dei correlati impegni di spesa per complessivi euro 484.513,15, a favore dei beneficiari indicati nell'**Allegato "A"**, in base al cronoprogramma della spesa di seguito indicato, sul capitolo n. 102598 del bilancio regionale di previsione 2018-2020, a valere sulle risorse statali assegnate alla Regione del Veneto, sulla base del Decreto Ministeriale prot. n. 9908 del 12.10.2015 e successivo decreto direttoriale Ministeriale di rimodulazione prot. n. 13225 del 21.12.2017:

Capitolo	Descrizione	Esercizio 2018 (€)	FPV Esercizio 2019 (€)	FPV Esercizio 2020 (€)	Totale FPV esercizi 2019-2020 (€)	Totale impegno 2018-2020 (€)
102598	Interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria di alloggi Erp di proprietà di Comuni e delle A.T.E.R. - Contributi agli investimenti (D.L. 28.03.2014, n. 47 - Art. 2, C. 1., Lett. B D.M. 16.03.2015 - D.M. 12.10.2015, n. 265).	62.229,69	269.975,46	152.326,00	422.301,46	484.531,15

Atteso che, per il provvedimento in oggetto, si rende necessario l'impegno di spesa, per l'importo di euro 484.531,15, a carico del capitolo n. 102598 "Interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinari di alloggi erp di proprietà di

Comuni e delle ATER - Contributi agli investimenti (D.L. 28.03.2014, n. 47 - art. 2, c. 1, lett. B, D.M. 16/03/2015 - D.M. 12/10/2015, n. 265)" del bilancio di previsione 2018-2020, di cui Euro 62.229,69 nell'esercizio 2018 e la restante parte con la costituzione del fondo pluriennale vincolato, in favore dell'A.t.e.r. di Venezia di cui all'**Allegato "A"**, art. 008 "Contributi agli investimenti a altre imprese", piano dei conti finanziario U.2.03.03.03.999 "Contributi agli investimenti a altre imprese";

Atteso inoltre che, per il medesimo provvedimento, si rende necessaria la costituzione del fondo pluriennale vincolato a copertura dell'obbligazione assunta per l'importo di euro 422.301,46 (€ 484.531,15 - € 62.229,89), a carico del capitolo n. 102598 "Interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinari di alloggi erp di proprietà di Comuni e delle ATER - Contributi agli investimenti (D.L. 28.03.2014, n. 47 - art. 2, c. 1, lett. B, D.M. 16/03/2015 - D.M. 12/10/2015, n. 265)" del bilancio di previsione 2018-2020, in favore dei beneficiari e per gli interventi individuati nell'**Allegato "A"** al presente decreto, come segue:

impegno 2019:

- per euro 269.975,46 in favore delle ATER: art. 008 "Contributi agli investimenti a altre imprese", piano dei conti finanziario U.2.03.03.03.999 "Contributi agli investimenti a altre imprese";

impegno 2020:

- per euro 152.326,00 in favore delle ATER: art. 008 "Contributi agli investimenti a altre imprese", piano dei conti finanziario U.2.03.03.03.999 "Contributi agli investimenti a altre imprese";

Tutto ciò premesso, dato atto che le obbligazioni attive e passive di cui al presente provvedimento sono giuridicamente perfezionate;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 56, comma 6, del D. lgs. n. 118/2011 e s.m.i., per il presente decreto, il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica;

Visto il D.Lgs. n. 118 del 23.06.2011, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126 del 10.08.2014;

Vista la L.R. n. 47 del 29.12.2017 "Bilancio di previsione 2018-2020" e successive modifiche e integrazioni;

Vista la D.G.R. n. 81 del 26.01.2018 "Direttive per la gestione del Bilancio di previsione 2018-2020";

Vista la L.R. n. 39/2001 "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione";

Vista la legge regionale 31 dicembre 2012, n. 54;

Vista la legge 23 maggio 2014, n. 80;

Vista la legge 23 dicembre 2014, n. 190;

Vista la D.G.R. n. 994 del 28.07.2015;

Vista la D.G.R. n. 2015 del 23.12.2015;

Visto il decreto regionale n. 104 del 17.09.2015;

Visto il decreto regionale n. 126 del 24.11.2015;

Visto il decreto regionale n. 250 del 20.12.2016;

Visto il decreto regionale n. 322 del 20.09.2017;

Viste le D.G.R. n. 802 e n. 803 del 27.05.2016;

Vista la D.G.R. n. 1106 del 29.06.2016;

Visti i decreti regionali del Direttore della Direzione Infrastrutture, Trasporti e Logistica, 26 luglio 2016, n. 10, 31 agosto 2016, n. 36 e 27 ottobre 2016, n. 44;

Vista la D.G.R. n. 1141 del 31.07.2018;

Attesa la compatibilità con la vigente legislazione comunitaria, statale e regionale;

decreta

1. di procedere, con il presente provvedimento, per le motivazioni di cui alle premesse, all'assunzione di obbligazioni relative a contributi agli investimenti e alla registrazione contabile dei correlati impegni di spesa per complessivi euro 484.531,15 in favore degli operatori e per gli interventi indicati nell'**Allegato "A"**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, in base al cronoprogramma della spesa di seguito indicato, sul capitolo n. 102598 del bilancio regionale 2018-2020:

Capitolo	Descrizione	Esercizio 2018 (€)	FPV Esercizio 2019 (€)	FPV Esercizio 2020 (€)	Totale FPV esercizi 2019-2020 (€)	Totale impegno 2018-2020 (€)
102598	Interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria di alloggi Erp di proprietà di Comuni e delle A.T.E.R. - Contributi agli investimenti (D.L. 28.03.2014, n. 47 - Art. 2, C. 1., Lett. B D.M. 16.03.2015 - D.M. 12.10.2015, n. 265).	62.229,69	269.975,46	152.326,00	422.301,46	484.531,15

2. di procedere all'assunzione dell'obbligazione prevista dal decreto regionale n. 104 del 17.09.2015 parzialmente rettificato con decreto regionale n. 126 del 24.11.2015 ed alla registrazione contabile dei correlati impegni di spesa, per l'importo complessivo di euro 484.531,15, a carico del capitolo n. 102598 "Interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria di alloggi Erp di proprietà di Comuni e delle A.T.E.R. - Contributi agli investimenti (D.L. 28.03.2014, n. 47 - Art. 2, C. 1., Lett. B D.M. 16.03.2015 - D.M. 12.10.2015, n. 265)" in favore dell'A.t.e.r. di Venezia (C.F. e P.IVA 00181510272) di cui all'**Allegato "A"**, art. 008 "Contributi agli investimenti a altre imprese", piano dei conti finanziario U.2.03.03.03.999 "Contributi agli investimenti a altre imprese";
3. di procedere all'assunzione delle obbligazioni 2019-2020, mediante costituzione del fondo pluriennale vincolato a copertura delle obbligazioni assunte, per la quota complessiva di euro 422.301,46 a carico del capitolo n. 102598 "Interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinari di alloggi erp di proprietà di Comuni e delle ATER - Contributi agli investimenti (D.L. 28.03.2014, n. 47 - art. 2, c. 1, lett. B, D.M. 16/03/2015 - D.M. 12/10/2015, n. 265)" del bilancio di previsione 2019-2020, come segue:

impegno 2019:

- ◆ per euro 269.975,46 in favore dell'A.t.e.r. di Venezia: art. 008 "Contributi agli investimenti a altre imprese", piano dei conti finanziario U.2.03.03.03.999 "Contributi agli investimenti a altre imprese";

impegno 2020:

- ◆ per euro 152.326,00 in favore dell'A.t.e.r. di Venezia: art. 008 "Contributi agli investimenti a altre imprese", piano dei conti finanziario U.2.03.03.03.999 "Contributi agli investimenti a altre imprese";

4. di attestare che la copertura finanziaria delle obbligazioni di cui al precedente punto 1., è assicurata dall'accertamento n. 403/2018, capitolo n. 100856 "Assegnazione Statale per la realizzazione di interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria (D.L. 28.03.2014, n. 47 - Art. 2, C. 1., Lett. B D.M. 16.03.2015 - D.M. 12.10.2015, n. 265)" già interamente riscosso come indicato in premessa;
5. di dare atto che le obbligazioni attive e passive di cui al presente decreto sono giuridicamente perfezionate;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 56, comma 6, del d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i., per il presente decreto, il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
7. di dare atto che la spesa di cui si dispone l'impegno con il presente atto è di natura non commerciale e non rientra nelle tipologie soggette a limitazione ai sensi della L.R. n. 1/2011;
8. di dare atto che l'obbligazione di cui si dispone l'impegno sarà esigibile secondo la cronologia indicata nell'**Allegato "A"**, al presente provvedimento a seguito della presentazione, da parte degli operatori interessati, della documentazione prevista dalla Giunta Regionale con provvedimento n. 2015 del 23.12.2015;
9. di provvedere a comunicare all'A.T.E.R. di Venezia indicata nel richiamato **Allegato "A"**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, gli estremi dell'impegno di spesa di cui al presente atto ai sensi dell'art. 56,

comma 7 del D.lgs n. 118/2011;

10. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi degli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

11. di pubblicare integralmente il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto.

Dionigi Zuliani