

SUPERSTRADA PEDEMONTANA VENETA SPA

Decreto di espropriazione n. 80 del 25 settembre 2018

Decreto di espropriazione di immobili siti in Comune di BREGANZE (VI) necessari per la realizzazione della Superstrada a pedaggio Pedemontana Veneta - Lotto 2 - Trattata "A" - ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

La Superstrada Pedemontana Veneta SpA, in qualità di soggetto delegato dall'Autorità Espropriante al completo svolgimento del procedimento espropriativo, con atto di conferimento di delega di poteri espropriativi approvato dalla Regione del Veneto con D.G.R. n. 1500 del 27/06/2017, decreta:

Art. 1) Sono definitivamente espropriati ai sensi dell'art. 20 comma 11 e dell'art. 23 comma 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., a favore della Regione Veneto - Demanio Stradale - C.F. 80007580279 - Sede Venezia Dorsoduro, 3901, beneficiario dell'espropriazione, gli immobili identificati nell'allegato denominato sub lettera "A" che costituisce parte integrante del provvedimento sotto richiamato, necessari alla realizzazione della Superstrada a pedaggio Pedemontana Veneta.

Art. 2) Per l'esecuzione del presente Decreto la società "Superstrada Pedemontana Veneta S.p.A.", Concessionaria e promotore dell'espropriazione, in nome e per conto della Regione del Veneto, provvederà a:

- espletare, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., tutte le formalità necessarie per la registrazione dei sotto richiamati decreti di esproprio presso l'Agenzia delle Entrate e della successiva trascrizione e voltura catastale presso il competente Ufficio provinciale del Territorio della stessa Agenzia, in esenzione da bollo, ai sensi dell'art. 22 Tabella - allegato B del D.P.R. n. 642/1972 e s.m.i.;

- notificare nelle forme degli atti processuali civili il sotto richiamato decreto ai soggetti interessati, e inviarlo al Presidente della Regione del Veneto, ai sensi del comma 1 dell'art. 14 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Art. 3) Omissis;

Art. 4) Ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'espropriazione comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili sul bene espropriato non producono effetti sul decreto di esproprio. Dalla data di trascrizione del sotto richiamato decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati possono essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

Art. 5) Ai fini dell'efficacia del decreto sotto richiamato, la società "Superstrada Pedemontana Veneta SpA" Concessionaria e promotore dell'espropriazione, è esonerata dalla esecuzione degli adempimenti di cui al 1 comma lettere g) ed h) dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. in quanto l'immissione in possesso e la redazione contestuale del verbale di consistenza sono stati in precedenza eseguiti ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Art. 6) Le tariffe da applicare ai fini delle imposte di registro, ipotecarie e catastali, saranno determinate ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e s.m.i.;

Art. 7) Il decreto sotto richiamato potrà essere impugnato dagli aventi diritto mediante ricorso da proporre innanzi al TAR competente nel termine di 60 giorni dalla data di notifica del provvedimento sotto indicato. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni decorrenti dalla data di notifica richiamata.

Stralcio allegato A e allegato B:

numero piano 3 - Fg. 10 - Mapp. 1020, 1021, 1022, 1023, 1024 superficie complessiva di esproprio mq. 4145 - ditta prop. MENEGHINI BORTOLO n. a BREGANZE il 19/09/1944 c.f. MNGBTL44P19B132P PROPRIETA' 1/2, MENEGHINI GASTONE n. a BREGANZE il 04/04/1949 c.f. MNGGTN49D04B132S PROPRIETA' 1/2 - Indennità di espropriazione corrisposta € 94.304,33; numero piano 3BISA - Fg. 10 - Mapp. 1039 superficie complessiva di esproprio mq. 85 - ditta prop. MENEGHINI BORTOLO n. a BREGANZE il 19/09/1944 c.f. MNGBTL44P19B132P PROPRIETA' 1/2, MENEGHINI GASTONE n. a BREGANZE il 04/04/1949 c.f. MNGGTN49D04B132S PROPRIETA' 1/2 - Indennità di espropriazione corrisposta € 1.797,75; numero piano 6 - Fg. 10 - Mapp. 1042, 1043, 1045, 1047, 1049, 1056, 1057, 1058, 1059, 17, 19, 359, 360, 826, 828, 830 superficie complessiva di esproprio mq. 23838 - ditta prop. ALI' S.P.A. c.f. 00348980285 PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 446.946,75; numero piano 13 - Fg. 10 - Mapp. 861, 862, 863, 865, 866, 867 superficie complessiva di esproprio mq. 3840 - ditta prop. FIORENTIN GIOVANNI n. a BREGANZE il 24/06/1955 c.f. FRNGNN55H24B132O PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 79.271,66; numero piano 14 - Fg. 10 - Mapp. 869, 870, 871, 872 superficie complessiva di esproprio mq. 4976 - ditta prop. FIORAVANZO RAFFAELE n. a FARA

VICENTINO il 31/01/1949 c.f. FRVRFL49A31D496J PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 143.871,50; numero piano 24 - Fg. 10 - Mapp. 889, 890, 891 superficie complessiva di esproprio mq. 870 - ditta prop. BOZZETTO PIA n. a BREGANZE il 15/01/1932 c.f. BZZPIA32A55B132P PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 24.951,60; numero piano 24.1 - Fg. 10 - Mapp. 885, 886, 887 superficie complessiva di esproprio mq. 640 - ditta prop. BOZZETTO PIA n. a BREGANZE il 15/01/1932 c.f. BZZPIA32A55B132P PROPRIETA' 1/2, SAGGIN PIERLUIGI n. a SANDRIGO il 21/06/1961 c.f. SGGPLG61H21H829M PROPRIETA' 1/2 - Indennità di espropriazione corrisposta € 49.404,00; numero piano 25 - Fg. 10 - Mapp. 893, 894, 895, 897, 898, 899 superficie complessiva di esproprio mq. 1780 - ditta prop. SAGGIN BORTOLINO n. a SANDRIGO il 20/01/1965 c.f. SGGPBL65A20H829C PROPRIETA' 1/2, SAGGIN PIERLUIGI n. a SANDRIGO il 21/06/1961 c.f. SGGPLG61H21H829M PROPRIETA' 1/2 - Indennità di espropriazione corrisposta € 39.048,85; numero piano 135 - Fg. 10 - Mapp. 1026, 1027 superficie complessiva di esproprio mq. 460 - ditta prop. MENEGHINI BORTOLO n. a BREGANZE il 19/09/1944 c.f. MNGBTL44P19B132P PROPRIETA' 1/2, MENEGHINI GASTONE n. a BREGANZE il 04/04/1949 c.f. MNGGTN49D04B132S PROPRIETA' 1/2 - Indennità di espropriazione corrisposta € 18.141,32.

Il Direttore Tecnico Giovanni Salvatore D'Agostino