

SUPERSTRADA PEDEMONTANA VENETA SPA

Decreto di espropriazione n. 79 del 18 settembre 2018

Decreto di espropriazione di immobili siti in Comune di MALO (VI) necessari per la realizzazione della Superstrada a pedaggio Pedemontana Veneta - Lotto 1 - Tratta "C" - ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

La Superstrada Pedemontana Veneta SpA, in qualità di soggetto delegato dall'Autorità Espropriante al completo svolgimento del procedimento espropriativo, con atto di conferimento di delega di poteri espropriativi approvato dalla Regione del Veneto con D.G.R. n. 1500 del 27/06/2017, decreta:

Art. 1) Sono definitivamente espropriati ai sensi dell'art. 20 comma 11 e dell'art. 23 comma 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., a favore della Regione Veneto - Demanio Stradale - C.F. 80007580279 - Sede Venezia Dorsoduro, 3901, beneficiario dell'espropriazione, gli immobili identificati nell'allegato denominato sub lettera "A" che costituisce parte integrante del provvedimento sotto richiamato, necessari alla realizzazione della Superstrada a pedaggio Pedemontana Veneta.

Art. 2) Per l'esecuzione del presente Decreto la società "Superstrada Pedemontana Veneta S.p.A.", Concessionaria e promotore dell'espropriazione, in nome e per conto della Regione del Veneto, provvederà a:

- espletare, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., tutte le formalità necessarie per la registrazione dei sotto richiamati decreti di esproprio presso l'Agenzia delle Entrate e della successiva trascrizione e voltura catastale presso il competente Ufficio provinciale del Territorio della stessa Agenzia, in esenzione da bollo, ai sensi dell'art. 22 Tabella - allegato B del D.P.R. n. 642/1972 e s.m.i.;

- notificare nelle forme degli atti processuali civili il sotto richiamato decreto ai soggetti interessati, e inviarlo al Presidente della Regione del Veneto, ai sensi del comma 1 dell'art. 14 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Art. 3) Omissis;

Art. 4) Ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'espropriazione comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili sul bene espropriato non producono effetti sul decreto di esproprio. Dalla data di trascrizione del sotto richiamato decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati possono essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

Art. 5) Ai fini dell'efficacia del decreto sotto richiamato, la società "Superstrada Pedemontana Veneta SpA" Concessionaria e promotore dell'espropriazione, è esonerata dalla esecuzione degli adempimenti di cui al 1 comma lettere g) ed h) dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. in quanto l'immissione in possesso e la redazione contestuale del verbale di consistenza sono stati in precedenza eseguiti ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Art. 6) Le tariffe da applicare ai fini delle imposte di registro, ipotecarie e catastali, saranno determinate ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e s.m.i.;

Art. 7) Il decreto sotto richiamato potrà essere impugnato dagli aventi diritto mediante ricorso da proporre innanzi al TAR competente nel termine di 60 giorni dalla data di notifica del provvedimento sotto indicato. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni decorrenti dalla data di notifica richiamata.

Stralcio allegato A e allegato B:

numero piano 5S - Fig. 27 - Mapp. 609, 610, 611 superficie complessiva di esproprio mq. 820 - ditta prop. SCORZATO GIGLIOLA n. a MALO il 22/07/1964 c.f. SCRGLL64L62E864L PROPRIETA' 1/3, SCORZATO LUCIA n. a MALO il 09/01/1960 c.f. SCRCLU60A49E864H PROPRIETA' 1/3, SCORZATO VIRGINIA n. a MALO il 16/01/1958 c.f. SCRVTN58A56E864V PROPRIETA' 1/3 - Indennità di espropriazione corrisposta € 3.064,06; numero piano 6 - Fig. 27 - Mapp. 612 superficie complessiva di esproprio mq. 4848 - ditta prop. IND.I.A. S.P.A. c.f. 00189160245 PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 1.352.881,62; numero piano 9 - Fig. 27 - Mapp. 614 superficie complessiva di esproprio mq. 55 - ditta prop. MARCHIORO ROLANDO n. a MALO il 06/10/1933 c.f. MRCRND33R06E864V PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 38.910,84; numero piano 19 - Fig. 27 - Mapp. 677, 678, 679 superficie complessiva di esproprio mq. 3714 - ditta prop. SBALCHIERO LAURA n. a MALO il 08/11/1972 c.f. SBLLRA72S48E864Y PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 44.966,67; numero piano 20 - Fig. 27 - Mapp. 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691 superficie complessiva di esproprio mq. 3862 - ditta prop. PESAVENTO ANTONIO n. a MALO il 22/05/1951 c.f. PSVNTN51E22E864J PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 51.588,49;

numero piano 29S - Fig. 27 - Mapp. 25 superficie complessiva di esproprio mq. 812 - ditta prop. ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO c.f. 95009310244 PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 6.861,40; numero piano 30 - Fig. 27 - Mapp. 27, 55, 56, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 667, 668, 669, 670, 671, 97 superficie complessiva di esproprio mq. 21146 - ditta prop. SPILLER EMILIO GIUSEPPE n. a MALO il 08/04/1950 c.f. SPLMGS50D08E864X PROPRIETA' 1/2, SPILLER RENZO n. a MALO il 15/12/1951 c.f. SPLRNZ51T15E864R PROPRIETA' 1/2 - Indennità di espropriazione corrisposta € 246.427,05; numero piano 32 - Fig. 27 - Mapp. 658, 659, 660, 661 superficie complessiva di esproprio mq. 491 - ditta prop. SILVESTRI GIUSEPPE n. a MALO il 12/07/1949 c.f. SLVGPP49L12E864T PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 10.578,70; numero piano 47 - Fig. 28 - Mapp. 291 superficie complessiva di esproprio mq. 7243 - ditta prop. COMBERLATO LIVIO n. a THIENE il 31/01/1973 c.f. CMBLVI73A31L157Z PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 196.283,64; numero piano 48 - Fig. 28 - Mapp. 33 superficie complessiva di esproprio mq. 2660 - ditta prop. RIGON GIACOMO n. a MALO il 23/09/1941 c.f. RGNGCM41P23E864N PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 36.525,13.

Il Direttore Tecnico Giovanni Salvatore D'Agostino