COMUNE DI COLLE SANTA LUCIA (BELLUNO)

Estratto decreto di esproprio n. 2 del 4 ottobre 2018

Progetto integrato valorizzazione turistica medio-alto Agordino "Realizzazione percorso pedonale turistico tra le loc. Villagrande e Pian in Comune di Colle Santa Lucia - 1° stralcio funzionale". Determinazione urgente dell'indennità di espropriazione ed emanazione de decreto di esproprio ai sensi de per gli effetti dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001.

Il Responsabile del procedimento espropriativo

-omissis-

DETERMINA in via provvisoria e urgente l'indennità di esproprio nell'importo specificato nel presente provvedimento evidenziato per ogni singola ditta.

DECRETA l'espropriazione a favore del Comune di Colle S. Lucia C.F. 00208500256 dei beni come dettagliatamente individuati nel presente decreto e quindi è disposto il passaggio di proprietà sotto la condizione sospensiva che il decreto sia tempestivamente notificato ed eseguito ai sensi dell'art.23 del DPR 327/2001. Si ricorda inoltre che l'indennità di esproprio dovuta per i terreni ricadenti in zona territoriale omogenea tipo A, B, C, D è soggetta alla ritenuta di acconto del 20% ex art.11 della Legge 30/12/1991 n°413.

Il presente atto è registrato presso il competente Ufficio dell'Agenzia delle Entrate e depositato presso l'Ufficio Tavolare di Cortina d'Ampezzo a cura e spese del Comune di Colle S. Lucia e sarà trasmesso entro cinque giorni dalla sua emanazione per la pubblicazione sul BUR Veneto ai sensi dell'art.23 comma 5 del DPR 327/2001.

Il presente decreto è altresì pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Colle S. Lucia. Elenco delle unità negoziali: Unità negoziale 1/ditta 6: C.F. Comune di Colle Santa Lucia - Fg. 16 Mapp. 206 ex 164; F/1 Area urbana, ZTO "C1" di 11mq - Rendita -, di proprietà della ditta: GRANZOTTO VALTER nato a SAN DONA' DI PIAVE (VE) il 02/07/1950 - c.f.: GRNVTR50L02H823F proprietario per 1/6; ROSSETTO ROBERTO nato a SAN DONA' DI PIAVE (VE) il 20/02/1964 - c.f.: RSSRRT64B20H823J proprietario per 1/6; TUZZATO GIOVANNA nata a SAN DONA' DI PIAVE (VE) il 22/04/1947 - c.f.: TZZGNN47D62H823O proprietario per 1/6; GAIOTTI ANNA MARIA nata a CONEGLIANO (TV) il 23/02/1956 - c.f.: GTTNMR56B63C957R proprietario per 1/6; PIANEZZE LAURA nata a BELLUNO (BL) il 25/08/1959 - c.f.: PNZLRA59M65A757A proprietario per 1/6; NORI CARLA nata a VENEZIA (VE) il 26/06/1943 - c.f.: NROCRL43H66L736J proprietario per 1/6, attuali intestatari catastali invece sono GRANZOTTO VALTER nato a SAN DONA' DI PIAVE (VE) il 02/07/1950 - c.f.: GRNVTR50L02H823F proprietario per 1/6; ROSSETTO ROBERTO nato a SAN DONA' DI PIAVE (VE) il 20/02/1964 - c.f.: RSSRRT64B20H823J proprietario per 1/6; TUZZATO GIOVANNA nata a SAN DONA' DI PIAVE (VE) il 22/04/1947 - c.f.: TZZGNN47D62H823O proprietario per 1/6; GAIOTTI ANNA MARIA nata a CONEGLIANO (TV) il 23/02/1956 - c.f.: GTTNMR56B63C957R proprietario per 1/6; PIANEZZE LAURA nata a BELLUNO (BL) il 25/08/1959 - c.f.: PNZLRA59M65A757A proprietario per 1/6, IMMOBILIARE COLLE S.R.L. con sede in SAN DONA' DI PIAVE - c.f. 02859260271 proprietario per 1/6 per una indennità di esproprio determinata in via provvisoria ed urgente in: 11mq x 30,00 €/mq= 330€ (diconsi euro trecentotrenta/00); Unità negoziale 2/ditta 3: C.F. Comune di Colle Santa Lucia - Fg. 16 Mapp. 205 ex 88; F/1 - Area urbana, ZTO "C1" di 2 mq - Rendita -, di proprietà della ditta TROI ROSANNA nata a COLLE SANTA LUCIA (BL) il 04/07/1946 - c.f. TRORNN46L44C872B proprietario per 1/1, per una indennità di esproprio determinata in via provvisoria ed urgente in: 2mq x 30,00 €/mq= 60€ (diconsi euro sessanta/00);

AVVISA che l'esecuzione del presente decreto avverrà in data 22/10/2018 mediante l'immissione in possesso e la compilazione dello stato di consistenza;

che il presente decreto sarà notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili con un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'immissione in possesso; che lo stato di consistenza ed il verbale di immissione in possesso saranno redatti in contraddittorio con l'espropriato o, in caso di assenza, con la presenza di due testimoni non dipendenti del Comune di Colle S. Lucia;

possono partecipare alle operazioni i titolari di diritti reali o personali sui beni; che entro il termine dei trenta giorni dalla pubblicazione del decreto sul BUR i terzi aventi diritto potranno proporre opposizione; he se il proprietario non condivide l'indennità provvisoria di esproprio di cui al presente decreto, ha facoltà di chiedere entro il termine di trenta giorni

dall'immissione in possesso la nomina di un collegio di tecnici ai sensi dell'art.21 del DPR 327/2001;

in assenza dell'accettazione da parte del proprietario sarà richiesta a cura della scrivente amministrazione la determinazione dell'indennità alla Commissione Provinciale Espropri;

che se il proprietario condivide l'indennità provvisoria di esproprio di cui al presente provvedimento si procederà al pagamento della stessa nei termini di cui all'art.22 comma 3 del DPR 327/2001;

che avverso il presente decreto i proprietari possono ricorrere al TAR Veneto entro 60 giorni dalla notifica o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica;

che la Giurisdizione per le controversie riguardanti la determinazione e corresponsione dell'indennità di esproprio appartiene al giudice ordinario ai sensi dell'art. 53 comma 3 del DPR 327/2001.

INVITA a comunicare per iscritto entro i trenta giorni successivi all'immissione in possesso l'eventuale accettazione dell'indennità come sopra determinata. Il testo integrale del decreto è pubblicato all'Albo Pretorio on line del sito internet del Comune di Colle Santa Lucia, a cui si accede dal seguente link:

<http://collesantalucia.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-pretorio>

Il Responsabile del procedimento espropriativo - P.I. Edile Bernardino De Fanti