

SUPERSTRADA PEDEMONTANA VENETA SPA

**Decreto di espropriazione n. 71 del 9 agosto 2018**

**Decreto di espropriazione immobili siti in Comune di ROMANO D'EZZELINO (VI) necessari per la realizzazione della Superstrada a pedaggio Pedemontana Veneta - Lotto 2 - Trattata "D" - ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.**

La Superstrada Pedemontana Veneta SpA, in qualità di soggetto delegato dall'Autorità Espropriante al completo svolgimento del procedimento espropriativo, con atto di conferimento di delega di poteri espropriativi approvato dalla Regione del Veneto con D.G.R. n. 1500 del 27/06/2017,

decreta:

Art. 1) Sono definitivamente espropriati ai sensi dell'art. 20 comma 11 e dell'art. 23 comma 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., a favore della Regione Veneto - Demanio Stradale - C.F. 80007580279 - Sede Venezia Dorsoduro, 3901, beneficiario dell'espropriazione, gli immobili identificati nell'allegato denominato sub lettera "A" che costituisce parte integrante del provvedimento sotto richiamato, necessari alla realizzazione della Superstrada a pedaggio Pedemontana Veneta.

Art. 2) Per l'esecuzione del presente Decreto la società "Superstrada Pedemontana Veneta S.p.A.", Concessionaria e promotore dell'espropriazione, in nome e per conto della Regione del Veneto, provvederà a:

- espletare, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., tutte le formalità necessarie per la registrazione dei sotto richiamati decreti di esproprio presso l'Agenzia delle Entrate e della successiva trascrizione e voltura catastale presso il competente Ufficio provinciale del Territorio della stessa Agenzia, in esenzione da bollo, ai sensi dell'art. 22 Tabella - allegato B del D.P.R. n. 642/1972 e s.m.i.;

- notificare nelle forme degli atti processuali civili il sotto richiamato decreto ai soggetti interessati, e inviarlo al Presidente della Regione del Veneto, ai sensi del comma 1 dell'art. 14 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Art. 3) Omissis;

Art. 4) Ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'espropriazione comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili sul bene espropriato non producono effetti sul decreto di esproprio. Dalla data di trascrizione del sotto richiamato decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati possono essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

Art. 5) Ai fini dell'efficacia del decreto sotto richiamato, la società "Superstrada Pedemontana Veneta SpA" Concessionaria e promotore dell'espropriazione, è esonerata dalla esecuzione degli adempimenti di cui al 1 comma lettere g) ed h) dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. in quanto l'immissione in possesso e la redazione contestuale del verbale di consistenza sono stati in precedenza eseguiti ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Art. 6) Le tariffe da applicare ai fini delle imposte di registro, ipotecarie e catastali, saranno determinate ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e s.m.i.;

Art. 7) Il decreto sotto richiamato potrà essere impugnato dagli aventi diritto mediante ricorso da proporre innanzi al TAR competente nel termine di 60 giorni dalla data di notifica del provvedimento sotto indicato. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni decorrenti dalla data di notifica richiamata.

Stralcio allegato A e allegato B:

numero piano 9.1 - Fg. 22 - Mapp. 838, 839, 840, 841, 842 superficie complessiva di esproprio mq. 6430 - ditta prop. BORTIGNON DORIANO n. a BASSANO DEL GRAPPA il 22/12/1969 c.f. BRDRN69T22A703U PROPRIETA' 17/18, DIDONE' CHIARA n. a CASTELFRANCO VENETO il 27/07/1970 c.f. DDNCHR70L67C111J PROPRIETA' 1/18 - Indennità di espropriazione corrisposta € 265.965,38; numero piano 10 - Fg. 22 - Mapp. 844, 845, 846, 847, 848, 849, 851,

852, 853, 854, 855, 856, 857, 858 superficie complessiva di esproprio mq. 8050 - ditta prop. DISSEGNA GIAMPIETRO n. a BASSANO DEL GRAPPA il 26/12/1964 c.f. DSSGPT64T26A703J NUDA PROPRIETA', FERRONATO CARMELA n. a SAN ZENONE DEGLI EZZELINI il 24/08/1924 c.f. FRRML24M64I417Q USUFRUTTO - Indennità di espropriazione corrisposta € 122.521,86; numero piano 11 - Fg. 22 - Mapp. 860, 861, 862, 863, 864 superficie complessiva di esproprio mq. 3832 - ditta prop. FOGALE GIANCARLO n. a BASSANO DEL GRAPPA il 22/12/1941 c.f. FGLGCR41T22A703C PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 69.452,79; numero piano 12 - Fg. 22 - Mapp. 866, 867, 868, 869, 870 superficie complessiva di esproprio mq. 990 - ditta prop. REBESCO SECONDO n. a MUSSOLENTE il 26/06/1937 c.f. RBSSND37H26F829B PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 16.010,66; numero piano 13 - Fg. 22 - Mapp. 872, 873, 874, 875, 876 superficie complessiva di esproprio mq. 875 - ditta prop. LANDO GUERRINA n. a MUSSOLENTE il 05/01/1941 c.f. LNDGRN41A45F829W PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 14.169,49; numero piano 14 - Fg. 22 - Mapp. 878, 879, 880, 881, 882 superficie complessiva di esproprio mq. 4186 - ditta prop. REBESCO FABIO n. a BASSANO DEL GRAPPA il 19/09/1971 c.f. RBSFBA71P19A703P PROPRIETA' 1/3, REBESCO PIERINA n. a BASSANO DEL GRAPPA il 21/06/1968 c.f. RBSPRN68H61A703X PROPRIETA' 1/3, REBESCO VALERIA n. a BASSANO DEL GRAPPA il 03/06/1966 c.f. RBSVLR66H43A703G PROPRIETA' 1/3 - Indennità di espropriazione corrisposta € 69.221,33; numero piano 15 - Fg. 22 - Mapp. 884, 885, 886, 887, 888 superficie complessiva di esproprio mq. 9280 - ditta prop. IMMOBILIARE BASSANESE DI BONTORIN MARCELLO E C. S.A.S. c.f. 00577550247 PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 145.637,04; numero piano 16 - Fg. 22 - Mapp. 890, 891, 892 superficie complessiva di esproprio mq. 1720 - ditta prop. BATTISTELLA DOMENICA n. a TEZZE SUL BRENTA il 04/05/1952 c.f. BTDDNC52E44L156W PROPRIETA' 1/2, LOLLATO MARIO n. a ROMANO D'EZZELINO il 16/07/1946 c.f. LLLMRA46L16H512W PROPRIETA' 1/2 - Indennità di espropriazione corrisposta € 25.889,20; numero piano 17 - Fg. 22 - Mapp. 893, 894, 895, 897, 898, 899, 900 superficie complessiva di esproprio mq. 3370 - ditta prop. MAZZAROLO BERNARDINA RITA n. a SAN ZENONE DEGLI EZZELINI il 17/06/1930 c.f. MZZBNR30H57I417D USUFRUTTO, SONDA ZAVERIO PAOLO n. a BASSANO DEL GRAPPA il 26/08/1964 c.f. SNDZRP64M26A703C NUDA PROPRIETÀ - Indennità di espropriazione corrisposta € 96.504,00; numero piano 18 - Fg. 22 - Mapp. 902, 903, 904, 905 superficie complessiva di esproprio mq. 4902 - ditta prop. GUARISE LEONILDA n. a LORIA il 17/12/1937 c.f. GRSLLD37T57E692P PROPRIETA' 8/12, NOVELLETTO EMANUELA n. a BASSANO DEL GRAPPA il 09/12/1968 c.f. NVLMNL68T49A703S PROPRIETA' 1/12, NOVELLETTO GRAZIELLA n. a BASSANO DEL GRAPPA il 29/05/1964 c.f. NVLGZL64E69A703I PROPRIETA' 1/12, NOVELLETTO LUCIANA n. a BASSANO DEL GRAPPA il 14/07/1973 c.f. NVLLCN73L54A703G PROPRIETA' 1/12, NOVELLETTO MARILENA n. a BASSANO DEL GRAPPA il 10/09/1965 c.f. NVLMLN65P50A703X PROPRIETA' 1/12 - Indennità di espropriazione corrisposta € 69.236,19; numero piano 20 - Fg. 22 - Mapp. 915, 916, 917 superficie complessiva di esproprio mq. 2997 - ditta prop. NICHELE GIANCARLO n. a BASSANO DEL GRAPPA il 10/11/1958 c.f. NCHGCR58S10A703W NUDA PROPRIETA', NICHELE LUIGI n. a ROMANO D'EZZELINO il 10/02/1920 c.f. NCHLGU20B10H512O USUFRUTTO - Indennità di espropriazione corrisposta € 37.086,16.

Il Direttore Tecnico Giovanni Salvatore D'Agostino