

SUPERSTRADA PEDEMONTANA VENETA SPA

Decreto di espropriazione n. 65 del 7 agosto 2018

Decreto di espropriazione immobili siti in Comune di VILLAVERLA (VI) necessari per la realizzazione della Superstrada a pedaggio Pedemontana Veneta - Lotto 1 - Trattata "C" - ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

La Superstrada Pedemontana Veneta SpA, in qualità di soggetto delegato dall'Autorità Espropriante al completo svolgimento del procedimento espropriativo, con atto di conferimento di delega di poteri espropriativi approvato dalla Regione del Veneto con D.G.R. n. 1500 del 27/06/2017,

decreta:

Art. 1) Sono definitivamente espropriati ai sensi dell'art. 20 comma 11 e dell'art. 23 comma 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., a favore della Regione Veneto - Demanio Stradale - C.F. 80007580279 - Sede Venezia Dorsoduro, 3901, beneficiario dell'espropriazione, gli immobili identificati nell'allegato denominato sub lettera "A" che costituisce parte integrante del provvedimento sotto richiamato, necessari alla realizzazione della Superstrada a pedaggio Pedemontana Veneta.

Art. 2) Per l'esecuzione del presente Decreto la società "Superstrada Pedemontana Veneta S.p.A.", Concessionaria e promotore dell'espropriazione, in nome e per conto della Regione del Veneto, provvederà a:

- espletare, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., tutte le formalità necessarie per la registrazione dei sotto richiamati decreti di esproprio presso l'Agenzia delle Entrate e della successiva trascrizione e voltura catastale presso il competente Ufficio provinciale del Territorio della stessa Agenzia, in esenzione da bollo, ai sensi dell'art. 22 Tabella - allegato B del D.P.R. n. 642/1972 e s.m.i.;

- notificare nelle forme degli atti processuali civili il sotto richiamato decreto ai soggetti interessati, e inviarlo al Presidente della Regione del Veneto, ai sensi del comma 1 dell'art. 14 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Art. 3) Omissis;

Art. 4) Ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'espropriazione comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili sul bene espropriato non producono effetti sul decreto di esproprio. Dalla data di trascrizione del sotto richiamato decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati possono essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

Art. 5) Ai fini dell'efficacia del decreto sotto richiamato, la società "Superstrada Pedemontana Veneta SpA" Concessionaria e promotore dell'espropriazione, è esonerata dalla esecuzione degli adempimenti di cui al 1 comma lettere g) ed h) dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. in quanto l'immissione in possesso e la redazione contestuale del verbale di consistenza sono stati in precedenza eseguiti ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Art. 6) Le tariffe da applicare ai fini delle imposte di registro, ipotecarie e catastali, saranno determinate ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e s.m.i.;

Art. 7) Il decreto sotto richiamato potrà essere impugnato dagli aventi diritto mediante ricorso da proporre innanzi al TAR competente nel termine di 60 giorni dalla data di notifica del provvedimento sotto indicato. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni decorrenti dalla data di notifica richiamata.

Stralcio allegato A e allegato B:

numero piano 1 - Fg. 7 - Mapp. 541, 544, 545, 546, 548, 549, 550, 551, 552, 558, 559, 560 superficie complessiva di esproprio mq. 9013 - ditta prop. BRAZZALE GIOVANNA n. a VILLAVERLA il 22/03/1947 c.f. BRZGNN47C62M032C PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 117.887,68; numero piano 2 - Fg. 7 - Mapp. 562, 563, 564 superficie complessiva di esproprio mq. 2410 - ditta prop. MENEGHINI MARIA TERESA n. a FRANCIA il 27/07/1957 c.f.

MNGMTR57L67Z110H PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 74.818,34; numero piano 3 - Fig. 7 - Mapp. 555, 556, 557 superficie complessiva di esproprio mq. 1370 - ditta prop. BRAZZALE PIERGIORGIO n. a VILLAVERLA il 26/09/1940 c.f. BRZPGR40P26M032H PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 41.160,88; numero piano 4 - Fig. 7 - Mapp. 566, 567, 568 superficie complessiva di esproprio mq. 2512 - ditta prop. VEZZARO NICOLINO n. a VILLAVERLA il 23/11/1943 c.f. VZZNLN43S23M032M PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 37.306,45; numero piano 5 - Fig. 7 - Mapp. 570, 571, 572, 573, 575, 576, 577, 578 superficie complessiva di esproprio mq. 8570 - ditta prop. MENEGHINI MARIA TERESA n. a FRANCIA il 27/07/1957 c.f. MNGMTR57L67Z110H PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 254.983,87; numero piano 6 - Fig. 7 - Mapp. 591, 592 superficie complessiva di esproprio mq. 190 - ditta prop. BASSI SOCIETA' AGRICOLA S.S. c.f. 03803860240 PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 2.839,25; numero piano 6B - Fig. 7 - Mapp. 597 superficie complessiva di esproprio mq. 280 - ditta prop. BRAZZALE MARILENA n. a VILLAVERLA il 14/01/1949 c.f. BRZMLN49A54M032T PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 4.630,00; numero piano 7 - Fig. 7 - Mapp. 580, 581, 582 superficie complessiva di esproprio mq. 3810 - ditta prop. BRUNETTO CATERINA n. a THIENE il 30/11/1950 c.f. BRNCRN50S70L157W PROPRIETA' 1/2, COSTAGANNA UMBERTO n. a VILLAVERLA il 25/07/1946 c.f. CSTMRT46L25M032B PROPRIETA' 1/2 - Indennità di espropriazione corrisposta € 90.491,61; numero piano 8 - Fig. 7 - Mapp. 584, 585, 586, 587, 588, 600, 601, 602, 603, 604, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619 superficie complessiva di esproprio mq. 14890 - ditta prop. COSTAGANNA UMBERTO n. a VILLAVERLA il 25/07/1946 c.f. CSTMRT46L25M032B PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 483.290,66; numero piano 9 - Fig. 7 - Mapp. 620, 621, 622, 623, 624, 625 superficie complessiva di esproprio mq. 1660 - ditta prop. MADDALENA CATERINA n. a VILLAVERLA il 30/08/1935 c.f. MDDCRN35M70M032G NUDA PROPRIETA', MADDALENA PIETRO n. a VILLAVERLA il 18/10/1924 c.f. MDDPTR24R18M032C USUFRUTTO - Indennità di espropriazione corrisposta € 20.737,51; numero piano 10 - Fig. 7 - Mapp. 626, 627, 628, 629, 630 superficie complessiva di esproprio mq. 1660 - ditta prop. MADDALENA GIAN MARIO n. a THIENE il 07/08/1962 c.f. MDDGMR62M07L157Y PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 19.044,19; numero piano 11 - Fig. 7 - Mapp. 631, 632, 633, 634, 635 superficie complessiva di esproprio mq. 1660 - ditta prop. MADDALENA LUISANNA n. a THIENE il 14/05/1965 c.f. MDDLNN65E54L157S PROPRIETA' 1/3, MADDALENA MORENO n. a THIENE il 22/03/1961 c.f. MDDMRN61C22L157S PROPRIETA' 1/3, PANOZZO MARIA n. a DUEVILLE il 23/09/1934 c.f. PNZMRA34P63D379U PROPRIETA' 1/3 - Indennità di espropriazione corrisposta € 18.859,34; numero piano 12 - Fig. 7 - Mapp. 636, 637, 638, 639, 640 superficie complessiva di esproprio mq. 2057 - ditta prop. MADDALENA GIUSEPPE n. a VILLAVERLA il 13/10/1926 c.f. MDDGPP26R13M032W PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 33.488,42; numero piano 13 - Fig. 7 - Mapp. 536, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661 superficie complessiva di esproprio mq. 23340 - ditta prop. C.G.A.- CONSORZIO GESTIONE ARGILLE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA c.f. 00898570247 PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 308.913,69; numero piano 13BIS - Fig. 7 - Mapp. 534 superficie complessiva di esproprio mq. 34 - ditta prop. GRENDENE GRAZIANO n. a MALO il 22/08/1959 c.f. GRNGZN59M22E864X PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 430,95; numero piano 14 - Fig. 7 - Mapp. 663, 665, 666, 667, 668, 671, 672, 673, 674, 675, 676 superficie complessiva di esproprio mq. 15300 - ditta prop. BERTOLDO VALENTINO n. a VILLAVERLA il 24/08/1932 c.f. BRTVNT32M24M032U PROPRIETA' 1/2, MUNARETTO ANGELINA n. a THIENE il 23/10/1938 c.f. MNRNLN38R63L157I PROPRIETA' 1/2 - Indennità di espropriazione corrisposta € 389.849,35; numero piano 18 - Fig. 4 - Mapp. 216, 217, 218, 219, 221, 222, 223, 224, 225, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262 superficie complessiva di esproprio mq. 21632 - ditta prop. SCHIZZAROTTO TERESINA n. a VILLAVERLA il 07/04/1950 c.f. SCHTSN50D47M032H PROPRIETA' 500/1000, SCHIZZAROTTO VIRGINIA n. a VILLAVERLA il 17/06/1948 c.f. SCHVGN48H57M032B PROPRIETA' 500/1000 - Indennità di espropriazione corrisposta € 334.613,87; numero piano 19 - Fig. 4 - Mapp. 227, 228, 230, 231, 232 superficie complessiva di esproprio mq. 1545 - ditta prop. SCHIZZAROTTO GIROLAMO n. a VILLAVERLA il 24/10/1954 c.f. SCHGLM54R24M032G PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 58.226,13; numero piano 20 - Fig. 4 - Mapp. 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271 superficie complessiva di esproprio mq. 3404 - ditta prop. BONATO ADELE n. a THIENE il 19/01/1936 c.f. BNTDLA36A59L157D PROPRIETA' 1/3, BONATO ANTONIO n. a THIENE il 24/07/1975 c.f. BNTNTN75L24L157H PROPRIETA' 1/3, BONATO MARIO n. a THIENE il 21/03/1972 c.f. BNTMRA72C21L157C PROPRIETA' 1/3 - Indennità di espropriazione corrisposta € 46.295,91; numero piano 21A - Fig. 4 - Mapp. 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 282 superficie complessiva di esproprio mq. 8950 - ditta prop. FACCIN GIACOMO n. a THIENE il 02/07/1966 c.f. FCCGCM66L02L157C PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 225.295,50; numero piano 21S - Fig. 4 - Mapp. 283, 284, 285, 286, 287 superficie complessiva di esproprio mq. 713 - ditta prop. FACCIN GIACOMO n. a THIENE il 02/07/1966 c.f. FCCGCM66L02L157C PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 4.699,54; numero piano 22 - Fig. 4 - Mapp. 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 242, 243, 244 superficie complessiva di esproprio mq. 8215 - ditta prop. MADDALENA PIETRO n. a VILLAVERLA il 31/03/1927 c.f. MDDPTR27C31M032L PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 287.446,54; numero piano 23A - Fig. 4 - Mapp. 302, 303, 304, 328, 329 superficie complessiva di esproprio mq. 5870 - ditta prop. CARETTA TARCISIO n. a VILLAVERLA il 05/05/1930 c.f. CRTTCS30E05M032Y PROPRIETA' 1/2, REVRENN PAOLINA n. a VILLAVERLA il 10/12/1936 c.f. RVRPLN36T50M032T PROPRIETA' 1/2 - Indennità di espropriazione corrisposta € 163.270,44; numero piano 23S - Fig. 4 - Mapp. 333, 334 superficie complessiva di esproprio mq. 150 - ditta prop. CARETTA TARCISIO n. a VILLAVERLA il 05/05/1930 c.f. CRTTCS30E05M032Y PROPRIETA' 1/2, REVRENN PAOLINA n. a VILLAVERLA il 10/12/1936 c.f. RVRPLN36T50M032T PROPRIETA' 1/2 - Indennità di espropriazione corrisposta € 840,75; numero piano 24A - Fig. 4 -

Mapp. 297, 298, 299, 300, 311, 312, 314, 315 superficie complessiva di esproprio mq. 23012 - ditta prop. PESAVENTO AUGUSTO n. a VILLAVERLA il 19/09/1936 c.f. PSVGST36P19M032X PROPRIETA' 1/2, STOCCHERO RITA n. a VILLAVERLA il 09/04/1946 c.f. STCRTI46D49M032N PROPRIETA' 1/2 - Indennità di espropriazione corrisposta € 784.530,49; numero piano 24S - Fig. 4 - Mapp. 290, 291, 292 superficie complessiva di esproprio mq. 110 - ditta prop. PESAVENTO AUGUSTO n. a VILLAVERLA il 19/09/1936 c.f. PSVGST36P19M032X PROPRIETA' 1/2, STOCCHERO RITA n. a VILLAVERLA il 09/04/1946 c.f. STCRTI46D49M032N PROPRIETA' 1/2 - Indennità di espropriazione corrisposta € 3.252,61; numero piano 25 - Fig. 4 - Mapp. 306, 307, 309, 310 superficie complessiva di esproprio mq. 3200 - ditta prop. REVRENNA BENIAMINO n. a VILLAVERLA il 06/06/1923 c.f. RVRBMN23H06M032A PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 55.907,00; numero piano 26 - Fig. 4 - Mapp. 317, 318, 319 superficie complessiva di esproprio mq. 3024 - ditta prop. PESAVENTO AUGUSTO n. a VILLAVERLA il 19/09/1936 c.f. PSVGST36P19M032X PROPRIETA' 1/2, STOCCHERO RITA n. a VILLAVERLA il 09/04/1946 c.f. STCRTI46D49M032N PROPRIETA' 1/2 - Indennità di espropriazione corrisposta € 104.149,58; numero piano 27 - Fig. 4 - Mapp. 321, 322, 323, 324, 325 superficie complessiva di esproprio mq. 9116 - ditta prop. PESAVENTO AUGUSTO n. a VILLAVERLA il 19/09/1936 c.f. PSVGST36P19M032X PROPRIETA' 1/2, STOCCHERO RITA n. a VILLAVERLA il 09/04/1946 c.f. STCRTI46D49M032N PROPRIETA' 1/2 - Indennità di espropriazione corrisposta € 305.418,92; numero piano 28 - Fig. 1 - Mapp. 365, 366, 367, 368, 369 superficie complessiva di esproprio mq. 4146 - ditta prop. MARZAROTTO MARIA ELVI n. a THIENE il 24/08/1970 c.f. MRZMLV70M64L157W NUDA PROPRIETA' 1/2, MARZAROTTO TARCISIO n. a VILLAVERLA il 16/03/1940 c.f. MRZTCS40C16M032V USUFRUTTO, MARZAROTTO VALENTINA n. a THIENE il 26/04/1973 c.f. MRZVNT73D66L157R NUDA PROPRIETA' 1/2 - Indennità di espropriazione corrisposta € 59.666,60; numero piano 29 - Fig. 1 - Mapp. 371, 372, 373, 374, 375, 377, 378, 379, 380, 381 superficie complessiva di esproprio mq. 6174 - ditta prop. MARZAROTTO ANDREA n. a VILLAVERLA il 12/03/1953 c.f. MRZNR53C12M032N PROPRIETA' 18/72, MARZAROTTO CATERINA n. a VILLAVERLA il 22/04/1956 c.f. MRZCRN56D62M032J PROPRIETA' 18/72, MARZAROTTO GIUSEPPINA n. a VILLAVERLA il 30/10/1948 c.f. MRZGPP48R70M032G PROPRIETA' 18/72, TAMIOZZO ANGELO n. a THIENE il 13/03/1949 c.f. TMZNGL49C13L157W PROPRIETA' 4/72, TAMIOZZO ANTONIO n. a THIENE il 16/04/1978 c.f. TMZNTN78D16L157O PROPRIETA' 7/72, TAMIOZZO ERIKA n. a THIENE il 23/10/1974 c.f. TMZRKE74R63L157R PROPRIETA' 7/72 - Indennità di espropriazione corrisposta € 94.123,02; numero piano 30A - Fig. 1 - Mapp. 383, 384, 385, 386, 387, 389, 390, 391, 392, 393 superficie complessiva di esproprio mq. 8843 - ditta prop. BARBIERI PIETRO n. a VILLAVERLA il 27/12/1953 c.f. BRBPTR53T27M032D PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 145.871,55; numero piano 30S - Fig. 1 - Mapp. 394, 395, 396, 60 superficie complessiva di esproprio mq. 683 - ditta prop. BARBIERI PIETRO n. a VILLAVERLA il 27/12/1953 c.f. BRBPTR53T27M032D PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 10.370,79; numero piano 31A - Fig. 5 - Mapp. 1782, 1783, 1784 superficie complessiva di esproprio mq. 3400 - ditta prop. BARBIERI GIANNI n. a VILLAVERLA il 22/10/1958 c.f. BRBGNN58R22M032J PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 55.997,00; numero piano 31S - Fig. 5 - Mapp. 2, 252 superficie complessiva di esproprio mq. 480 - ditta prop. BARBIERI GIANNI n. a VILLAVERLA il 22/10/1958 c.f. BRBGNN58R22M032J PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 1.793,60; numero piano N72 - Fig. 7 - Mapp. 599 superficie complessiva di esproprio mq. 40 - ditta prop. COSTAGANNA ELVILENA n. a ISOLA VICENTINA il 22/05/1956 c.f. CSTLLN56E62E354Z PROPRIETA' 1/4, VEZZARO ANTONIO n. a THIENE il 09/02/1933 c.f. VZZNTN33B09L157G PROPRIETA' 1/2, VEZZARO GIOVANNI n. a VILLAVERLA il 13/06/1944 c.f. VZZGNN44H13M032A PROPRIETA' 1/4 - Indennità di espropriazione corrisposta € 800,40; numero piano N77 - Fig. 4 - Mapp. 289 superficie complessiva di esproprio mq. 430 - ditta prop. BONATO NEREO n. a VILLAVERLA il 27/09/1944 c.f. BNTNRE44P27M032E PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 2.357,55; numero piano N82 - Fig. 5 - Mapp. 1778, 1779, 1780 superficie complessiva di esproprio mq. 855 - ditta prop. MARZAROTTO GIUSEPPE n. a VILLAVERLA il 16/10/1936 c.f. MRZGPP36R16M032K USUFRUTTO, MARZAROTTO STEFANO n. a THIENE il 06/11/1974 c.f. MRZSFN74S06L157B NUDA PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 11.429,74; numero piano N83 - Fig. 5 - Mapp. 1775, 1776 superficie complessiva di esproprio mq. 405 - ditta prop. MARZAROTTO GIUSEPPE n. a VILLAVERLA il 16/10/1936 c.f. MRZGPP36R16M032K USUFRUTTO, MARZAROTTO STEFANO n. a THIENE il 06/11/1974 c.f. MRZSFN74S06L157B NUDA PROPRIETA', TREVISAN LINA n. a CALDOGNO il 20/09/1939 c.f. TRVLNI39P60B403T USUFRUTTO - Indennità di espropriazione corrisposta € 7.286,54; numero piano N84 - Fig. 4 - Mapp. 330, 331 superficie complessiva di esproprio mq. 210 - ditta prop. MARZAROTTO GIUSEPPE n. a VILLAVERLA il 16/10/1936 c.f. MRZGPP36R16M032K PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 5.397,44;

Il Direttore Tecnico Giovanni Salvatore D'Agostino