

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 1173 del 07 agosto 2018

Approvazione schema di bando di concorso e relativo schema di domanda per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica. Art. 4 del "Regolamento Regionale in materia di edilizia residenziale pubblica. Articolo 49, comma 2, legge regionale 3 novembre 2017, n. 39".

[Edilizia abitativa]

Note per la trasparenza:

Con il presente provvedimento, a seguito della recente riforma regionale in materia di edilizia residenziale pubblica, si approva lo schema di bando di concorso per l'assegnazione di alloggi ed il relativo schema di domanda.
--

L'Assessore Manuela Lanzarin riferisce quanto segue.

Con legge regionale n. 39 del 3 novembre 2017, pubblicata sul BUR n. 104 del 3 novembre 2017, è stata riformulata la disciplina regionale in materia di edilizia residenziale pubblica.

In particolare, la L.R. n. 39/2017 ha previsto, all'art. 49, comma 2, che la Giunta regionale adotti, ai sensi dell'art. 54, comma 2, lettera a), dello Statuto e previo parere della Commissione consiliare competente, un Regolamento che disciplini nel dettaglio materie ed ambiti indicati dal medesimo comma 2 dell'art. 49.

La Giunta regionale con deliberazione 19 giugno 2018, n. 70 /CR, ha deliberato di sottoporre alla Commissione consiliare competente lo schema del Regolamento di cui all'art. 49, comma 2, L.R. n. 39/2017.

In data 19 luglio 2018 la Seconda Commissione consiliare permanente ha espresso, a maggioranza, parere favorevole sul suddetto Regolamento attuativo. Detto regolamento è ora in fase di emanazione, come approvato con deliberazione di Giunta regionale n. 1119 del 31 luglio 2018.

Si rende ora necessario predisporre uno schema tipo di bando ed il relativo schema di domanda, che contenga quanto previsto dall'art. 4, comma 1, del "Regolamento Regionale in materia di edilizia residenziale pubblica. Articolo 49, comma 2, legge regionale 3 novembre 2017, n. 39", e sia a disposizione di tutti i Comuni che devono procedere ad indire una procedura di concorso per l'assegnazione di alloggi, nonché a disposizione delle ATER nell'ipotesi prevista dall'art. 5, comma 2, medesimo Regolamento.

Sono stati predisposti, quindi, l'allegato schema di bando (**Allegato A**), contenente l'indicazione di tutti gli elementi previsti dall'art. 4 del Regolamento Regionale in materia di edilizia residenziale pubblica ed il relativo schema di domanda (**Allegato B**).

Lo schema di bando costituisce uno strumento a disposizione di Ater e Comuni, contenente tutti gli elementi obbligatori di un bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, e volto ad agevolare l'attività di Comuni ed Ater, garantendo una corretta applicazione della normativa regionale in materia; analogamente, lo schema di domanda costituisce utile riferimento per procedere alle istanze da parte degli interessati.

I Comuni e le Ater dovranno utilizzare gli schemi approvati con il presente provvedimento, eventualmente integrandoli in base alle proprie esigenze e a particolari situazioni presenti nel territorio di competenza, sempre nel rispetto di quanto già stabilito dalla normativa nazionale e regionale vigente in materia, e in particolare tenendo conto delle novità introdotte dalla recente L.R. n. 39/2017 e dal Regolamento Regionale attuativo della Legge medesima.

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, il quale dà atto che la struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale, e che successivamente alla definizione di detta

istruttoria non sono pervenute osservazioni in grado di pregiudicare l'approvazione del presente atto;

VISTO l'art. 54 comma 2 lettera e) dello Statuto della Regione;

VISTA la legge regionale n. 39/2017;

VISTA la DGR n. 1119 del 31/07/2018;

DATO ATTO che il Direttore di Area ha attestato che il Vicedirettore di Area, nominato con DGR n. 939 del 26/06/2018, ha espresso in relazione al presente atto il proprio nulla osta senza rilievi, agli atti dell'Area medesima;

delibera

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare le disposizioni di cui all'**Allegato A**, "Schema di bando di concorso" e all'**Allegato B** "Schema di domanda" che costituiscono parte integrante del presente provvedimento, recanti gli elementi obbligatori per la pubblicazione dei bandi finalizzati all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica;
3. di trasmettere il presente atto a tutte le ATER del Veneto e ai Comuni interessati per gli adempimenti conseguenti;
4. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spese a carico del bilancio regionale;
5. di incaricare la Direzione Infrastrutture Trasporti e Logistica - Unità Organizzativa Edilizia dell'esecuzione del presente atto;
6. di pubblicare la presente deliberazione nel Bollettino Ufficiale della Regione.