

SUPERSTRADA PEDEMONTANA VENETA SPA

Decreto di servitù n. 53 del 29 giugno 2018

Decreto di Servitù di immobili siti in Comune di Cornedo Vicentino - Brogliano (VI) necessari per la realizzazione della Superstrada a pedaggio Pedemontana Veneta - Lotto 1 - Trattata "C" - ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

La Superstrada Pedemontana Veneta SpA, in qualità di soggetto delegato dall'Autorità Espropriante al completo svolgimento del procedimento espropriativo, con atto di conferimento di delega di poteri espropriativi approvato dalla Regione del Veneto con D.G.R. n. 1500 del 27/06/2017, decreta:

Art. 1) Sono definitivamente asserviti ai sensi dell'art. 20 comma 11 e dell'art. 23 comma 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., a favore della Snam Rete Gas S.p.A. - C.F. 10238291008 - Sede San Donato Milanese (MI), beneficiario dell'asservimento, gli immobili identificati nell'allegato denominato sub lettera "A" che costituisce parte integrante del provvedimento sotto richiamato, necessari alla risoluzione delle interferenze con la rete di gasdotti di proprietà di Snam Rete Gas S.p.A..

Art. 2) Per l'esecuzione del presente Decreto la società "Superstrada Pedemontana Veneta S.p.A.", Concessionaria e promotore dell'espropriazione, in nome e per conto della Regione del Veneto, provvederà a:

- espletare, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., tutte le formalità necessarie per la registrazione dei sotto richiamati decreti di servitù presso l'Agenzia delle Entrate e della successiva trascrizione, in esenzione da bollo, ai sensi dell'art. 22 Tabella - allegato B del D.P.R. n. 642/1972 e s.m.i.;

- notificare nelle forme degli atti processuali civili il sotto richiamato decreto ai soggetti interessati, e inviarlo all'ente beneficiario (Snam Rete Gas S.p.A.);

Art. 3) *Omissis*;

Art. 4) Ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., *l'espropriazione comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili sul bene espropriato non producono effetti sul decreto di esproprio. Dalla data di trascrizione del sotto richiamato decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati possono essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.*

Art. 5) Ai fini dell'efficacia del decreto sotto richiamato, la società "Superstrada Pedemontana Veneta SpA" Concessionaria e promotore dell'espropriazione, è esonerata dalla esecuzione degli adempimenti di cui al 1 comma lettere g) ed h) dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. in quanto l'immissione in possesso e la redazione contestuale del verbale di consistenza sono stati in precedenza eseguiti ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Art. 6) Le tariffe da applicare ai fini delle imposte di registro, ipotecarie e catastali, saranno determinate ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e s.m.i.;

Art. 7) Il decreto sotto richiamato potrà essere impugnato dagli aventi diritto mediante ricorso da proporre innanzi al TAR competente nel termine di 60 giorni dalla data di notifica del provvedimento sotto indicato. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni decorrenti dalla data di notifica richiamata.

Stralcio allegato A e allegato B:

Cornedo Vicentino numero piano 6AS - Fg. 26 - Mapp. 296 superficie complessiva di servitù mq. 2310 - ditta prop. TESSARO S.R.L. c.f. 02129800245 PROPRIETA' - Indennità di asservimento corrisposta € 20.815,40; Cornedo Vicentino numero piano 12AS - Fg. 26 - Mapp. 144, 23, 25 superficie complessiva di servitù mq. 1065 - ditta prop. TESSARO ADRIANO n. a CORNEDO VICENTINO il 10/05/1936 c.f. TSSDRN36E10D020V PROPRIETA' - Indennità di asservimento corrisposta € 9.677,20; Cornedo Vicentino numero piano 14AS - Fg. 26 - Mapp. 348 superficie complessiva di servitù mq. 114 - ditta prop. DUE PLATANI S.R.L. c.f. 02867070241 PROPRIETA' 63/360, NICOLETTI AVELLINO ROBERTO n. a VALDAGNO il 17/12/1958 c.f. NCLVLN58T17L551Q PROPRIETA' 28/360, NICOLETTI AVELLINO ROBERTO n. a VALDAGNO il 17/12/1958 c.f. NCLVLN58T17L551Q NUDA PROPRIETA' 14/360, NICOLETTI CORRADO PIETRO n. a VALDAGNO il

19/08/1967 c.f. NCLCRD67M19L551A PROPRIETA' 28/360, NICOLETTI CORRADO PIETRO n. a VALDAGNO il 19/08/1967 c.f. NCLCRD67M19L551A NUDA PROPRIETA' 14/360, NICOLETTI DANIELA GIOVANNA n. a VALDAGNO il 25/02/1965 c.f. NCLDLG65B65L551D PROPRIETA' 28/360, NICOLETTI DANIELA GIOVANNA n. a VALDAGNO il 25/02/1965 c.f. NCLDLG65B65L551D NUDA PROPRIETA' 14/360, NICOLETTI ELENA LAURA n. a VALDAGNO il 01/01/1971 c.f. NCLLLR71A41L551G PROPRIETA' 63/1440, NICOLETTI GIANNINA n. a CORNEDO VICENTINO il 16/02/1940 c.f. NCLGNN40B56D020X PROPRIETA' 36/360, NICOLETTI MASSIMO BENITO n. a VALDAGNO il 05/11/1968 c.f. NCLMSM68S05L551J PROPRIETA' 63/1440, NICOLETTI PIA ROSA n. a CASTELGOMBERTO il 14/11/1928 c.f. NCLPRS28S54C119A PROPRIETA' 36/360, NICOLETTI ROSA n. a CASTELGOMBERTO il 10/08/1931 c.f. NCLRSO31M50C119V PROPRIETA' 36/360, POZZA ARCILLA n. a VALDAGNO il 25/05/1934 c.f. PZZRLL34E65L551V USUFRUTTO 42/360, PROVIN CRISTIANA MARIA ROSENZA n. a PERGINE VALSUGANA il 07/05/1945 c.f. PRVCST45E47G452C PROPRIETA' 63/720 - Indennità di asservimento corrisposta € 911,65; Cornedo Vicentino numero piano 15AS - Fig. 26 - Mapp. 302 superficie complessiva di servitù mq. 135 - ditta prop. NICOLETTI MASSIMO BENITO n. a VALDAGNO il 05/11/1968 c.f. NCLMSM68S05L551J PROPRIETA' - Indennità di asservimento corrisposta € 1.358,75; Cornedo Vicentino numero piano 18AS - Fig. 26 - Mapp. 250, 251 superficie complessiva di servitù mq. 380 - ditta prop. IMMOBILIARE EDIL STAR S.R.L. UNIPERSONALE c.f. 02919260246 PROPRIETA' - Indennità di asservimento corrisposta € 2.571,84; Cornedo Vicentino numero piano 24AS - Fig. 26 - Mapp. 24 superficie complessiva di servitù mq. 480 - ditta prop. NICOLETTI AVELLINO ROBERTO n. a VALDAGNO il 17/12/1958 c.f. NCLVLN58T17L551Q PROPRIETA' - Indennità di asservimento corrisposta € 4.309,17; Cornedo Vicentino numero piano 31AS - Fig. 26 - Mapp. 351 superficie complessiva di servitù mq. 580 - ditta prop. FERRAMENTA CORNEDESE DI LOVATO ANNAMARIA E DAL CENGIO BRUNO S.N.C. c.f. 01285040240 PROPRIETA' - Indennità di asservimento corrisposta € 4.698,00; Cornedo Vicentino numero piano 32AS - Fig. 26 - Mapp. 95 superficie complessiva di servitù mq. 1627 - ditta prop. CARIOLATO LUIGINO n. a CASTELGOMBERTO il 04/07/1948 c.f. CRLGN48L04C119P PROPRIETA' 15/60, CARIOLATO MARCELLINO n. a CASTELGOMBERTO il 18/01/1959 c.f. CRLMCL59A18C119R PROPRIETA' 15/60, CARIOLATO MARIA TERESA n. a CASTELGOMBERTO il 10/06/1945 c.f. CRLMTR45H50C119A PROPRIETA' 15/60, CARIOLATO OTTORINO n. a CASTELGOMBERTO il 26/05/1953 c.f. CRLTRN53E26C119C PROPRIETA' 15/60 - Indennità di asservimento corrisposta € 14.034,56; Cornedo Vicentino numero piano 33AS - Fig. 26 - Mapp. 96 superficie complessiva di servitù mq. 590 - ditta prop. DAL DOSSO ROBERTO n. a ARZIGNANO il 30/07/1950 c.f. DLDRRT50L30A459V PROPRIETA' - Indennità di asservimento corrisposta € 18.840,21; Brogliano numero piano 10AS - Fig. 4 - Mapp. 214, 1089 superficie complessiva di servitù mq. 632 - ditta prop. ZORZI GIORGIO n. a MONTEFORTE D'ALPONE il 11/07/1951 c.f. ZRZGRG51L11F508J PROPRIETA' - Indennità di asservimento corrisposta € 19.231,24; Brogliano numero piano 24AS - Fig. 4 - Mapp. 247, 1739 superficie complessiva di servitù mq. 4380 - ditta prop. UNICREDIT LEASING S.P.A. c.f. 03648050015 PROPRIETA' - Indennità di asservimento corrisposta € 37.594,19.

Il Direttore Tecnico Giovanni Salvatore D'Agostino