

SUPERSTRADA PEDEMONTANA VENETA SPA

Decreto di servitù n. 52 del 29 giugno 2018

Decreto di Servitù di immobili siti in Comune di Montecchio Maggiore (VI) necessari per la realizzazione della Superstrada a pedaggio Pedemontana Veneta - Lotto 1 - Trattata "A" - ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

La Superstrada Pedemontana Veneta SpA, in qualità di soggetto delegato dall'Autorità Espropriante al completo svolgimento del procedimento espropriativo, con atto di conferimento di delega di poteri espropriativi approvato dalla Regione del Veneto con D.G.R. n. 1500 del 27/06/2017, decreta:

Art. 1) Sono definitivamente asserviti ai sensi dell'art. 20 comma 11 e dell'art. 23 comma 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., a favore della Snam Rete Gas S.p.A. - C.F. 10238291008 - Sede San Donato Milanese (MI), beneficiario dell'asservimento, gli immobili identificati nell'allegato denominato sub lettera "A" che costituisce parte integrante del provvedimento sotto richiamato, necessari alla risoluzione delle interferenze con la rete di gasdotti di proprietà di Snam Rete Gas S.p.A..

Art. 2) Per l'esecuzione del presente Decreto la società "Superstrada Pedemontana Veneta S.p.A.", Concessionaria e promotore dell'espropriazione, in nome e per conto della Regione del Veneto, provvederà a:

- espletare, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., tutte le formalità necessarie per la registrazione dei sotto richiamati decreti di servitù presso l'Agenzia delle Entrate e della successiva trascrizione, in esenzione da bollo, ai sensi dell'art. 22 Tabella - allegato B del D.P.R. n. 642/1972 e s.m.i.;

- notificare nelle forme degli atti processuali civili il sotto richiamato decreto ai soggetti interessati, e inviarlo all'ente beneficiario (Snam Rete Gas S.p.A.);

Art. 3) *Omissis*;

Art. 4) Ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., *l'espropriazione comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili sul bene espropriato non producono effetti sul decreto di esproprio. Dalla data di trascrizione del sotto richiamato decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati possono essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.*

Art. 5) Ai fini dell'efficacia del decreto sotto richiamato, la società "Superstrada Pedemontana Veneta SpA" Concessionaria e promotore dell'espropriazione, è esonerata dalla esecuzione degli adempimenti di cui al 1 comma lettere g) ed h) dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. in quanto l'immissione in possesso e la redazione contestuale del verbale di consistenza sono stati in precedenza eseguiti ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Art. 6) Le tariffe da applicare ai fini delle imposte di registro, ipotecarie e catastali, saranno determinate ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e s.m.i.;

Art. 7) Il decreto sotto richiamato potrà essere impugnato dagli aventi diritto mediante ricorso da proporre innanzi al TAR competente nel termine di 60 giorni dalla data di notifica del provvedimento sotto indicato. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni decorrenti dalla data di notifica richiamata.

Stralcio allegato A e allegato B:

numero piano 21AS - Fg. 14 - Mapp. 320 superficie complessiva di servitù mq. 65 - ditta prop. GARBIN ANDREA n. a ARZIGNANO il 13/08/1985 c.f. GRBND85M13A459Y PROPRIETA' - Indennità di asservimento corrisposta € 199,36; numero piano 22BIS-AS - Fg. 14 - Mapp. 699 superficie complessiva di servitù mq. 740 - ditta prop. COSTRUZIONI DALLA VERDE SPA c.f. 01315640241 PROPRIETA' - Indennità di asservimento corrisposta € 5.359,25; numero piano 25AS - Fg. 14 - Mapp. 656 superficie complessiva di servitù mq. 140 - ditta prop. FOLCO CORINA n. a MONTECCHIO MAGGIORE il 06/02/1936 c.f. FLCCRN36B46F464J PROPRIETA' 2090/2268, MOSCHETTA CINZIA n. a RIVOLI il 08/09/1961 c.f. MSCCNZ61P48H355G PROPRIETA' 89/2268, MOSCHETTA SIMONA n. a RIVOLI il 26/08/1966 c.f. MSCSMN66M66H355A PROPRIETA' 89/2268 - Indennità di asservimento corrisposta € 985,32; numero piano N170AS -

Fg. 14 - Mapp. 658 superficie complessiva di servitù mq. 610 - ditta prop. FOLCO RINALDO n. a MONTECCHIO MAGGIORE il 28/11/1966 c.f. FLCRLD66S28F464G PROPRIETA' - Indennità di asservimento corrisposta € 4.899,77; numero piano N171AS - Fg. 14 - Mapp. 660 superficie complessiva di servitù mq. 710 - ditta prop. DI ROCCO DESIRE' n. a CESENA il 17/07/1998 c.f. DRCDSR98L57C573P PROPRIETA' - Indennità di asservimento corrisposta € 12.711,64; numero piano N172AS - Fg. 14 - Mapp. 662 superficie complessiva di servitù mq. 420 - ditta prop. PINO GIAN MARCO n. a ARZIGNANO il 02/10/1952 c.f. PNIGMR52R02A459J PROPRIETA' - Indennità di asservimento corrisposta € 2.842,56;

Il Direttore Tecnico Giovanni Salvatore D'Agostino