

VENETO STRADE SPA, VENEZIA

Decreto di asservimento n. 544/2018 del 11 luglio 2018

Int. n° 230 1 Stralcio - P.T.R. 06/08 S.R. n° 245 "Castellana" Adeguamento del percorso ciclabile "Zelarino - Trivignano" nei Comuni di Venezia e Martellago (Ve).

Premesso:

- Che ai sensi del D.L.vo n. 112/98 e del relativo D.P.C.M. in data 21.02.2000, delle L.R. 13.04.2001, n. 11 e L.R. n. 29/2001, la Giunta Regionale è stata autorizzata a costituire una società di capitali a prevalente partecipazione pubblica che abbia ad oggetto la progettazione, l'esecuzione, la manutenzione, la gestione e la vigilanza di reti stradali.
- Che in data 21.12.2001 si è costituita la società Veneto Strade S.p.A..
- Che in data 20/12/2002 è stato sottoscritto tra le parti atto di concessione con il quale la Regione del Veneto affida a Veneto Strade S.p.A. la progettazione, esecuzione, manutenzione, gestione e vigilanza delle reti stradali di interesse regionale.
- Che la società Veneto Strade S.p.A. a seguito degli atti di concessione stipulati con la Regione Veneto e le Province del Veneto è concessionaria della strada oggetto di intervento.
- Che a seguito dell'atto aggiuntivo all'originaria concessione stipulata in data 20/12/2002 tra Regione Veneto e Veneto Strade S.p.A., registrato in data 10 gennaio 2012 - atti privati n. 216 - sono stati ribaditi e precisati i poteri e le funzioni concessi a Veneto Strade S.p.A. in materia espropriativa.
- Che in virtù degli atti di concessione sopra richiamati, Veneto Strade S.p.A. è autorità competente all'emanazione di tutti gli atti del procedimento espropriativo che si renda necessario, così come previsto dal 1° comma dell'art. 6 del D.P.R. 327/01 e s.m. e i.

Rilevato che il vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m. e i., è stato apposto con l'approvazione del Progetto Definitivo, secondo le disposizioni dell'Art. 24 commi 2 ter e quater della L. R. 07.11.2003 n° 27, in deroga alle previsioni dello strumento urbanistico. Il Consiglio Comunale di Martellago ha espresso parere favorevole con delibera n° 69 in data 01.03.2010 mentre il Consiglio Comunale di Venezia, ha espresso parere favorevole con delibera n° 105 del 26.07.2010;

Visto l'atto con prot. n° 28603/11 del 18/07/2011, con il quale l'Amm.re Delegato della Società Veneto Strade S.p.A. Ing. Silvano Vernizzi ha approvato il progetto definitivo per l'esecuzione dei lavori relativi all' Int. 230_1 PTR. 06/08 S.R. n° 245 "Castellana" Adeguamento del percorso Ciclabile "Zelarino - Trivignano" nei Comuni di Venezia e Martellago (Ve);

Accertato che la pubblica utilità, dichiarata con il succitato provvedimento, ha efficacia fino alla data del 18 luglio 2016;

Visti gli atti di proroga della pubblica utilità adottati dal Direttore Generale della società Veneto Strade S.p.A., Ing. Silvano Vernizzi in data 15 giugno 2016 prot. n° 14968/2016 e successivo atto di proroga in data 5 luglio 2017 prot. n° 15814/2017;

Accertato che la pubblica utilità ha validità fino al 17 luglio 2018;

omissis

Accertato che esistono le condizioni per poter emanare il Decreto di asservimento giusto il disposto dell'art. 8 e successivi del D.P.R. 327/2001 e s.m.e i.;

Richiamato il D.P.R. 327/2001 e s.m.e i.;

DECRETA

Art. 1

Con il presente decreto vengono costituite le seguenti servitù di passaggio pedonale e carrabile, per qualsiasi veicolo o mezzo agricolo:

SERVITU N° 1

A) a favore del fondo così identificato (fondo dominante):

- Comune di Venezia - Catasto Fabbricati - Foglio 113 - Mappale 12 Sub 1 di proprietà di:

- CHINELLATO DANIELA nata a Venezia il 02.07.1964 - C.F. CHNDNL64L42L736O e SCANTAMBURLO MAURO nato a Venezia il 21.01.1962 - C.F. SCNMRA62A21L736Q proprietari per 1/2 ciascuno in regime di comunione legale.

Si precisa che il sopracitato mappale è censito al Catasto Terreni del Comune di Venezia - Sezione Zelarino - Foglio 113 - mappale 12 - Ente urbano di mq. 157.

B) La servitù di passaggio sarà a carico (fondo servente) del seguente immobile di seguito descritto:

- Comune di Venezia - Catasto Terreni - Sez. Zelarino - Foglio 113 - Mappale 501 di proprietà di:

- AGRICOLA ORVIETANA di Cavasin Gabriella & C. S.a.n.c. con sede in Venezia - C.F. 00122340557 - Prop. 1/1.

L'ubicazione, il percorso e le dimensioni della servitù sopra citata, è evidenziata nell'allegata planimetria (all. "A") che costituisce parte integrante al presente atto ed evidenziata in colore giallo.

Indennità di asservimento corrisposta € 297,50=.

SERVITU N° 2

A) a favore del fondo così identificato (fondo dominante):

- Comune di Venezia - Catasto Terreni - Sez. Zelarino - Foglio 113 - Mappale 499 - Mappale 500 e Mappale 502 di proprietà:

- REGIONE DEL VENETO con sede in Venezia - C.F. 80007580279 - proprietaria 1/1.

B) La servitù di passaggio sarà a carico (fondo servente) del seguente immobile di seguito descritto:

- Comune di Venezia - Catasto Terreni - Sez. Zelarino - Foglio 113 - Mappale 501 di proprietà di:

- AGRICOLA ORVIETANA di Cavasin Gabriella & C. S.a.n.c. con sede in Venezia - C.F. 00122340557 - Prop. 1/1.

L'ubicazione, il percorso e le dimensioni della servitù sopra citata, è evidenziata nell'allegata planimetria (all. "B") che costituisce parte integrante al presente atto ed evidenziata in colore verde.

Indennità di asservimento ai soli fini fiscali € 1,00=.

Art. 2

Relativamente alla manutenzione di dette costituenti servitù sono a carico della ditta Chinellato Daniela nata a Venezia il 02.07.1964 e Scantamburlo Mauro nato a Venezia il 21.01.1962 proprietaria del mappale sito in Comune di Venezia e censito al Catasto Fabbricati - Foglio 113 - Mappale 12 - Sub 1.

Art. 3

Il presente Decreto, a cura e spese del promotore dell'espropriazione, sarà comunicato ai relativi proprietari dei fondi dominanti e serventi, mediante raccomandata con ricevuta di ritorno e trascritto, in termini d'urgenza, presso il competente Ufficio dei Registri Immobiliari ed inviato, ai sensi del 1° comma dell'art. 14 del D.P.R. 327/2001 e s.m.e i., al Presidente della Regione del Veneto.

Art. 4

Un estratto del presente decreto è trasmesso entro cinque giorni per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto.

Art. 5

Contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla data di notifica del presente.

In alternativa al ricorso giurisdizionale è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni decorrenti dalla data di notifica richiamata.

Il Dirigente dell'Ufficio per le espropriazioni Ing. Alessandro Romanini

Il decreto completo di tutti gli allegati è consultabile in internet all'indirizzo: www.venetotrade.it - dal menù principale - per le aziende o per i cittadini - decreti di espropri. *ndr*