

SUPERSTRADA PEDEMONTANA VENETA SPA

Decreto di espropriazione n. 51 del 22 giugno 2018

Decreto di espropriazione di immobili siti in Comune di PIANEZZE (VI) necessari per la realizzazione della Superstrada a pedaggio Pedemontana Veneta - Lotto 2 - Trattata "B" - ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

La Superstrada Pedemontana Veneta SpA, in qualità di soggetto delegato dall'Autorità Espropriante al completo svolgimento del procedimento espropriativo, con atto di conferimento di delega di poteri espropriativi approvato dalla Regione del Veneto con D.G.R. n. 1500 del 27/06/2017, decreta:

Art. 1) Sono definitivamente espropriati ai sensi dell'art. 20 comma 11 e dell'art. 23 comma 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., a favore della Regione Veneto - Demanio Stradale - C.F. 80007580279 - Sede Venezia Dorsoduro, 3901, beneficiario dell'espropriazione, gli immobili identificati nell'allegato denominato sub lettera "A" che costituisce parte integrante del provvedimento sotto richiamato, necessari alla realizzazione della Superstrada a pedaggio Pedemontana Veneta.

Art. 2) Per l'esecuzione del presente Decreto la società "Superstrada Pedemontana Veneta S.p.A.", Concessionaria e promotore dell'espropriazione, in nome e per conto della Regione del Veneto, provvederà a:

- espletare, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., tutte le formalità necessarie per la registrazione dei sotto richiamati decreti di esproprio presso l'Agenzia delle Entrate e della successiva trascrizione e voltura catastale presso il competente Ufficio provinciale del Territorio della stessa Agenzia, in esenzione da bollo, ai sensi dell'art. 22 Tabella - allegato B del D.P.R. n. 642/1972 e s.m.i.;

- notificare nelle forme degli atti processuali civili il sotto richiamato decreto ai soggetti interessati, e inviarlo al Presidente della Regione del Veneto, ai sensi del comma 1 dell'art. 14 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Art. 3) Omissis;

Art. 4) Ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'espropriazione comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili sul bene espropriato non producono effetti sul decreto di esproprio. Dalla data di trascrizione del sotto richiamato decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati possono essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

Art. 5) Ai fini dell'efficacia del decreto sotto richiamato, la società "Superstrada Pedemontana Veneta SpA" Concessionaria e promotore dell'espropriazione, è esonerata dalla esecuzione degli adempimenti di cui al 1 comma lettere g) ed h) dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. in quanto l'immissione in possesso e la redazione contestuale del verbale di consistenza sono stati in precedenza eseguiti ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Art. 6) Le tariffe da applicare ai fini delle imposte di registro, ipotecarie e catastali, saranno determinate ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e s.m.i.;

Art. 7) Il decreto sotto richiamato potrà essere impugnato dagli aventi diritto mediante ricorso da proporre innanzi al TAR competente nel termine di 60 giorni dalla data di notifica del provvedimento sotto indicato. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni decorrenti dalla data di notifica richiamata.

Stralcio allegato A e allegato B:

numero piano 3 - Fg. 5 - Mapp. 854, 855, 856 superficie complessiva di esproprio mq. 8510 - ditta prop. BERTOLIN SEBASTIANO n. a MAROSTICA il 12/02/1943 c.f. BRTSST43B12E970B PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 140.549,66; numero piano 2S - Fg. 5 - Mapp. 336, 338, 813, 814, 815, 833, 834, 835, 92, 93 superficie complessiva di esproprio mq. 20638 - ditta prop. CORTESE SEVERINO n. a MAROSTICA il 27/01/1958 c.f. CRTSRN58A27E970T PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 330.001,00; numero piano 4 - Fg. 5 - Mapp. 819, 820, 821, 822, 823 superficie complessiva di esproprio mq. 1361 - ditta prop. BERTOLIN ALESSIO n. a MAROSTICA il 27/03/1948 c.f. BRTLSS48C27E970Q PROPRIETA' 1/2, LEONI MARIA GIOVANNA n. a NOVE il 05/12/1950 c.f.

LNEMGV50T45F957K PROPRIETA' 1/2 - Indennità di espropriazione corrisposta € 20.381,43; numero piano 17 - Fig. 5 - Mapp. 913, 914 superficie complessiva di esproprio mq. 380 - ditta prop. SIMI S.R.L. c.f. 02691470245 PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 21.366,67; numero piano 18 - Fig. 5 - Mapp. 315, 896, 897, 898, 899, 904, 905, 906, 908, 909, 910, 919, 920, 921 superficie complessiva di esproprio mq. 13263 - ditta prop. BARAUSSE ATTILIO n. a PIANEZZE il 17/01/1947 c.f. BRSTTL47A17G560E PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 432.319,15; numero piano 19 - Fig. 5 - Mapp. 870, 871, 872, 900, 901, 902, 915, 916, 917 superficie complessiva di esproprio mq. 6136 - ditta prop. BARAUSSE LUIGI n. a PIANEZZE il 04/10/1949 c.f. BRSLGU49R04G560G PROPRIETA' 48779/60365, BARAUSSE MARIA n. a MAROSTICA il 04/01/1945 c.f. BRSMRA45A44E970G PROPRIETA' 11586/60365 - Indennità di espropriazione corrisposta € 99.266,93; numero piano 20 - Fig. 5 - Mapp. 792, 923, 924 superficie complessiva di esproprio mq. 1857 - ditta prop. COSTRUZIONI MIOTTI S.P.A. c.f. 02155400241 PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 131.052,50; numero piano 21 - Fig. 4 - Mapp. 623, 624, 626, 627, 629, 630 superficie complessiva di esproprio mq. 1396 - ditta prop. COGO MARIA ELISABETTA n. a SCHIAVON il 08/07/1939 c.f. CGOMLS39L48I527J PROPRIETA' 12/18, MIOTTI CATIA n. a MAROSTICA il 22/10/1969 c.f. MTTCTA69R62E970N PROPRIETA' 2/18, MIOTTI LIDIA n. a MAROSTICA il 15/10/1974 c.f. MTTLDI74R55E970B PROPRIETA' 2/18, MIOTTI NADIA n. a MAROSTICA il 31/12/1964 c.f. MTTNDA64T71E970O PROPRIETA' 2/18 - Indennità di espropriazione corrisposta € 22.680,27; numero piano 23 - Fig. 4 - Mapp. 620, 621 superficie complessiva di esproprio mq. 1310 - ditta prop. LAVARDA PIETRO n. a MAROSTICA il 11/03/1945 c.f. LVRPTR45C11E970C PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 18.499,35; numero piano 24 - Fig. 4 - Mapp. 634, 635, 636 superficie complessiva di esproprio mq. 876 - ditta prop. LAVARDA ANDREA n. a MAROSTICA il 08/04/1979 c.f. LVRNDR79D08E970Z NUDA PROPRIETA', LAVARDA ANTONIO n. a MAROSTICA il 02/12/1950 c.f. LVRNTN50T02E970I USUFRUTTO - Indennità di espropriazione corrisposta € 14.680,03; numero piano 24A - Fig. 4 - Mapp. 608, 609, 617, 618 superficie complessiva di esproprio mq. 1400 - ditta prop. LAVARDA ANTONIO n. a MAROSTICA il 02/12/1950 c.f. LVRNTN50T02E970I USUFRUTTO, LAVARDA LUCA n. a MAROSTICA il 03/10/1980 c.f. LVRLCU80R03E970G NUDA PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 21.805,67; numero piano 26 - Fig. 5 - Mapp. 930, 931 superficie complessiva di esproprio mq. 231 - ditta prop. LAVARDA ANTONIO n. a MAROSTICA il 02/12/1950 c.f. LVRNTN50T02E970I PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 559,13; numero piano 27A - Fig. 5 - Mapp. 925 superficie complessiva di esproprio mq. 110 - ditta prop. MINUZZO ADRIANA n. a CROSARA il 14/10/1935 c.f. MNZDRN35R54D183A PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 3.650,00; numero piano 27S - Fig. 5 - Mapp. 318 superficie complessiva di esproprio mq. 43 - ditta prop. MINUZZO ADRIANA n. a CROSARA il 14/10/1935 c.f. MNZDRN35R54D183A PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 1.481,67; numero piano 33 - Fig. 5 - Mapp. 805, 806, 807, 808 superficie complessiva di esproprio mq. 2640 - ditta prop. VIERO ROBERTO n. a MAROSTICA il 28/07/1940 c.f. VRIRRT40L28E970B PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 36.704,20.

Il Direttore Tecnico Giovanni Salvatore D'Agostino