

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ACQUISTI AFFARI GENERALI E PATRIMONIO n. 166 del 02 maggio 2018

Assunzione delle prenotazioni di spesa sul bilancio di esercizio 2018 a copertura del quadro economico del progetto esecutivo dei lavori di restauro delle superfici murarie decorate di alcune sale interne e di restauro architettonico dei prospetti nord, est, ovest del corpo di fabbrica principale di "Villa Contarini" in Piazzola sul Brenta (PD). Lotto 1 "Restauro architettonico dei prospetti nord, est, ovest". CUP H38I13000090001, approvato con proprio decreto n. 30 del 05/02/2018. L.R.39/2001.

[Demanio e patrimonio]

Note per la trasparenza:
Con il presente atto si assumono le prenotazioni di spesa a totale copertura del quadro economico del progetto esecutivo dei lavori di restauro architettonico dei prospetti nord, est, ovest del corpo di fabbrica principale di "Villa Contarini" in Piazzola sul Brenta (PD) - Lotto 1, imputando la spesa complessiva di Euro 1.220.616,79 sul bilancio di previsione 2018, di cui Euro 968.029,85, spesa relativa ai lavori, utilizzando il finanziamento da parte dell'Istituto Regionale Ville Venete, giusta accordo programmatico sottoscritto da Regione Veneto e IRVV in data 08/08/2017 e 09/08/2017 rep. 3416 - e d Euro 252.586,94 utilizzando i fondi regionali stanziati sul capitolo 100630.

Il Direttore

PREMESSO CHE

- la Regione del Veneto, dal 12 maggio 2005, è proprietaria del Complesso Monumentale di Villa Contarini, sito in Piazzola sul Brenta, Via L. Camerini 1;
- la DGR 348/2018 ha aggiornato il piano straordinario degli interventi conservativi necessari per il recupero del bene, comprendendo anche l'intervento di "restauro architettonico dei prospetti nord, est, ovest del corpo di fabbrica principale di "Villa Contarini" in Piazzola sul Brenta (PD) - Lotto 1" tra gli interventi urgenti;

PRESO ATTO CHE con proprio decreto n. 30 del 05/02/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di restauro delle superfici murarie decorate di alcune sale interne e di restauro architettonico dei prospetti nord, est, ovest del corpo di fabbrica principale di "Villa Contarini" in Piazzola sul Brenta (PD). Lotto 1 - "Restauro architettonico dei prospetti nord, est, ovest". CIG Z030CDBE9C - CUP H38I13000090001, nonché è stato approvato il seguente quadro economico, che prevede una spesa complessiva di Euro 1.220.616,79:

A	LAVORI		
A.1	Lavori, soggetti a ribasso:		
a.1.1	Lavori Parte A - "interventi edili di restauro e infissi metallici"	€ 664.541,71	
	Totale A.1 - Lavori soggetti a ribasso (a.1.1)	€ 664.541,71	
A.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso:		
a.2.1	Oneri di sicurezza	€ 87.417,93	
	Totale A.2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (a.2.1)	€ 87.417,93	
	Totale Lavori (A.1+A.2)		€ 751.959,64
A.3	Lavori, soggetti a ribasso:		
a.3.1	Lavori Parte B - "restauro e parziale sostituzione degli scuri lignei"	€ 126.547,50	
	Totale A.3 - Lavori soggetti a ribasso (a.3.1)	€ 126.547,50	
A.4	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso:		
a.4.1	Oneri di sicurezza	€ 1.520,00	
	Totale A.4 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (a.4.1)	€ 1.520,00	
	Totale Lavori (A.3+A.4)		€ 128.067,50
A	Totale Lavori A (A.1+A.2+A.3+A.4)		€ 880.027,14
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:		

	<i>Voce</i>	<i>Imponibile</i>	<i>aliq.</i>	<i>Tot. IVA compr.</i>		
1	Rilievi, accertamenti e indagini, Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 6.199,04	22%	€ 7.562,82		
2	Interventi di controllo preventivo, monitoraggio e preconsolidamento di situazioni critiche e labili da effettuarsi nelle controfacciate affrescate	€ 8.000,00	10%	€ 8.800,00		
3	Imprevisti ed arrotondamenti IVA compresa			€ 35.284,69		
4	IVA su lavori delle parti A e B (10%)	€ 880.027,14	10%	€ 88.002,71		
5	Spese tecniche per servizi tecnici affidati a professionisti esterni (art. 90 del D.Lgs. 163/06) - Redazione PP e PD	€ 14.430,49	22%	€ 17.605,20		
6	Contributo CNPAIA (4% di B.5)	€ 577,22	22%	€ 704,21		
7	Spese tecniche per servizi tecnici affidati a professionisti esterni (art. 90 del D.Lgs. 163/06) - Redazione PE, DL, Sicurezza in fase di Progett. ed Esec.	€ 141.519,98	22%	€ 172.654,38		
8	Contributo CNPAIA (4% di B.7)	€ 5.660,80	22%	€ 6.906,18		
9	Incentivi al personale dipendente per prestazioni da svolgere (art. 92 co. 5 del D.Lgs. 163/06)			€ 898,16		
10	Spese per collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera			€ 1.796,31		
11	Contributo Autorità di Vigilanza Lavori Pubblici			€ 375,00		
	Sommano B			€ 340.589,65		
B	Totale B - Somme a Disposizione					€ 340.589,65
C	Totale generale (A+B)					€ 1.220.616,79

DATO ATTO che con DGR 348/2018 si è aggiornato il "Piano degli interventi" conservativi urgenti e indifferibili da realizzarsi presso il "Complesso Monumentale di Villa Contarini", che prevede che i lavori relativi al sopradescritto intervento siano finanziati con fondi messi a disposizione dall'Istituto Regionale Ville Venete (IRVV), giusta accordo programmatico sottoscritto da Regione Veneto e IRVV in data 08/08/2017 e 09/08/2017 rep. 34167;

PREMESSO che per la gestione del finanziamento da parte dell'IRVV, che ammonta ad Euro 2.289.000,00 ed è vincolato, ai sensi della L. 233/1991 al consolidamento, restauro, manutenzione straordinaria e alla valorizzazione del Complesso Monumentale "Villa Contarini", sono stati creati i seguenti due capitoli:

- capitolo di entrata n. 101175 denominato " Contributo dall'istituto regionale Ville Venete vincolato al consolidamento, restauro, manutenzione straordinaria e valorizzazione del complesso monumentale Villa Contarini in Piazzola sul Brenta (PD)";
- capitolo di spesa n. 103642 denominato "Interventi di consolidamento, restauro, manutenzione straordinaria e valorizzazione del complesso monumentale Villa Contarini in Piazzola sul Brenta (PD) finanziati con fondi IRVV ai sensi della L. 233/1991";

CONSIDERATO che IRVV ha disposto l'accredito del finanziamento di Euro 2.289.000,00 nell'esercizio 2018 del bilancio regionale, e che con nota prot. 132075 del 09/04/2018 la scrivente ha predisposto l'accertamento n. 1015/2018 di Euro 2.289.000,00 sul capitolo di entrata n. 101175;

PRESO ATTO pertanto che alla data del 05/02/2018, quando, con proprio decreto n.30 si è approvato il progetto esecutivo dei lavori de quo, il finanziamento da parte di IRVV non era ancora stato accertato nel bilancio regionale e pertanto non si poteva procedere con l'assunzione delle prenotazioni a totale copertura della spesa del quadro economico sopra riportato;

PRESO ATTO che secondo quanto previsto dal cronoprogramma, i lavori di cui al quadro economico in argomento, per cui è in programma a breve l'indizione della procedura di selezione del contraente, saranno ultimati nel corso del 2018;

CONSIDERATE le premesse necessita ora dare copertura al quadro economico di spesa di cui in argomento, per l'importo complessivo di Euro 1.220.616,79, assumendo le seguenti prenotazioni di spesa:

- prenotazione di Euro 968.029,85, data dalla somma di Euro 880.027,14 - corrispondente alle voci A1, A2 e A3 del quadro economico, spese per lavori e oneri per la sicurezza - ed Euro 88.002,71 - corrispondente alla voce B4 IVA su lavori delle parti A e B (10%) sul capitolo spesa n. 103642, art. 009, P.d.C. U.2.02.01.10. 999 Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c., CUP H38I13000090001, nel bilancio di previsione 2018 che presenta sufficiente disponibilità;
- prenotazione di Euro 252.586,94, per le restanti voci del quadro economico, sul capitolo di spesa 100630 "Lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione o recupero su beni immobili, demaniali o patrimoniali nonché su locali ed uffici sedi regionali" , art. 009, P.d.C. U.2.02.01.10. 999 "Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.", CUP H38I13000090001 nel bilancio di previsione 2018, che presenta sufficiente disponibilità.

VISTA la L.R. 1/97 e s.m. e i.;

VISTA la L.R. 39/01 e s.m. e i.;

VISTO il D.Lgs. 50/2017 e s.m. e i.;

VISTO il D.P.R. 207/10 e s.m. e i.;

VISTO il D.lgs. n. 33/2013;

VISTO il D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTA la L.R. n. 47 del 29.12.2017 "Bilancio di previsione 2018-2020" e la D.G.R.V. n. 81 del 26.01.2018 relativamente alle Direttive per la gestione del bilancio di previsione 2018-2020.

ATTESTATA l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

VISTA la documentazione agli atti;

decreta

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che i lavori di cui al progetto esecutivo dei lavori di restauro delle superfici murarie decorate di alcune sale interne e di restauro architettonico dei prospetti nord, est, ovest del corpo di fabbrica principale di "Villa Contarini" in Piazzola sul Brenta (PD). Lotto 1 - "Restauro architettonico dei prospetti nord, est, ovest". CUP H38I13000090001, rientrano tra gli interventi da finanziare con i fondi provenienti da IRVV;
3. di dare atto che le risorse finanziarie vincolate al consolidamento, restauro, manutenzione straordinaria e alla valorizzazione del Complesso Monumentale "Villa Contarini", messe a disposizione dall'Istituto Regionale Ville Venete, per l'importo complessivo di Euro 2.289.000,00, sono state accertate sul capitolo di entrata n. 101175 con accertamento n. 1015/2018;
4. di dare atto che, come da cronoprogramma, i lavori di cui al punto 3 verranno ultimati entro il 31/12/2018;
5. di dare copertura al quadro economico di spesa di cui in premessa per l'importo complessivo di Euro 1.220.616,79 assumendo le seguenti prenotazioni di spesa:
 - prenotazione di Euro 968.029,85, pari all'importo dei lavori (Euro 880.027,14) e dell'IVA su lavori (88.002,71), sul capitolo spesa n. 103642, "Interventi di consolidamento, restauro, manutenzione straordinaria e valorizzazione del complesso monumentale Villa Contarini in Piazzola sul Brenta (PD) finanziati con fondi IRVV ai sensi della L. 233/1991", art. 009, P.d.C. U.2.02.01.10. 999 "Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.", CUP H38I13000090001, nel bilancio di previsione 2018 che presenta sufficiente disponibilità;
 - prenotazione di Euro 252.586,94, per le restanti voci del quadro economico, sul capitolo di spesa 100630 "Lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione o recupero su beni immobili, demaniali o patrimoniali nonché su locali ed uffici sedi regionali", art. 009, P.d.C. U.2.02.01.10. 999 "Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c." CUP H38I13000090001 nel bilancio di previsione 2018, che presenta sufficiente disponibilità.
6. di dare atto che la spesa in argomento rientra nell' obiettivo SFERE "Valorizzazione complessi monumentali" assegnato alla presente Struttura per l'esercizio 2018;
7. di pubblicare il presente provvedimento integralmente nel B.U.R.V..

