

VENETO STRADE SPA, VENEZIA

Decreto di esproprio n. 539/2018 del 5 marzo 2018

CPASS/3 - Intervento n. 31 Opere complementari al Passante di Mestre - : "TERRAGLIO EST" I° Stralcio. Lotto A. Comuni di Casale sul Sile e Casier. Provincia di Treviso. Parziale rettifica decreto n° 466/2014 del 07 luglio 2014.

Premesso:

- Che ai sensi del D.L.vo n. 112/98 e del relativo D.P.C.M. in data 21.02.2000, delle L.R. 13.04.2001, n. 11 e L.R. n. 29/2001, la Giunta Regionale è stata autorizzata a costituire una società di capitali a prevalente partecipazione pubblica che abbia ad oggetto la progettazione, l'esecuzione, la manutenzione, la gestione e la vigilanza di reti stradali.
- Che in data 21.12.2001 si è costituita la società Veneto Strade S.p.A..
- Che in data 20/12/2002 è stato sottoscritto tra le parti atto di concessione con il quale la Regione del Veneto affida a Veneto Strade S.p.A. la progettazione, esecuzione, manutenzione, gestione e vigilanza delle reti stradali di interesse regionale.
- Che la società Veneto Strade S.p.A. a seguito degli atti di concessione stipulati con la Regione Veneto e le Province del Veneto è concessionaria della strada oggetto di intervento.
- Che a seguito dell'atto aggiuntivo all'originaria concessione stipulata in data 20/12/2002 tra Regione Veneto e Veneto Strade S.p.A., registrato in data 10 gennaio 2012 - atti privati n. 216 - sono stati ribaditi e precisati i poteri e le funzioni concessi a Veneto Strade S.p.A. in materia espropriativa.
- Che in virtù degli atti di concessione sopra richiamati, Veneto Strade S.p.A. è Autorità competente all'emanazione di tutti gli atti del procedimento espropriativo che si renda necessario, così come previsto dal 1° comma dell'art. 6 del D.P.R. 327/01 e s.m. e i.;

Accertato che con provvedimento dell'Amministratore Delegato della società Veneto Strade S.p.A., ing. Silvano Vernizzi, prot. n° 48696/11 in data 13 Dicembre 2011, è stato approvato il progetto definitivo con dichiarazione di pubblica utilità ai sensi del D.L.vo n.163/2006 art.98,e del DPR n.327/2001 art.12 c.1 lett. a) e art.19;

Rilevato che il vincolo preordinato all'esproprio è diventato efficace in data 26 Luglio 2012, a seguito dell'approvazione, da parte del Consiglio comunale del Comune di Casale sul Sile (Tv), della Delibera n° 39 del 26/07/2012, e del Consiglio comunale di Casier (Tv) con Delibera n.33 del 11/7/2012, di variante alla strumentazione urbanistica vigente conforme agli elaborati dell'intervento in oggetto;

Constatato che l'efficacia della Pubblica Utilità decorre dalla data del 26 Luglio 2012, data ultima di approvazione della variante del P.R.G. e con validità fino al 26 Luglio 2017;

Visto l'atto di proroga della pubblica utilità adottato dal Direttore Generale della società Veneto Strade S.p.A., Ing. Silvano Vernizzi in data 5 luglio 2017 prot. n° 15816/2017;

Accertato che la pubblica utilità ha validità fino al 26 luglio 2018;

Richiamato il Decreto n° 466/2014 del 7 luglio 2014 emesso ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. dalla scrivente Società registrato c/o Agenzia delle Entrate di Venezia 2 in data 22/07/2014 al n° 29 Serie IV Atti Pubblici e, trascritto presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Treviso - Territorio, Servizio di Pubblicità Immobiliare in data 29/08/2014 con reg. gen. n° 23569 e reg. part. n° 17430 per la servitù identificata come "Servitù A" e con reg. gen. n° 23570 e reg. part. n° 17431 per la servitù identificata come "Servitù B";

Constatato che nel decreto n° 466/2014 venivano costituite n° 4 servitù carraie per mezzi agricoli e, che le servitù identificate "Servitù A" e "Servitù B", riportano come mappali a favore (fondi dominanti) mappali errati;

Preso atto della necessità di correggere detto decreto, con l'esatta identificazione dei mappali identificati come "fondi dominanti";

Accertato che la presente rettifica viene presentata solamente per la corretta identificazione dei mappali identificati come "fondi dominanti" e relativi alle "Servitù A" e "Servitù B" del sopracitato decreto 466/2014,

Richiamato il D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

DECRETA

Art. 1

A parziale rettifica del Decreto n° 466/2014 del 07.07.2014 emesso da questa Autorità espropriante, con il presente atto, viene disposto quanto segue:

1. Viene rettificata la Servitù "A", rettificando il mappale 501 errato, con il corretto mappale 506 stesso foglio e comune:

SERVITU' A.1)

E' disposta a favore dei fondi così identificati (fondi dominanti):

A) Comune di Casale sul Sile - Catasto Terreni - foglio 4 - Mappale 506 di proprietà di:

- BERGAMO LUCIANA nata a Casale Sul Sile (TV) il 27/04/1950 - C.F. BRGLCN50D67B879W - Prop. 1/1.

B) Comune di Casale sul Sile - Catasto Terreni - foglio 4 - Mappale 512 e mappale 511 di proprietà di

- BERGAMO ANDREA nato a Casale sul Sile (TV) il 03/06/1970 - C.F. BRGNDR70H03B879C - Prop. per 1/2 e
BERGAMO STEFANO nato a Treviso il 13/06/1965 C.F. BRGSFN65H13L407C - Prop. per 1/2.

La servitù di passaggio per i mezzi agricoli sarà a carico dei seguenti immobili di seguito descritti:

Comune di Casale sul Sile - Catasto Terreni - foglio 4 - Mappali 488 e mapp. 489 (fondo servente) di proprietà di:

- BERGAMO CLAUDIO nato a Casale sul Sile (TV) il 08/04/1957 C.F. BRGCLD57D08B879F - Prop. per 1/1

Valore ai fini fiscali € 1,00=

2. Viene rettificata la Servitù "B", rettificando il mappale 505 errato, con il corretto mappale 510 stesso foglio e comune:

SERVITU' B.1

E' disposta a favore del fondo così identificato (fondo dominante):

A) Comune di Casale sul Sile - Catasto Terreni - foglio 4 - Mappale 510 di proprietà di:

- BERGAMO LUCIANA nata a Casale Sul Sile (TV) il 27/04/1950 - C.F. BRGLCN50D67B879W - Prop. 1/1.

La servitù di passaggio per i mezzi agricoli sarà a carico dei seguenti immobili di seguito descritti:

Comune di Casale sul Sile - Catasto Terreni - foglio 4 - Mappale 517 (fondo servente) di proprietà di:

- BERGAMO ANDREA nato a Casale sul Sile (TV) il 03/06/1970 - C.F. BRGNDR70H03B879C - Prop. per 1/2 e
BERGAMO STEFANO nato a Treviso il 13/06/1965 C.F. BRGSFN65H13L407C - Prop. per 1/2.

Comune di Casale sul Sile - Catasto Terreni - foglio 4 - Mappali 483 e mapp. 494 (fondo servente) di proprietà di:

- BERGAMO CLAUDIO nato a Casale sul Sile (TV) il 08/04/1957 C.F. BRGCLD57D08B879F - Prop. per 1/1

Valore ai fini fiscali € 1,00=

L'ubicazione, il percorso e le dimensioni delle servitù sopra citate, sono evidenziate in colore giallo, nell'allegata planimetria (all. "A") che costituisce parte integrante al presente atto.

Con la presente rettifica al decreto 466/2014, viene confermato che le servitù sono costituite esclusivamente per il passaggio di mezzi agricoli.

Art. 2

Si precisa che rimangono invariate le servitù identificate con le lettere "C" e "D" nel sopracitato decreto 466/2014 del 7 luglio 2014.

Si precisa inoltre che rimangono invariate anche le indennità di asservimento corrisposte e le modalità di manutenzione delle servitù di cui all'art. 2 del decreto.

Art. 3

Il presente decreto, a cura e spese del promotore dell'espropriazione, sarà notificato ai relativi proprietario asserviti mediante raccomandata con ricevuta di ritorno e trascritto, in termini d'urgenza, presso il competente Ufficio dei Registri Immobiliari ed inviato, ai sensi del 1° comma dell'art.14 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., al Presidente della Regione del Veneto.

Art. 4

Un estratto del presente decreto è trasmesso entro cinque giorni per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto.

L'opposizione del terzo è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

Art. 5

Dalla data di trascrizione del presente Decreto tutti i diritti relativi agli immobili espropriati possono essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Art. 6

Contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla data di notifica del presente.

In alternativa al ricorso giurisdizionale è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni decorrenti dalla data di notifica richiamata.

Il Dirigente dell'Ufficio per le espropriazioni Ing. Alessandro Romanini

Il decreto completo di tutti gli allegati è consultabile in internet all'indirizzo: www.venetotrade.it - dal menù principale - per le aziende o per i cittadini - decreti di esproprio. ndr