

PROVINCIA DI VICENZA

Determinazione n. 70 del 2 febbraio 2018. Giudizio di compatibilità ambientale ai sensi d.lgs. 152/2006 e s.m.e.i. Ditta: Capitelvecchio Real Estate srl. Tipologia attività: Apertura di una nuova grande struttura di vendita della tipologia di centro commerciale. Localizzazione intervento: Cassola. Comune interessato: Bassano del Grappa.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

Premesso che:

. la ditta CAPITELVECCHIO REAL ESTATE SRL, con sede legale in Via della Stazione n.100 in comune di Castel Ivano (TN) ha presentato, in data 17/7/2017 con prot. n.51330-51331-51332-51333 l'istanza per ottenere il giudizio di compatibilità ambientale per l'intervento relativo all' "apertura di una nuova grande struttura di vendita della tipologia centro commerciale", nel comune di Cassola in via Valsugana catastalmente censita alla Sezione Unica, Foglio 12, mappali 220, 608, 609, 610 e 611;

omissis

Visto e fatto proprio il parere favorevole di impatto ambientale n.04/2018 espresso dal Comitato Tecnico Provinciale di valutazione impatto ambientale nella riunione del 31-01-2018, ai sensi della L.R. n.4/20016, allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale;

(omissis)

DECRETA

(omissis)

1. giudizio di compatibilità ambientale per il progetto della ditta CAPITELVECCHIO REAL ESTATE SRL, con sede legale in Via della Stazione n.100 in comune di Castel Ivano (TN) presentato in data 17/7/2017 con prot. n. 51330 - 51331 - 51332 - 51333 per l'intervento relativo all' "apertura di una nuova grande struttura di vendita della tipologia centro commerciale", nel comune di Cassola in via Valsugana catastalmente censita alla Sezione Unica, Foglio 12, mappali 220, 608, 609, 610 e 611 con le prescrizioni riportate nel parere 04/2018 allegato al presente decreto per costituirne parte integrante e sostanziale;

2. di dare atto che:

- a) la procedura di valutazione dell'impatto ambientale, ai sensi dell'art. 26, comma 6, del D.Lgs. n. 152/06 dovrà essere reiterata qualora il progetto non venga realizzato entro cinque anni dalla pubblicazione, prevista al successivo punto 6;
- b) il presente provvedimento non sostituisce eventuali ulteriori visti, pareri, concessioni, autorizzazioni di competenza provinciale necessari per la realizzazione del progetto e che la ditta proponente rimane impegnata ad acquisire eventuali ulteriori autorizzazioni necessarie per l'autorizzazione del progetto;
- c) il presente provvedimento si riferisce al progetto così come pervenuto, con le successive integrazioni presentate; eventuali variazioni progettuali dovranno essere sottoposte a preventiva valutazione;
- d) verrà demandato al Dirigente del Settore Ambiente il rilascio dell'Autorizzazione Integrata Ambientale nell'ambito delle proprie competenze;

3. di prescrivere che:

- a) nella fase realizzazione del progetto dovrà essere sempre garantita la sicurezza per la salute degli addetti ai lavori, dei cittadini e la salvaguardia dell'ambiente circostante;
- b) il proponente, per gli adempimenti di cui all'art. 28 del D.Lgs. 152/06, dovrà trasmettere un resoconto annuale dei monitoraggi, entro il 30/04 a partire dall'anno successivo avvio dell'impianto, redatto secondo modalità da definirsi con il Servizio V.I.A. Provinciale;

4. di informare che

a) avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) del Veneto entro 60 giorni dal ricevimento, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;

b) la documentazione oggetto dell'istruttoria è visionabile presso il Settore Ambiente- Ufficio VIA della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, Vicenza;

5. di dare altresì atto che:

a) il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web provinciale www.provincia.vicenza.it.

(omissis)