

DECRETO DEL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA DI PROGETTO PIANO STRAORDINARIO VALORIZZAZIONE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE n. 1 del 13 febbraio 2018

Avvio della procedura di individuazione, mediante affidamento diretto previa indagine esplorativa di mercato, del notaio incaricato della redazione del contratto di compravendita delle azioni di Veneto Strade S.p.A. e dell'effettuazione delle relative girate azionarie. DGR n. 109 del 07/02/2018 C.I.G. n. Z1922483AB.

[Enti regionali o a partecipazione regionale]

Note per la trasparenza:
Con il presente atto si avvia la procedura per l'affidamento diretto, previa indagine esplorativa di mercato, del Notaio cui affidare il servizio in oggetto, approvando in allegato il relativo schema di lettera d'invito.

Il Direttore

VISTO il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 39/2001;

VISTA la L.R. n. 54/2012;

VISTE le L.R. n. 47/2012 e n. 39/2013;

VISTA la LR 29/2001, relativa alla costituzione della Veneto Strade s.p.a.;

VISTA la L.R. n. 45 del 29/12/2017 "*Collegato alla Legge di Stabilità regionale 2018*";

VISTA la L.R. n. 46 del 29/12/2017 "*Legge di Stabilità regionale 2018*";

VISTA la L.R. n. 47 del 29/12/2017 "*Bilancio di Previsione 2018 - 2020*";

VISTA la DGR n. 10 del 05.01.2018 con cui si è proceduto all'approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di Previsione 2018 - 2020;

VISTO il DDR n. 1 del 11.01.2018 con cui il Segretario Generale della Programmazione ha approvato il Bilancio Finanziario Gestionale;

VISTA la DGR n. 2101/2014;

VISTA la DGR n. 91 del 26/01/2018 recante "*Direttive per la gestione del Bilancio di previsione 2018 - 2020*";

VISTA la DGR n. 109 del 07/02/2018 ad oggetto "*Avvio delle procedure di acquisto delle azioni di Veneto Strade s.p.a. e di individuazione del notaio incaricato alla redazione del contratto di compravendita delle stesse e all'effettuazione delle relative girate azionarie (art. 1 L.R. n. 45/2017)*";

VISTO lo statuto di Veneto Strade S.p.A.;

CONSIDERATO CHE la Regione del Veneto partecipa alla società Veneto Strade S.p.A., con una quota pari al 30 % del capitale sociale;

VISTA la D.G.R. n. 324 del 22/03/2017 recante "*Revisione straordinaria delle partecipazioni societarie detenute direttamente o indirettamente dalla Regione Veneto*", nella quale è stato deliberato il mantenimento della Società Veneto Strade S.p.A., in quanto le attività da essa svolte, ai sensi dell'art. 4 c. 2 lett. a) e d) T.U.S.P. sono ritenute necessarie e strategiche ai fini istituzionali;

DATO ATTO CHE la D.G.R. suddetta prevedeva, fra l'altro, la condivisione di un percorso con i soci volto a recepire l'eventuale interesse alla cessione delle azioni da loro possedute, previa determinazione del valore economico della società, al fine di consentire l'acquisizione da parte della Regione Veneto di un controllo qualificato pari quantomeno al 71 % del capitale sociale;

CONSIDERATO CHE nel corso dell'Assemblea del 24/02/2017, la maggioranza dei soci, tra cui la Regione del Veneto, giusta DGR n. 173 del 21/02/2017, ha autorizzato la Veneto Strade s.p.a. ad individuare un soggetto di comprovata professionalità ed indipendenza al quale affidare il compito di elaborare uno studio volto, in primis, a determinare il valore economico della Società, tenuto conto delle prospettive economiche della medesima nel 2017;

CONSIDERATO CHE la Società PRAXI s.p.a., aggiudicataria dell'incarico suddetto, ha quantificato in € 5.180.353,00 il valore della Società Veneto Strade S.p.A., pari al valore del Patrimonio netto previsto a fine 2017 (metodo patrimoniale semplice), individuando in € 1,00332216 il valore di mercato di ogni azione;

VISTA la Delibera n. 1640 del 12/10/2017 con cui la Giunta regionale ha manifestato l'interesse all'acquisto delle azioni detenute dai soci della Veneto Strade s.p.a. sulla base del prezzo determinato dalla sopracitata relazione di stima;

VISTO l'art. 1 della L.R. n. 45 del 29/12/2017 "*Collegato alla Legge di Stabilità regionale 2018*", laddove si prevede che "*La Giunta regionale è autorizzata ad acquisire ulteriori azioni di Veneto Strade S.p.A [...] fino al raggiungimento della totalità del capitale*";

CONSIDERATO CHE con DDR n. 1 del 11.01.2018 di approvazione del Bilancio Finanziario Gestionale si è provveduto all'istituzione ed all'attribuzione alla responsabilità gestionale dello scrivente, del capitolo di uscita U/103556 - "*Azioni regionali per la valorizzazione o razionalizzazione delle società direttamente o indirettamente partecipate dalla Regione del Veneto - acquisto di beni e servizi (L.R. 29/11/2013, n.29)*" da utilizzarsi per l'acquisizione di prestazioni professionali o specialistiche necessarie per l'attuazione di quanto previsto dalla delibera di Giunta Regionale n. 324 del 22/03/2017 avente ad oggetto "*Revisione straordinaria delle partecipazioni societarie detenute, direttamente od indirettamente dalla Regione del Veneto. Art. 24 D. Lgs. 175 del 19/08/2016*";

DATO ATTO CHE la Giunta Regionale con delibera n. 109 del 07.02.2018 ha avviato la procedura di acquisto delle azioni di Veneto Strade s.p.a. dando mandato all'Assessore ai Lavori Pubblici, Infrastrutture e Trasporti, di formulare ai soci di Veneto Strade s.p.a. una proposta di acquisto, condizionata all'acquisizione da parte della Regione Veneto di un controllo qualificato pari quantomeno al 71% del capitale sociale, delle rispettive partecipazioni ad un valore per azione di € 1,00332216 giusta perizia di PRAXI s.p.a., sulla base di documentazione contrattuale usuale per operazioni di compravendita similari, predisposta da un Notaio all'uopo incaricato;

DATO ATTO CHE hanno manifestato in via preliminare la volontà di cedere alla Regione del Veneto, al valore per azione indicato nelle premesse, i seguenti soci: Provincia di Rovigo, Provincia di Vicenza, Provincia di Verona, Provincia di Belluno, Autovie Venete S.p.a., A4 Holding s.p.a., Autostrade per l'Italia s.p.a. e Società delle Autostrade Serenissima s.p.a., le cui azioni oggetto di cessione unitamente a quelle già possedute dalla Regione del Veneto, consentiranno di raggiungere il 76,42% del capitale sociale;

CONSIDERATO CHE la Giunta Regionale, nella suddetta delibera, provvedeva inoltre a demandare al Direttore della Struttura di Progetto Piano Straordinario Valorizzazione Partecipazioni Societarie l'individuazione del notaio sopracitato cui affidare sia il servizio di redazione del contratto di compravendita delle azioni di Veneto Strade s.p.a. che l'effettuazione delle relative girate azionarie, incaricando altresì il Direttore su indicato di provvedere all'assunzione dei relativi atti di impegno di spesa e di liquidazione, a valere sul capitolo di spesa U/103556 - "*Azioni regionali per la valorizzazione o razionalizzazione delle società direttamente o indirettamente partecipate dalla regione del veneto - acquisto di beni e servizi (L.R. 29/11/2013, n.29)*" - art. 16 "*Prestazioni Professionali e Specialistiche*" del Bilancio di Previsione 2018 - 2020 che per l'esercizio 2018 presenta sufficiente disponibilità;

TENUTO CONTO che sia il contratto di compravendita che i relativi atti di girata azionaria saranno sottoscritti dal Presidente *pro tempore* della Regione del Veneto o da un suo delegato munito di idonea procura;

TENUTO CONTO che i servizi di certificazione e autenticazione di documenti prestati da notai rientrano nelle fattispecie di esclusione specifica dall'applicazione del Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 17 c. 1 lett. d) n. 3 del D. Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO comunque opportuno avvalersi della procedura prevista dalla Delibera di Giunta regionale n. 1475 del 18/09/2017 recante disposizioni in materia di "*Approvazione di linee guida sull'utilizzo degli strumenti di e-procurement (Convenzioni, Consip e Mepa)* e di indicazioni operative relative alla gestione delle procedure di acquisizione di forniture servizi e lavori al di sotto delle soglie di rilevanza comunitaria a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Codice dei Contratti (D. Lgs.

50/2016)";

CONSIDERATO CHE la DGR suddetta prevede la possibilità, per gli affidamenti d'importo non superiore ad € 40.000,00 che il Responsabile del Procedimento avvii un'autonoma procedura mediante affidamento diretto, da effettuarsi anche mediante indagine esplorativa del mercato, attraverso la richiesta di preventivi *"preferibilmente a due o più operatori economici presenti nel settore di interesse dell'amministrazione regionale per la relativa acquisizione"*;

RITENUTO necessario affidare direttamente il servizio (C.I.G. n. Z1922483AB) previa indagine esplorativa da effettuarsi con richiesta di offerte al ribasso rispetto all'importo a base d'asta di € 8.000,00 oltre iva e eventuali imposte applicabili, relativo a compensi ed onorari, altre spese e oneri (visure, bolli, certificazioni) e IVA 22% inclusa, da formulare a n. tre Notai (**Allegato A**), da far pervenire entro il giorno 23/02/2018, a mezzo pec all'indirizzo: partecip.societarie@pec.regione.veneto.it; offerta il Notaio offerente si impegna a mantenere valida fino al 01/06/2018;

CONSIDERATO CHE l'affidamento in oggetto concerne sia la predisposizione della proposta di contratto di compravendita delle azioni che la predisposizione delle relative girate azionarie;

DATO ATTO CHE si procederà all'esecuzione della compravendita, e quindi all'esecuzione delle relative girate azionarie, solo laddove le azioni cedute dai soci della Veneto Strade s.p.a. alla Regione Veneto consentano di acquisire un controllo qualificato quantomeno pari al 71 % del capitale sociale;

RITENUTO opportuno prevedere che la maturazione del diritto alla riscossione del compenso offerto da parte del Notaio aggiudicatario avverrà al verificarsi delle seguenti condizioni:

- Il 40 % in seguito alla predisposizione del contratto di compravendita;
- Il rimanente 60 % solo al verificarsi dell'effettiva conclusione dell'operazione di compravendita delle azioni con l'esecuzione delle relative girate azionarie;

RITENUTO di adottare come criterio di scelta del contraente il criterio del prezzo più basso offerto sull'importo a base d'asta;

TENUTO CONTO che a seguito dell'espletamento della suddetta procedura, con successivo provvedimento dirigenziale, si procederà all'affidamento del servizio ed all'assunzione del relativo impegno di spesa a valere sul capitolo U/103556 *"Azioni regionali per la valorizzazione o razionalizzazione delle società direttamente o indirettamente partecipate dalla regione del Veneto - acquisto di beni e servizi (L.R. 29/11/2013, n.29)"*, all'articolo 016 *"Prestazioni Professionali e Specialistiche"*, del Bilancio regionale di previsione 2018-2020 che presenta per l'esercizio 2018 sufficiente disponibilità;

VISTO l'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 il quale al punto 1 prevede che le pubbliche amministrazioni pubblichino nella Sezione Amministrazione Trasparente del proprio sito internet, fra l'altro, gli elenchi dei provvedimenti adottati dai dirigenti per la *"scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi, anche con riferimento alle modalità di selezione prescelta"*;

decreta

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
2. di indire una procedura di affidamento diretto (C.I.G. n. Z1922483AB) per l'acquisizione del servizio di *"redazione del contratto di compravendita delle azioni di Veneto Strade s.p.a. e dell'effettuazione delle relative girate azionarie"* da affidarsi ad un Notaio da individuarsi previa indagine esplorativa di mercato da effettuarsi con richiesta di offerte al ribasso rispetto all'importo a base d'asta di € 8.000,00 oltre iva ed eventuali imposte applicabili, relativo a compensi ed onorari, altre spese e oneri (visure, bolli, certificazioni), IVA 22% inclusa, da formulare a tre notai (**Allegato A**);
3. di stabilire che il criterio di scelta del contraente sarà quello del prezzo più basso rispetto all'importo a base d'asta e che l'obbligazione si perfezionerà a seguito dell'espletamento della suddetta procedura, mediante l'affidamento del servizio, con successivo provvedimento dirigenziale, al Notaio aggiudicatario;
4. di attestare che la relativa spesa trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa n. U/103556 *"Azioni regionali per la valorizzazione o razionalizzazione delle società direttamente o indirettamente partecipate dalla regione del Veneto - acquisto di beni e servizi (L.R. 29/11/2013, n.29)"*, all'articolo 016 *"Prestazioni Professionali e Specialistiche"*, del Bilancio regionale di previsione 2018-2020 che per l'esercizio finanziario 2018 presenta sufficiente disponibilità;
5. di rinviare ad un successivo provvedimento del Direttore della Struttura di progetto Piano Straordinario Valorizzazione Partecipazioni Societarie, da assumersi una volta individuato lo studio notarile aggiudicatario e determinato l'esatto importo oggetto di aggiudicazione, l'impegno e la liquidazione di spesa a valere sul capitolo n. U/103556 *"Azioni regionali per la valorizzazione o razionalizzazione delle società direttamente o indirettamente partecipate dalla regione del Veneto - acquisto di beni e servizi (L.R. 29/11/2013, n.29)"* all'articolo 016 *"Prestazioni Professionali e Specialistiche"*, del Bilancio regionale di previsione 2018-2020;

6. di dare atto che la maturazione del diritto alla riscossione del compenso offerto da parte del Notaio aggiudicatario avverrà al verificarsi delle seguenti condizioni:

- ◆ Il 40 % in seguito alla predisposizione del contratto di compravendita;
- ◆ Il rimanente 60 % solo al verificarsi dell'effettiva conclusione dell'operazione di compravendita delle azioni con l'esecuzione delle relative girate azionarie;

7. di dare atto che la spesa in oggetto non rientra nelle tipologie soggette a limitazioni ai sensi della L.R. 1/2011;

8. di nominare quale Responsabile del Procedimento (R.U.P.) di affidamento diretto del servizio di redazione del contratto di compravendita delle azioni di Veneto Strade s.p.a. e dell'effettuazione delle eventuali relative girate azionarie (C.I.G. n. Z1922483AB) il Direttore della Struttura di Progetto Piano Straordinario Valorizzazione Partecipazioni Societarie Dott. Nicola Pietrunti responsabile del Centro di Costo individuato nella medesima struttura della Regione del Veneto;

9. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33;

Nicola Pietrunti