

COMUNE DI COLOGNOLA AI COLLI (VERONA)

Ordine di pagamento n. 1126 del 23 gennaio 2018

**Realizzazione del metanodotto denominato "Allacciamento Bussinello s.r.l. DN 100 (4") di Colognola ai Colli".
ORDINE DI PAGAMENTO dell'indennità definitiva di asseveramento e dell'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio.**

IL RESPONSABILE UFFICIO ESPROPRIAZIONI

PREMESSO

che con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico Edilizia Pubblica n. 120 del 03/08/2017, veniva determinata dell'indennità di espropriazione di asseveramento e dell'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio dei beni necessari per la realizzazione del metanodotto denominato "Allacciamento Bussinello s.r.l. DN 100 (4") di Colognola ai Colli" al valore di stima di cui ai criteri di stima redatto in data 02.08.2017 prot. N. 10624 dal geom. Luca Rinaldi, alla luce delle superfici determinate da Snam Rete Gas, con le superfici e i valori indicati sul prospetto allegato alla determina medesima: RILEVATO che nella medesima determina n. 120/2017 veniva previsto al punto 3 del dispositivo:In caso di condivisione della determinazione dell'indennità offerta, ogni proprietario, avrà diritto a ricevere un acconto dell'80 %, previa autocertificazione attestante la piena e libera proprietà proprietari dei beni possono comunicare irrevocabilmente di condividere la determinazione dell'indennità offerta, compilando e restituendo l'apposito modulo di accettazione, o rifiutarla, del bene EVIDENZIATO che con nota in data 03/08/2017 Prot. 10717, 10718, 10720, 10721, 1722, 10726 è stata notificata, ai sensi dell'art. 20 comma quarto del DPR 327/2001, alle ditte proprietarie, la Determina n. 120 del 03/08/2017, con la quale veniva comunicato, per l'eventuale accettazione da parte delle stesse, l'importo dell'indennità in base all'esatta superficie da occupare a seguito del piano particellare di esproprio; RILEVATO che i proprietari del terreno hanno comunicato la propria adesione all'indennità di espropriazione come individuato nella Determina 120/2017, autorizzando la Snam Rete Gas per il tramite del Comune di Colognola ai Colli all' immissione in possesso dei beni immobili oggetto di servitù ai sensi del disposto di cui all'art. 20 comma 6 del DPR 327/01, dichiarando la piena e libera proprietà del bene oggetto di asseveramento, garantendo che l'immobile è libero da debiti, pesi, liti in corso, oneri, ipoteche, privilegi anche fiscali, diritti di prelazione a favore di terzi e trascrizioni pregiudizievoli. ecc. VISTA la Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 1 del 08/01/2018 con la quale si determinava l'indennità definitiva di asseveramento e dell'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio dei beni necessari per la realizzazione del metanodotto denominato "Allacciamento Bussinello s.r.l. DN 100 (4") di Colognola ai Colli", che conferma i valori e le superfici indicate nel prospetto allegato alla determina stessa, autorizzando la ditta SNAM RETE GAS SPA alla liquidazione del saldo dell'indennità alle ditte proprietarie, previa emissione dell'ordine di pagamento;

TUTTO CIO' PREMESSO

ORDINA

1) ai sensi del comma 1 bis dell'art. 26 del D.P.R. 327/1, a SNAM RETE GAS SPA il pagamento a saldo delle indennità di asseveramento e dell'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio alle ditte di seguito indicate, relativa ai beni immobili a fianco descritti: TERRENI NEL COMUNE DI COLOGNOLA AI COLLI Ditta Proprietaria n. 1 BERTANI GAETANO nato a Verona il 08/02/1936, residente a Verona Via Mazzanti n. 1 C.F. BRTGTN36B08L781C Quota di proprietà 100% Foglio XV mapp. 78 - SERVITÙ PER POSA CONDOTTA E FASCIA DI RISPETTO MQ. 1.033 X Euro 3,20 = Euro 3.305,60 SERVITU' PER MANUFATTI FUORI TERRA DATI STRADA MQ. 47 x-18= Euro 846,00 INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA MQ 55 x Euro 2,00 = Euro 110,0 Foglio XV mapp. 16 SERVITÙ PER POSA CONDOTTA E FASCIA DI RISPETTO MQ. 5.506 X Euro 3,20 = Euro 17.619,20 SERVITU' PER MANUFATTI FUORI TERRA DATI IMPIANTO mq. 16 x 28,80 = Euro 460,80 DATI STRADA mq. 5 x18,00 = - Euro 90,00 per un totale di Euro 22.431,60 Ditta Proprietaria n. 2 BUSSINELLO ALESSANDRO nato a TREGNAGO il 24/11/1979 residente a Colognola ai Colli VIA ISONZO, 7 C.F. BSSLSN79S24L364S Quota proprietà: ¼ BUSSINELLO ELENA nata a TREGNAGO il 08/06/1976 residente a Badia Calavena Via Mozart 35 C.F. BSSLNE76H48L364F Quota proprietà: ¼ BUSSINELLO MORENA nata a TREGNAGO il 18/07/1971 residente a Verona Via Col di Lana 1/b C.F. BSSMRN71L58L364M Quota proprietà: ¼ BUSSINELLO SIMONA nata a Verona il 17/08/1972 residente a Soave il Pigna 56 C.F. BSSSMN72M57L781S Quota proprietà: ¼ Foglio XV mapp. 147 SERVITÙ PER POSA CONDOTTA E FASCIA DI RISPETTO MQ. 214 X Euro 3,20 = Euro 684,80 Ditta Proprietaria n. 3 BUSSINELLO FRANCESCO nato a Colognola ai Colli il 07/10/1931, residente a Colognola ai Colli Via Cavour 22/a C.F. BSSFNC31R07C897H Quota di proprietà 100% Foglio XV mapp. 26 SERVITÙ PER

POSA CONDOTTA E FASCIA DI RISPETTO MQ. 86 X Euro 3,20 = Euro 275,20 Ditta Proprietaria n. 4 BUSSINELLO FERNANDO nato a COLOGNOLA AI COLLI il 10/03/1954 residente a Colognola ai Colli Via Colli Berici 10 C.F. BSSFNN54C10C897J Quota proprietà 33,33% BUSSINELLO FLAVIO nato a COLOGNOLA AI COLLI il 05/07/1960 residente a S. Martino B.A. Via Monte Grappa n. 6 C.F. BSSFLV60L05C897J Quota proprietà 33,33% BUSSINELLO GIANFRANCO nato COLOGNOLA AI COLLI il 10/10/1950 residente a Soave in Via Bruno Buozzi 21 C.F. BSSGFR50R10C897G Quota proprietà 33,33% Foglio XV mapp. 105 SERVITÙ PER POSA CONDOTTA E FASCIA DI RISPETTO MQ. 1.166X Euro 3,20 = Euro 3.731,20 Foglio XV mapp. 91 SERVITÙ PER POSA CONDOTTA E FASCIA DI RISPETTO MQ. 819X Euro 3,20 = Euro 2.620,80 Foglio XV mapp. 98 SERVITÙ PER POSA CONDOTTA E FASCIA DI RISPETTO MQ. 233 x Euro 3,20 = Euro 745,60 per un totale di Euro 7.097,60 Ditta Proprietaria n. 5 BUSSINELLO FRANCESCO nato a Colognola ai Colli il 07/10/1931, residente a Colognola ai Colli Via Cavour 22/a C.F. BSSFNC31R07C897H Quota di proprietà 60% FATTORI TERESA nata a Cazzano di Tramigna il 16/10/1935 residente a Colognola ai Colli Via Cavour 22/a C.F. FTTTRS35R56C412S Quota di proprietà 40% Foglio XV mapp. 118 SERVITÙ PER POSA CONDOTTA E FASCIA DI RISPETTO MQ. 173 X Euro 3,20 = Euro 553,60 per un totale di Euro 828,80 Ditta Proprietaria n. 6 BUSSINELLO GAETANO nato a Colognola ai Colli il 04/08/1938, residente a Colognola ai Colli Via Cavour 22 C.F. BSSGTN38M04C897W Quota di proprietà 50% MODESTI PAOLINA nata a Colognola ai Colli il 12/03/1943 residente a Colognola ai Colli Via Cavour 22 CF. MDSPLN43C52C897J Quota di proprietà 50% Foglio XV mapp. 107 SERVITÙ PER POSA CONDOTTA E FASCIA DI RISPETTO MQ. 244 X Euro 3,20 = Euro 780,80 Ditta Proprietaria n. 7 FALEZZA PAOLO nato a VERONA il 12/09/1974 residente a Badia Calavena Via XIII Comuni n. 23 C.F. FLZPLA74P12L781C Quota di proprietà 100% Foglio XV mapp. 804 SERVITÙ PER POSA CONDOTTA E FASCIA DI RISPETTO MQ 275 X Euro 3,20 = Euro 880,00 Foglio XV mapp. 804 SERVITÙ PER POSA CONDOTTA E FASCIA DI RISPETTO MQ 13 X Euro 3,20 = Euro 41,60 per un totale di Euro 921,60 Ditta Proprietaria n. 8 BOVI ANNA MARIA nata a COLOGNOLA AI COLLI il 27/02/1941 residente a Colognola ai Colli Via Cavour 14 C.F. BVONMR41B67C897E Quota di proprietà 1/3 FALEZZA FRANCO nato a VERONA il 21/08/1967 residente a Colognola ai Colli Via Cavour 14 C.F. FLZFNC67M21L781W Quota proprietà 2/9 FALEZZA PAOLO nato a VERONA il 12/09/1974 residente a Badia Calavena Via XIII Comuni n. 23 C.F. FLZPLA74P12L781C Quota proprietà 2/9 FALEZZA RITA nata a VERONA il 14/09/1968 residente a Colognola ai Colli Via Cavour 14 CF. FLZRTI68P54L781G Quota proprietà 2/9 Foglio XV mapp. -109 SERVITÙ PER POSA CONDOTTA E FASCIA DI RISPETTO MQ. 184 X Euro 3,20 = Euro 588,80 Foglio XV mapp. -478 SERVITÙ PER POSA CONDOTTA E FASCIA DI RISPETTO MQ. 97 X Euro 3,20 = Euro 310,40 per un totale di Euro 899,20

2) di dare atto che il presente ordine di pagamento, sostituisce il precedente provvedimento emesso il 11/01/2018 prot. 495. 3) di disporre che un estratto del presente provvedimento venga pubblicato sul B.U.R. da parte di SNAM RETE GAS SPA dando atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo decorsi trenta giorni dalla suddetta pubblicazione, ove non sia proposta da eventuali terzi opposizione per l'ammontare dell'indennità e per garanzia.

Il Responsabile Ufficio Espropriazioni geom. Pozza Giambattista