

COMUNE DI SAN GIORGIO DELLE PERTICHE (PADOVA)

Delibera del Consiglio comunale n. 23 del 5 maggio 2017

Approvazione prima variante al p.r.g. ai sensi dell'art. 7 della l.r. 4/2015 "Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili".

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 9 del 09.02.2017, esecutiva a termine di legge, con la quale è stata adottata la prima variante al P.R.G. ai sensi dell'art. 7 della L.R. 4/2015 *"Variante verdi per la riclassificazione di aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili"*.

Dato atto che:

- la documentazione relativa alla variante è stata depositata per dieci giorni a disposizione del pubblico presso la Segreteria Comunale e della Provincia di Padova, dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato per dieci giorni all'albo pretorio del Comune e della Provincia di Padova rispettivamente dal 20 marzo 2017 e dal 24 marzo 2017;
- in relazione alla pubblicazione della variante in argomento, presso la segreteria del Comune non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni;
- in relazione alla pubblicazione della variante in argomento presso la segreteria della Provincia di Padova non sono giunte osservazioni e/o opposizioni come da attestazione del responsabile del procedimento del 26.04.2017 e acquisita agli atti comunali prot. 4744 in data 28.04.2017;

Ritenuto di procedere all'approvazione della prima variante al P.R.G. ai sensi dell'art.7 della L.R. 4/2015 *" Variante verdi per la riclassificazione di aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili"* costituita dai seguenti **elaborati** predisposti dall'arch. Cavallin Roberto dello studio Cavallin Associati con sede a Camposampiero (PD) - cod.Fisc. e p.iva 02645460284 e **allegati alla Delibera di adozione succitata:**

- Elaborato : "P.R.G. - VARIANTE PARZIALE ai sensi art. 7 della L.R. 04/2015" (*variante verde per la riclassificazione di aree edificabili e modifica N.T.A.*) ;
- Asseverazione di non necessità di valutazione compatibilità idraulica;

Visto l'art. 50 commi 6 e 7 della Legge Regionale 27 giugno 1985 n. 61;

Vista la L.R. 11/2004;

Visto l'art. 7 della L.R. 4/2015

Ricordato che ai sensi del comma 2 dell'art. 78 del D.Lgs 267/2000 e s.m. e i. gli amministratori "devono astenersi dal prendere parte alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado;

Vista la circolare regionale n. 1 del 11.02.2016;

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 ed in particolare l'art. 42 circa le attribuzioni del Consiglio Comunale.

Visti gli allegati pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.;

DELIBERA

1. **di considerare** le premesse in narrativa parte integrante e sostanziale della presente;

2. **di prendere atto** che in relazione all'avviso di pubblicazione della variante parziale al P.R.G., in argomento, non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni;

3. **di approvare** la prima variante al P.R.G. ai sensi dell'art.7 della L.R. 4/2015 "*Variante verdi per la riclassificazione di aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili*";

4. **di dare atto** che la variante al PRG approvata al punto precedente è costituita dai seguenti elaborati predisposti dall'arch. Cavallin Roberto dello studio Cavallin Associati con sede a Camposampiero (PD) - cod.Fisc. e p.iva 02645460284 e allegati alla Delibera di adozione succitata:

- Elaborato : "P.R.G. - VARIANTE PARZIALE ai sensi art. 7 della L.R. 04/2015" (*variante verde per la riclassificazione di aree edificabili e modifica N.T.A.*);
- Asseverazione di non di non necessità di valutazione compatibilità idraulica ;

5. di dare atto che in merito al presente atto, il contenuto, l'oggetto, l'eventuale spesa prevista e gli estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo relativo al procedimento saranno pubblicati nella sezione del sito istituzionale denominata "Amministrazione trasparente"=> sotto-sezione di 1° livello "Provvedimenti"=> sotto-sezione di 2° livello "Provvedimenti organi indirizzo-politico", ai sensi di quanto disposto dall' art. 23 del Decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33, nonché nella sezione "Pianificazione e Governo del Territorio" come previsto dall'art. 39 del suddetto D.Lgs.

6. di **demandare** al Responsabile del Servizio Edilizia Privata, Urbanistica e Tutela dell'Ambiente ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs 267/00, ogni adempimento inerente e conseguente alla presente deliberazione secondo quanto stabilito dai commi 7 e seguenti dell'art. 50 della L.R. 61/85 e dell'art. 16 del D.P.R. 380/01 e s.m..