

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 4005 del 22 dicembre 2009

Comune di San Martino di Lupari (PD) Piano di Assetto del Territorio Ratifica ai sensi del 6° comma Art. 15 - Legge Regionale 23.04.2004, n. 11.

[Urbanistica]

L'Assessore alle Politiche per il Territorio, Renzo Marangon, riferisce:

"Con Deliberazione di Giunta n. 78 in data 6.4.2006, esecutiva a tutti gli effetti, il Comune di San Martino di Lupari (PD) ha adottato il Documento Preliminare, la Relazione Ambientale e lo Schema di Accordo di Pianificazione, avviando contestualmente la fase di concertazione e partecipazione ai sensi dell'art. 5 della L.R. 11/2004.

Con nota n. 466937/57.09 in data 4.8.2006, è stato acquisito il parere del Dirigente Regionale della Direzione Urbanistica e, in data 8.8.2006, è stato sottoscritto l'Accordo di Pianificazione ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 11/2004 tra il Comune di San Martino di Lupari (PD) e la Regione del Veneto.

La conclusione e gli esiti della fase di partecipazione e concertazione sono stati deliberati con provvedimento di Giunta comunale n. 108 del 16.6.2006, esecutiva.

Il Comune ha inoltre predisposto la Relazione Ambientale al Documento Preliminare e provveduto ad acquisire il parere n. 80 del 22.7.2008 della Commissione Regionale VAS.

Il Genio Civile di Padova con nota n. 569580 del 30.10.2008, ha espresso il proprio parere sulla valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGR n. 1322 del 10.05.2006.

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 in data 15.12.2008, il Comune ha adottato il Piano di Assetto del Territorio.

La procedura di pubblicazione e deposito del PAT è regolarmente avvenuta, come si evince dalla documentazione prodotta, e a seguito di essa sono pervenute n. 125 osservazioni entro i termini. Direttamente in Regione sono pervenute n. 3 osservazioni.

Per quanto riguarda la problematica relativa alla pubblicazione a mezzo stampa, la corretta applicazione di quanto previsto dalla vigente normativa ed i relativi adempimenti sono demandati alla responsabilità del Comune.

È stato acquisito il parere n. URB/2008/186 del 21 luglio 2008, del Gruppo di Esperti costituiti con D.G.R. n. 4043 del 11.12.2007, sulla Valutazione di Incidenza Ambientale.

La commissione regionale VAS con provvedimento n. 36 del 12.05.2009, ha espresso il proprio parere ai sensi della DGR n. 3262 del 24.10.2006.

Il Dirigente Regionale della Direzione Urbanistica con decreto n. 44 del 4.6.2009, ha validato il Quadro Conoscitivo ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 11/2004 e della DGR n. 3958 del 12.12.2006.

Il Piano di Assetto del Territorio, come previsto dalla D.G.R.V. n. 3090 dello 3.10.2006, è stato sottoposto alla Valutazione Tecnica Regionale n. 227 in data 4.6.2009.

La Provincia di Padova, invitata con nota n. 292649/57.09 del 28.5.2009, non ha partecipato alla seduta del Comitato Tecnico Regionale, ma ha trasmesso il proprio parere pervenuto al protocollo regionale con n. 301686 in data 4.6.2009.

In data 4.6.2009, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della L.R. 11/2004, si è riunita presso gli Uffici della Direzione Urbanistica della Regione del Veneto in Venezia, la conferenza di servizi che ha approvato il Piano di Assetto del Territorio del Comune di San Martino di Lupari (PD), adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 in data 15.12.2008, con le precisazioni riportate nel verbale della conferenza, dando atto che esse comportano le necessarie modifiche/integrazioni degli elaborati costituenti il PAT e demandando al Sindaco l'onere di inviare alla Regione Veneto, per la ratifica di cui all'art. 15, comma 6, della L.R. 11/2004, copia del verbale della conferenza di servizi e degli elaborati del PAT adeguati alle decisioni assunte dalla conferenza stessa.

Con nota n. 11857 in data 9.7.2009, pervenuta con prot. n. 419907 in data 27.7.2009, la nuova Amministrazione Comunale ha indetto una conferenza di servizi per la valutazione di ulteriori problematiche emerse in merito alle determinazioni assunte relativamente ad alcune osservazioni.

In data 28.7.2009, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della L.R. 11/2004, si è riunita presso gli Uffici della Direzione Urbanistica della Regione del Veneto in Venezia, la conferenza di servizi che ha esaminato le nuove proposte dell'Amministrazione Comunale, aggiornando i propri lavori alle successive sedute che si sono tenute presso la medesima sede rispettivamente in data 3.8.2009 e in data 7.10.2009. Sulle proposte comunali è stato acquisito il parere n. 60 del 30.7.2009 della Commissione Regionale VAS.

Nella seduta conclusiva del 7.10.2009 la conferenza di servizi ha determinato, a seguito delle diffide nel frattempo pervenute e in esercizio del potere di autotutela, la parziale rettifica delle determinazioni assunte in merito ad alcune osservazioni ed alle conseguenti modifiche del PAT, con le modalità precisate nel verbale della conferenza stessa, al fine di evitare i preannunciati contenziosi con probabili implicazioni di natura patrimoniale ascrivibili all'ingenerarsi di danni economici agli esponenti.

Nella medesima seduta sono stati altresì ribaditi il consenso unanime e le determinazioni assunte nelle precedenti sedute in merito al PAT, al Rapporto Ambientale (VAS) ed alla Valutazione di Incidenza Ambientale (Vinca), demandando al Sindaco l'onere di inviare alla Regione Veneto, per la ratifica di cui all'art. 15, comma 6, della LR 11/2004, copia dei verbali e di tutti gli elaborati richiamati negli stessi, aggiornati alle decisioni assunte dalle conferenze suddette.

Con nota n. 19255 in data 24.11.2009, pervenuta in data 25.11.2009 prot. n. 658713, integrata con successiva nota n. 20112 in data 10.12.2009, pervenuta in data 14.12.2009 prot. n. 694193, il Comune di San Martino di Lupari (PD) ha trasmesso la documentazione modificata secondo le determinazioni assunte dalle conferenze di servizi del 4.6.2009 e del 7.10.2009 (conclusiva), come da certificazione del segretario verbalizzante prot. n. 20111 del 10.12.2009, costituita dai seguenti elaborati:

- Tav. A.1 - Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale, prot. n. 0019252 del 24.11.2009
- Tav. A.2 - Carta delle Invarianti, prot. n. 0019252 del 24.11.2009
- Tav. A.3 - Carta delle Fragilità, prot. n. 0019252 del 24.11.2009
- Tav. A.4 - Carta della Trasformabilità, prot. n. 0019252 del 24.11.2009
- Elaborato A.5 - Valutazione Ambientale Strategica - Rapporto ambientale I° Parte, prot. n. 0019252 del 24.11.2009
- Elaborato A.5 - Valutazione ambientale strategica - Rapporto ambientale II° Parte - Documenti integrativi, prot. n. 0019252 del 24.11.2009
- Elaborato A.6 - Norme tecniche, prot. n. 0019252 del 24.11.2009
- Elaborato A.7 - Banca dati alfanumerica e vettoriale (quadro conoscitivo) su DVD, prot. n. 20112 in data 10.12.2009
- Elaborato A.9 - Valutazione ambientale strategica - Rapporto ambientale - Sintesi non tecnica, prot. n. 0019252 del 24.11.2009
- Dichiarazione di sintesi ai sensi dell'art. 9, comma 1 della Direttiva 2001/42/CE e dell'art. 17, comma 1 del T.U. ambiente di cui al decreto legislativo 152/2006, prot. n. 19024 del 19.11.2009.

I restanti elaborati, esaminati dalla conferenza di servizi del 4.6.2009, sono confermati ribadendo in ogni caso che, a fronte di eventuali incongruenze, è da considerarsi prevalente la volontà espressa dalle conferenze di servizi del 4.6.2009 e del 7.10.2009 (conclusiva).

Gli elaborati costituenti il PAT oggetto di ratifica sono pertanto quelli elencati nel verbale della conferenza di servizi del 4.6.2009 come integrati e/o sostituiti da quelli trasmessi in data 24.11.2009 e in data 10.12.2009, sopra richiamati."

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta Regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, incaricato dell'istruzione dell'argomento in questione ai sensi dell'art. 33, secondo comma, dello Statuto, il quale dà atto che la Struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

VISTA la Legge Regionale 23.04.2004, n. 11 e le sue modifiche ed integrazioni;

delibera

1) di ratificare, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della Legge Regionale n. 11 del 23.04.2004, l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio del Comune di San Martino di Lupari (PD), a seguito degli esiti delle Conferenze dei Servizi del 4.6.2009, del 28.7.2009, del 3.8.2009 e del 7.10.2009 (conclusiva) i cui verbali sono **Allegato A** alla presente deliberazione;

- 2) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto in base ai disposti delle Legge Regionale 8.5.1989, n. 14, art. 2. e Legge Regionale 23.4.2004, n. 11, c.7 dell'art.15;
- 3) di specificare che, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 152/2006 e successive modifiche e integrazioni, può essere presa visione del Piano approvato e di tutta la documentazione oggetto di istruttoria presso l'Ufficio Tecnico del Comune interessato, presso la Regione Veneto - Direzione Valutazione Progetti e Investimenti, Via Baseggio, 5 - 30174 Mestre (VE) e Direzione Urbanistica, Calle Priuli - Cannaregio ,99 - 30121 Venezia.