

ALLEGATO

Procedimento espropriativo:

S.P. n. 57 "EZZELINA". Lavori di messa in sicurezza di Via Grande mediante realizzazione di un percorso ciclopedonale da Via Papa Paolo VI a Via Nardi in Comune di Cassola (VI)

| | COMUNE DI CASSOLA | MAPPALE N. | Qualità | Superficie totale definitiva di esproprio mq | DI CUI mq | Valore commerciale di riferimento €/mq | Indennità definitiva di espropriazione Euro (€) | Indennità di occupazione (art. 22 bis, comma 5 e art. 50, comma 1, D.P.R. n. 327/2001) € | RITENUTA 20% (art. 35 D.P.R. n. 327/2001) | |
|-------------|---|----------------|-------------|--|------------|--|---|--|---|--|
| | Foglio 1 Catasto Fabbricati | 1198 (ex 686*) | Area urbana | 201 | 147 | 1,35 | 198,45 | 22,88 | NO | |
| | | | | | 54 | 20,00 | 1.080,00 | 124,50 | NO | |
| | TOTALE | | | 201 | 201 | | 1.278,45 | 147,38 | NO | |
| | L'area interessata dai lavori è il sub 1 del mappale n. 686, Catasto Fabbricati, foglio 1, di proprietà di BRESOLIN Giovanni nato a Cassola (VI) il 25/07/1950 (BRSGNN50L25C037T): proprietario per 1/1 bene personale del sub 1 come da atto di divisione rep. n. 185385/41246 del 13/6/2008 del Notaio Todescan Alessandro, trascritto il 25/6/2008 al n. 91 presso la Conservatoria RR.II. di Bassano del Grappa | | | | | | | data di immissione in possesso per i lavori in oggetto: 27/7/2017 | | |
| | Totale indennità di espropriazione e di occupazione d'urgenza € | | | | | | 1.425,83 | | | |
| Ditta 15 | Acconto 80% indennità di espropriazione DEPOSITATO presso la Cassa DD.PP. con determina dirigenziale n. 271 del 29/3/2018, a favore di € | | | | | | 1.549,48 | | | |
| | BRESOLIN Giovanni nato a CASSOLA il 25/07/1950 (BRSGNN50L25C037T) Proprietà per 1/1 bene personale sub 1 mappale n. 686, Catasto Fabbricati, foglio 1 in Comune di Cassola | | | | | | | | | |
| | SALDO INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE E DI OCCUPAZIONE D'URGENZA (TOTALE – ACCONTO 80%) € | | | | | | -123,65 | | SOMMA DA CHIEDERE IN RESTITUZIONE alla ditta da quanto depositato | |
| | DA CHIEDERE IN RESTITUZIONE alla ditta: | | | | | | | | | |
| | BRESOLIN Giovanni nato a CASSOLA il 25/07/1950 (BRSGNN50L25C037T) Proprietà per 1/1 bene personale del sub 1 mappale n. 686, Catasto Fabbricati, foglio 1 in Comune di Cassola | | | | | | | | | |
| | N.B. Ai fini espropriativi, la particella 1198 (ex 686), Catasto Fabbricati, Foglio 1 del Comune di Cassola risulta unità immobiliare costituita dal 16/03/2022 con pratica docfa n. VI0027687 in atti dal 16/03/2022, intestata a | | | | | | | | | |
| | 1. BRESOLIN Giovanni nato a CASSOLA (VI) il 25/07/1950 (BRSGNN50L25C037T) Proprietà 250/1000 | | | | | | | | | |
| | 2. BRESOLIN Virginio nato a CASSOLA (VI) il 06/05/1944 (BRSVG44E06C037I) Proprietà 750/1000 | | | | | | | | | |
| | 3. PROVINCIA DI VICENZA con sede a VICENZA (00496080243) Oneri di esproprio in corso di perfezionamento | | | | | | | | | |

IL DIRIGENTE
dott.ssa Caterina Bazzan