



REGIONE DEL VENETO									
ALLEGATO A1 RICOGNIZIONE BENI VALORIZZATI E/O ALIENATI AL 31.03.2021									
	IMMOBILE	FOTO	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	STIMA SINTETICA INIZIALE	PREZZO VENDITA - VALORIZZAZIONE	STATO ATTUAZIONE AL 5.04.2021
1	CASA CANTONIERA DI ALLEGHE		ALLEGHE LOC. CAPRILE PIAN DI FOGLIA	C.F. FG. 1 PART. 12	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 20.000,00	€ 36.100,00	AGGIUDICATO PROVVISORIAMENTE
2	EX CFP DI FONZASO ID 92237		FONZASO	VIA MESTA 7	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 80.000,00	€ 80.000,00	VALORIZZATO Concessione temporanea/accordo di valorizzazione/eventuale cessione al Comune per finalità di interesse sociale
3	TERRENO SR 208 AGORDINA - KM 46+000 (ID da definire)		ALLEGHE /ZUNAIA	C.T. FG 25 - PORZIONE DI PERTINENZA STRADALE DI CIRCA 126 MQ	RELIQUATI STRADALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 2.500,00	€ 2.500,00	AGGIUDICATO PROVVISORIAMENTE
4	TERRENO SU SR 48 DELLE DOLOMITI - KM 46+700 (ID da definire)		ALLEGHE	PORZIONE DI PERTINENZA STRADALE DI CIRCA MQ 42	RELIQUATI STRADALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 1.000,00	€ 1.000,00	AGGIUDICATO PROVVISORIAMENTE
5	TERRENO - MQ 300 NOMINALI - CT FG. 18 MAPP 865		CAMPOSAMPIERO	SR 308 DEL SANTO	RELIQUATI STRADALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 3.000,00	€ 17.000,00	ALIENATO
6	TERRENI FG. 8 MAPP. 111, 112, 113, 174 (ID 2087- STRALCIO)		ARQUA' PETRARCA	VIA ZANE	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 2.700,00	€ 2.700,00	ALIENATO



	IMMOBILE	FOTO	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	STIMA SINTETICA INIZIALE	PREZZO VENDITA - VALORIZZAZIONE	STATO ATTUAZIONE AL 5.04.2021
7	TERRENI ADIACENTI EX CORTE BENEDETTINA		LEGNARO	VIA ORSARETTO	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 75.800,00	€ 75.800,00	ALIENATO
8	UNITA' IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE (solo piano terra) - PROPRIETA' : ESU		PADOVA	VIA BELZONI 178	IMMOBILI COMMERCIALI - TURISTICI - ALBERGHIERI	BENI DI ENTI STRUMENTALI	€ 292.323,00	€ 292.323,00	VALORIZZATO DA ESU
9	COMPLESSO CASTELLO DI MONSELICE ID 5		MONSELICE	VIA DEL SANTUARIO 17	COMPLESSO MONUMENTALE	DEMANIO CULTURALE	€ 3.933.000,00	€ 3.933.000,00	VALORIZZATO
10	CASA CANTONIERA AL KM 21+394 SU SR 443		ADRIA	VIA E. FILIBERTO 5	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 122.000,00	€ 70.500,00	ALIENATO
11	TERRENO AGRICOLO - EX RIFORMA FONDARIA		PORTO TOLLE	C.T. fg. 41 mapp. 227,260, 261, 262	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 7.500,00	€ 7.500,00	ALIENATO
12	TERRENO AGRICOLO - EX RIFORMA FONDARIA		PORTO TOLLE	C.T. fg. 41 mapp. 284, 178	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 9.000,00	€ 3.300,00	ALIENATO
13	INTERPORTO DI ROVIGO - MAGAZZINI ID 10624		ROVIGO BORSEA	VIALE DELLE INDUSTRIE 55	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 700.000,00	€ 700.000,00	VALORIZZATO



	IMMOBILE	FOTO	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	STIMA SINTETICA INIZIALE	PREZZO VENDITA - VALORIZZAZIONE	STATO ATTUAZIONE AL 5.04.2021
14	INTERPORTO DI ROVIGO - CLUB HOUSE 103626		ROVIGO BORSEA	VIALE DELLE INDUSTRIE 56	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 260.000,00	€ 260.000,00	VALORIZZATO
15	INTERPORTO DI ROVIGO - EX COVNI - 103623		ROVIGO BORSEA	VIALE DELLE INDUSTRIE 55	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 250.000,00	€ 250.000,00	VALORIZZATO
16	INTERPORTO DI ROVIGO - DOGANIA - 103625		ROVIGO BORSEA	VIALE DELLE INDUSTRIE 56	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 160.000,00	€ 160.000,00	VALORIZZATO
17	INTERPORTO DI ROVIGO - TERRENI E BANCHINE UID 101579		ROVIGO BORSEA	VIALE DELLE INDUSTRIE 56	FABBRICATI PRODUTTIVI E/O DISMESSI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 686.570,00	€ 686.570,00	VALORIZZATO
18	TERRENI EX VENETO AGRICOLTURA DI CIRCA 6.000 mq CT FG. 18 MAPP. 24 E FG. 18 MAPP. 409 (porzione)(con fabbricato collabente)		CEREGNANO	PORZIONE AZIENDA "SASSE RAMI"	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 50.000,00	€ 50.000,00	VALORIZZATO (FUNZIONALE GESTIONE VENETO AGRICOLTURA)
19	VILLA PEPOLI		TRECENTA	VIA CA' NOVA	VILLA VENETA	DEMANIO CULTURALE	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	VALORIZZATO
20	CASA CANTONIERA - AL KM 63+760 SU SR 53 POSTUMIA		SILEA Loc. Lanzago	VIA POSTUMIA 7	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 110.000,00	€ 141.171,00	ALIENATO



	IMMOBILE	FOTO	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	STIMA SINTETICA INIZIALE	PREZZO VENDITA - VALORIZZAZIONE	STATO ATTUAZIONE AL 5.04.2021
21	CASA CANTONIERA - AL KM 38+100 SU SR 53 POSTUMIA		CASTELFRAN CO VENETO	VIA SILE 82	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 136.000,00	€ 80.000,00	AGGIUDICATO DEFINITIVAMENTE
22	TERRENI		GARIARINE TV	C.T. FG. 14 MAPP. 537, 556, 560	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 13.000,00	€ 13.000,00	ALIENATO
23	TERRENO DI MQ 500 NOMINALI NCT fg. 4 mapp. 670 (parte), 671, 672, 673, 192, 198 (ID 134617 - parte)		SILEA	S.R. 53 POSTUMIA	RELIQUATI STRADALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 8.000,00	€ 9.000,00	AGGIUDICATO PROVVISORIAMENTE
24	CASA CANTONIERA SU S.R. 53 - AL KM 54+900 - ID 96698		PAESE - QUINTO	VIA POSTUMIA 155	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 72.000,00	€ 76.641,00	AGGIUDICATO PROVVISORIAMENTE
25	CASA CANTONIERA SU S.R. - C.F. FG 3 MAPP. 1112 - ID 96702		ISTRANA	VIA N.SAURO 22	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 77.800,00	€ 80.000,00	AGGIUDICATO PROVVISORIAMENTE
26	COMPLESSO IMMOBILIARE - LOTTO 5		VENEZIA	SANT'ELENA - CALLE BUCCARI 5	IMMOBILI RESIDENZIALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 419.300,00	€ 260.100,00	ALIENATO
27	COMPLESSO IMMOBILIARE - LOTTO 8		VENEZIA	SANT'ELENA - CALLE BUCCARI 5	IMMOBILI RESIDENZIALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 660.300,00	€ 435.000,00	ALIENATO



03156ee3



	IMMOBILE	FOTO	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	STIMA SINTETICA INIZIALE	PREZZO VENDITA - VALORIZZAZIONE	STATO ATTUAZIONE AL 5.04.2021
28	COMPLESSO IMMOBILIARE - LOTTO 6		VENEZIA	SANT'ELENA - CALLE BUCCARI 5	IMMOBILI RESIDENZIALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 357.600,00	€ 201.000,00	AGGIUDICATO DEFINITIVAMENTE
29	TERRENI EX RIFORMA FONDIARIA DI NOMINALI MQ.700 ID 137986		CHIOGGIA - SOTTOMARINA	FG 67 MAPP 570	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 6.143,13	€ 6.143,13	VALORIZZATO (BANCA TERRA VENETA)
30	TERRENI EX RIFORMA FONDIARIA DI MQ. NOMINALI 3326 - ID 137987		CHIOGGIA - SOTTOMARINA	FG 72 MAPP 278	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 45.257,31	€ 45.257,31	VALORIZZATO (BANCA TERRA VENETA)
31	TERRENI DI NOMINALI MQ.5157 EX RIFORMA FONDIARIA ID 137988		CHIOGGIA - SOTTOMARINA	FG 72 MAPP 283	TERRENI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 29.188,64	€ 29.188,64	VALORIZZATO (BANCA TERRA VENETA)
32	PALAZZO GUSSONI (ora sede TAR) ID 133798		VENEZIA	CANNAREGIO 2277	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 13.500.000,00	€ 13.500.000,00	VALORIZZATO
33	CASA CANTONIERA ID 93588		FIESSO D'ARTICO	KM 421+300 SU SR 11 PADANA SUPERIORE	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO INDISPONIBILE	€ 30.000,00	€ 30.000,00	VALORIZZATO
105	VILLA VENIER - ID 104837		MIRA	Via Capitello Albrizzi 3	VILLE VENETE	DEMANIO CULTURALE	€ 1.675.902,64	€ 1.675.902,64	VALORIZZATO



03156ee3



	IMMOBILE	FOTO	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	STIMA SINTETICA INIZIALE	PREZZO VENDITA - VALORIZZAZIONE	STATO ATTUAZIONE AL 5.04.2021
34	TERRENO MQ.80		ANNONE VENETO	C.T. FG. 1 MAPP. 1020	RELIQUATI STRADALI	DEMANIO STRADALE	€ 1.200,00	€ 1.200,00	VALORIZZATO
35	TERME DI RECOARO Villa Tonello Margherita - Albergo Giorgetti - Albergo Dolomiti - Fonti centrali - ID 133750		RECOARO	VIA FONTI CENTRALI 1	IMPIANTI TERMALI	DEMANIO CULTURALE	€ 5.039.900,00	€ 5.039.900,00	VALORIZZATO
36	RESIDENZA BIFAMILIARE		CASSOLA	VIA GRANDE CASSOLA C.F. FG 1 PART. 371 SUB 1, 2, 3	IMMOBILI RESIDENZIALI	PATRIMONIO INDISPONIBILE	€ 300.000,00	€ 300.000,00	VALORIZZATO (PEDEMONTANA VENETA)
37	RESIDENZA BIFAMILIARE		CASSOLA	VIA GRANDE CASSOLA C.F. FG 1 PART. 372 SUB 1, 2, 3	IMMOBILI RESIDENZIALI	PATRIMONIO INDISPONIBILE	€ 380.000,00	€ 380.000,00	VALORIZZATO (PEDEMONTANA VENETA)
38	VILLA DA PORTO BARBARAN - QUOTA 3/7 - ID 104853		MONTECORSONE VICENTINO	VIA LUIGI DA PORTO	VILLE VENETE	DEMANIO CULTURALE	€ 500.000,00	€ 500.000,00	VALORIZZATO
39	CASA CANTONIERA SSR 11		SONA	KM 288+464 SU SR 11 PADANA SUPERIORE	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 30.000,00	€ 30.000,00	ALIENATO
40	EX ASILO		GARDA	VIA ABRILE 5	IMMOBILI DIREZIONALI	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 1.470.000,00	€ 1.470.000,00	ALIENATO



03156ee3



	IMMOBILE	FOTO	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	CLASSIF.	STIMA SINTETICA INIZIALE	PREZZO VENDITA - VALORIZZAZIONE	STATO ATTUAZIONE AL 5.04.2021
41	EX CASERMA RIVA DI VILLASANTA- ID 104846		VERONA	VIA TOMASO DA VICO 2	IMMOBILI DIREZIONALI	DEMANIO CULTURALE	€ 4.021.000,00	€ 4.021.000,00	VALORIZZATO
42	CASA CANTONIERA SSR 11 - VIA STANGA 23		VERONA	KM 297+675 SU SR 11 PADANA SUPERIORE	CASE CANTONIERE	PATRIMONIO DISPONIBILE	€ 95.000,00	€ 51.000,00	ALIENATO



03156ee3

