



L.R. 6 giugno 2017, n. 14

Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio"

Art. 10 - Fondo regionale per la rigenerazione urbana sostenibile e per la demolizione

**BANDO 2022**

**ALLEGATO B1**

**MODULO DI DOMANDA**

**PER L'AMMISSIONE A FINANZIAMENTO  
PER INTERVENTI DI DEMOLIZIONE E RIPRISTINO  
DEL SUOLO NATURALE O SEMINATURALE  
IL CUI VALORE STIMATO  
SIA INFERIORE A EURO 100.000,00**

**Art. 5 e art. 10, L.R. 6 giugno 2017, n. 14**



Al Comune di .....

oppure

<sup>1</sup>Alla Regione del Veneto  
Direzione Pianificazione Territoriale

.....  
.....

Oggetto: Legge regionale 6 giugno 2017, n. 14. Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio".

Bando 2022 (DGR n. .... del .....) )

Domanda di ammissione al finanziamento per interventi di demolizione di opere incongrue o di elementi di degrado (art. 5, comma 1, lett. a) L.R. 14/2017) e ripristino del suolo naturale o seminaturale.

Il/La sottoscritto/a .....

nato/a a ..... il ..... residente nel Comune di  
....., via ....., n. ...., tel.  
....., Codice Fiscale/ P.IVA  
..... nella sua qualità di  
..... e/o legale rappresentante del .....

con sede in ..... via ..... n. ....,  
Codice Fiscale/ P.IVA ..... tel. ....

FA ISTANZA

di essere ammesso al finanziamento di cui al Bando per l'intervento di .....  
.....  
..... la cui realizzazione prevede un preventivo di spesa pari a euro  
.....

<sup>1</sup> Per le istanze presentate dai Comuni



Lo scrivente presenta, ai fini dell'ammissione al finanziamento, la seguente **documentazione obbligatoria** inerente gli interventi di demolizione e ripristino dei suoli:

Il progetto degli interventi di demolizione e ripristino del suolo naturale o seminaturale, con i seguenti elaborati:	
<input type="checkbox"/>	relazione descrittiva dell'intervento con calcolo dei volumi che saranno demoliti e calcolo delle superfici che saranno ripristinate a suolo naturale e/o a suolo seminaturale
<input type="checkbox"/>	inquadramento territoriale e urbanistico in scala non inferiore a 1:5000 con perimetrazione dell'ambito d'intervento
<input type="checkbox"/>	documentazione progettuale tecnico esplicativa dell'intervento oggetto di finanziamento
<input type="checkbox"/>	documentazione fotografica
<input type="checkbox"/>	preventivo di spesa dell'ammontare delle spese previste per la realizzazione dell'intervento
<input type="checkbox"/>	copia certificato di destinazione urbanistica relativa all'ubicazione dell'opera o manufatto

Documentazione facoltativa:

<input type="checkbox"/>	rendering del territorio restituito alla naturalità o seminaturalità
--------------------------	--

Nello specifico la pianificazione urbanistica generale del Comune alla data di presentazione della richiesta è la seguente:

Adeguamento	Stato della pianificazione comunale (barrare una sola casella)
<b>Adeguamento L.R. 14/2017</b>	<input type="checkbox"/> Comune non ancora adeguato alla disciplina sul contenimento del consumo di suolo
	<input type="checkbox"/> Comune con PRG adeguato alla disciplina sul contenimento del consumo di suolo (DCC n. .... del .....)*
	<input type="checkbox"/> Comune con PAT adeguato alla disciplina sul contenimento del consumo di suolo (DCC n. .... del .....)*

\* completare indicando il provvedimento di Consiglio Comunale di approvazione della variante di adeguamento

Nello specifico l'intervento ricade nelle seguenti fattispecie:

Tipologia	Caratteristiche (barrare una sola casella per Tipologia)
<b>Ambito di intervento: Zone di rispetto</b>	<input type="checkbox"/> esterno alle fasce di rispetto
	<input type="checkbox"/> interno alle fasce di rispetto (stradale, infrastrutturale, cimiteriale, fluviale, ecc...)
<b>Ambito dell'intervento: Aree a pericolosità idraulica e geologica</b>	<input type="checkbox"/> esterno alle aree a pericolosità
	<input type="checkbox"/> interno, anche solo parzialmente, alle aree a pericolosità idraulica e geologica (soggette a dissesto idrogeologico, a pericolo di valanghe ed esondazioni o che presentano caratteristiche geologiche e geomorfologiche tali da non essere idonee a nuovi insediamenti)



<b>Consistenza edilizia</b>	<input type="checkbox"/> singolo edificio o manufatto
	<input type="checkbox"/> complesso edilizio (aggregato o più manufatti presenti all'interno dell'ambito d'intervento unitario)
<b>Localizzazione dell'intervento</b>	<input type="checkbox"/> in zona produttiva
	<input type="checkbox"/> in zona residenziale, agricola o a servizi pubblici
	<input type="checkbox"/> in contesto storico (all'interno del centro storico o della pertinenza o contesto figurativo di Villa Veneta, in ambito pertinenziale di bene culturale, ecc...)
<b>Caratteristiche dell'intervento</b>	<input type="checkbox"/> intervento di demolizione e ripristino definitivo delle condizioni di naturalità o seminaturalità dei suoli
	<input type="checkbox"/> intervento di demolizione, bonifica di sito inquinato e recupero e riqualificazione dell'area con ripristino definitivo delle condizioni di naturalità o seminaturalità dei suoli

Nello specifico la **dimensione** dell'intervento:

Copertura del suolo delle opere incongrue e/o degli elementi di degrado per le quali è prevista la demolizione e ripristino dello stato dei suoli	* Superficie di: mq .....
Volumetria delle opere incongrue e/o degli elementi di degrado per le quali è prevista la demolizione	* Volume di: mc .....

\* indicare, senza approssimazione, l'esatta consistenza (superficie e volume) delle opere oggetto di demolizione.

Prende atto:

- che l'ammontare del contributo non potrà superare il 50% della spesa complessiva realmente sostenuta e comunque non potrà essere superiore a euro 50.000,00;
- che qualora la spesa effettivamente sostenuta risultasse inferiore a quella prevista, il finanziamento sarà ridotto nella misura del 50% delle spese effettivamente sostenute;
- che è prevista la decadenza dal diritto all'assegnazione del finanziamento e pertanto la sua restituzione qualora non sia stato realizzato l'intervento entro diciotto mesi dalla sottoscrizione del Protocollo di Intesa; quando non sia stato presentato il rendiconto delle spese entro il termine prescritto o quando sia stato realizzato un intervento sostanzialmente difforme da quello ammesso al finanziamento.

Dichiara altresì:

- che gli interventi di demolizione e ripristino sono conformi alla normativa vigente in materia urbanistico-edilizia;
- di essere titolari del diritto reale di proprietà;
- di provvedere ad acquisire i necessari titoli abilitativi e tutti gli atti di assenso comunque denominati, al fine della legittima realizzazione dell'intervento proposto;
- che gli interventi di demolizione e ripristino ad oggi non sono iniziati;
- che non si usufruirà di crediti edilizi di cui alla LR 11/2004 o LR 14/2019;
- che assoggetterà il suolo ripristinato all'uso naturale o seminaturale ad un vincolo di non edificazione, trascritto presso la conservatoria dei registri immobiliari ai sensi dell'art. 5 comma 2, della L.R. 14/2017;
- che non si fruiscono di altri contributi regionali, statali o comunitari per la realizzazione degli interventi di demolizione e ripristino;
- di non aver riportato una o più condanne per delitti non colposi puniti con sentenza passata in giudicato, come previsto dall'art. 1 della L.R. 16/2018 (a tal fine si allega la dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà come da modello approvato con DGR n. 690 del 21 maggio 2018);



- di essere informato che, ai sensi e per gli effetti del Regolamento 2016/679/UE (General Data Protection Regulation - GDPR), i dati raccolti tramite la presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito e per le finalità del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e con le modalità previste dalla "Informativa generale privacy" ai sensi dell'art. 13 del GDPR.

Ai fini della validità della presente dichiarazione si allega:

- Fotocopia, non autenticata, del documento di identità del sottoscrittore;
- Dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà ai sensi della L.R. n. 16 del 11 maggio 2018. (solo se il richiedente è un soggetto privato)

Data e Luogo

---

(firma)

