REGIONE DEL VENETO

AREA TUTELA E SVILUPPO DEL TERRITORIO

DIREZIONE INFRASTRUTTURE TRASPORTI E LOGISTICA

UNITÀ ORGANIZZATIVA INFRASTRUTTURE STRADE E CONCESSIONI

LAVORI: S.F.M.R. Seconda Fase di attuazione -Tratta 1A: Castelfranco Veneto – Treviso. Soppressione del P.L. al km 53+525 – Via Verdi in Comune di Paese (intervento 1.31) e realizzazione nuova pista ciclabile lungo la S.P. 79 tra i Comuni di Paese e Quinto di Treviso (intervento 1.31bis). CUPH91B09001310002.
IMPRESA: A.T.I. LF COSTRUZIONI s.r.l. (mandataria) con sede in Ponzano Veneto (TV) – SCS SOCIETA' COOPERATIVA (mandante) con sede in Trambileno (TN);
LF COSTRUZIONI s.r.l. dal 28/07/2017 a seguito di giusto recesso ATI concesso con Decreto in pari data n. 70/79000102 del Direttore U.O. Infrastrutture Strade e Concessioni.
CONTRATTO: in data18/09/13 – rep. 29429. CIG 430077689F.
ATTI INTEGRATIVI: Atto di sottomissione e Verbale di concordamento Nuovi Prezzi in data 01/08/14 (Perizia n. 1); Atto di sottomissione e Verbale di concordamento Nuovi Prezzi in data 17/09/15 (Perizia n. 2), Atto Aggiuntivo in data 11/08/17 (Perizia n.3).

VERBALE DI ACCORDO BONARIO

(art. 240 del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163)

L'anno …….. il giorno … del mese di …….. in Venezia presso gli Uffici della Regione del Veneto – U.O. Infrastrutture Strade e Concessioni sono presenti:

- per la Regione del Veneto (Stazione Appaltante) …… nato a …… il …….., domiciliato per la Sua carica come in appresso, il quale agisce in quest'atto nella sua veste di ……della Regione del Veneto, con sede in Venezia – Dorsoduro 3901 -codice fiscale: 80007580279, giusto Decreto del Direttore della Direzione Infrastrutture Trasporti e Logistica n. 13 del 26/07/2016;
- per l'impresa LF COSTRUZIONI SRL (appaltatore), …….., nato a …… il …….., domiciliato per la sua carica come in appresso, il quale interviene nella sua qualità di ……. della società LF COSTRUZIONI s.r.l. con sede in Ponzano Veneto (TV), Via Leonardo da Vinci n. 6, partita IVA, codice fiscale e numero di iscrizione Registro delle Imprese n. 03040140265, REA di Treviso 216916, capitale sociale euro 100'000,00 interamente versato;

Premesso che:

- con delibera n. 971 del 05/06/12 la Giunta Regionale ha incaricato l'allora Direzione Infrastrutture della redazione del bando di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto da esperirsi mediante procedura aperta

con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta prezzi unitari, parte a corpo e parte a misura ai sensi dell'art. 82 comma 3 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163;

- a seguito delle risultanze di gara, con decreto n. 96/62.01.03 del 20/05/13 del Dirigente della Sezione Infrastrutture sono stati approvati i verbali di gara e i succitati lavori sono stati definitivamente aggiudicati al costituendo raggruppamento di imprese tra le Imprese LF Costruzioni s.r.l. (capogruppo mandataria) con sede in Ponzano Veneto (TV) e S.C.S. Società Cooperativa (mandante) con sede in Trambileno (TN), che ha offerto di eseguire i lavori per l'importo di € 3.217.590,82 (corrispondente ad un ribasso percentuale del 41,209%), oltre € 307.903,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 3.525.494,25;
- il contratto d'appalto rep. n. 29429 è stato firmato in data 18/09/13 ed i lavori sono stati consegnati con verbale in data 26/09/13;
- in data 28/07/2017 a seguito di giusto recesso dall'ATI dell'impresa mandataria SCS, concesso con Decreto del Direttore U.O. Infrastrutture Strade e Concessioni in pari data n. 70/79000102, l'impresa LF COSTRUZIONI s.r.l. ha proceduto all'esecuzione dell'intero appalto;
- i lavori sono terminati in data 7 aprile 2018 e il conto finale dei lavori è stato sottoscritto in data 20 novembre 2018;
- nel corso dei lavori l'importo contrattuale ha subito delle variazioni, per effetto sia di una variante in diminuzione migliorativa presentata dall'impresa ai sensi dell'art. 11 del Capitolato generale d'Appalto (D.M. 19 aprile 2000 n. 145), sia per effetto di due perizie di variante, disposte ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs n. 163/2006;
- a seguito delle suddette variazioni, l'importo di contratto è divenuto pari ad € 5.768.152,07, IVA esclusa, comprensivi di oneri per la sicurezza;
- durante l'esecuzione dei lavori l'impresa appaltatrice ha iscritto a vario titolo delle riserve, adducendo in particolar modo il verificarsi di una sospensione totale dei lavori di 600 giorni e ulteriori cause ostative che avrebbero determinato un anomalo andamento dei lavori, con maggiori oneri a carico dell'impresa stessa;
- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ha valutato l'ammissibilità e la non manifesta infondatezza di tali riserve, anche alla luce delle considerazioni espresse dal Direttore Lavori nelle proprie relazioni riservate;
- si sono pertanto verificati i presupposti in presenza dei quali il legislatore impone l'attivazione del tentativo di risoluzione stragiudiziale delle riserve mediante il procedimento per accordo bonario, disciplinato dall'art. 240 del D.Lgs n. 163/2006;
- trattandosi di appalto inferiore a 10 milioni di euro, la proposta di accordo bonario può essere formulata dal Responsabile del Procedimento, secondo quanto disposto dall'art. 240, comma 15, del D.Lgs 163/2006;
- il Responsabile del Procedimento ha acquisito le relazioni del Direttore Lavori ed ha esaminato tutte le riserve iscritte nel conto finale, per complessivi euro € 3.916.177,92, fondate sui titoli e le ragioni

sinteticamente riepilogate nel prospetto che si allega come parte integrante del presente atto (Allegato A1);

- il RUP, al fine di addivenire alla risoluzione delle riserve in via bonaria, con nota prot. n. 2087801 in data 04/06/2018 ha trasmesso all'impresa appaltatrice la relazione riservata n. 2 del Direttore Lavori chiedendo di esprimere le eventuali controdeduzioni e di fornire l'eventuale documentazione giustificativa degli oneri sostenuti e dichiarati nelle riserve;
- in data 01/10/2018 l'impresa ha riscontrato la nota del RUP, inviando le proprie controdeduzioni alla relazione riservata del Direttore Lavori e fornendo la documentazione probatoria di alcune delle maggiori spese sostenute; in tale sede l'impresa ha confermato tutte le riserve iscritte nel registro di contabilità, ricalcolando tuttavia l'importo finale, che ha ivi determinato in € 3.050.171,06, a fronte dei € 3'916'177,92 iscritti sul conto finale, come riepilogato nel prospetto che si allega come parte integrante del presente atto (Allegato A2);
- a fronte delle esaminate riserve, il RUP ha formulato il giorno 18 dicembre 2018 la propria proposta motivata di accordo bonario, secondo le analitiche motivazioni che risultano dal testo, depositato agli atti della U.O. Infrastrutture Strade e Concessioni, proponendo l'accoglimento parziale delle riserve per un complessivo importo di euro 310.424,99, IVA esclusa;
- l'impresa affidataria con propria nota del 18/12/2018 (acquisita al prot. regionale n. 516666 del 19/12/2018) ha accettato la proposta di soluzione stragiudiziale nei termini e nell'importo proposti dal RUP, a definitiva tacitazione di tutte le riserve iscritte; nello stesso senso si è espressa anche la Stazione appaltante, previa acquisizione del parere dell'Avvocatura regionale, con Delibera della Giunta Regionale n. …… del …….., nella quale altresì, si autorizza il Direttore della U.O. Infrastrutture Strade e Concessioni alla sottoscrizione definitiva dell'accordo bonario con l'impresa Appaltatrice a tacitazione di ogni ulteriore pretesa e/o azione dell'appaltatore L.F. Costruzioni s.r.l. in relazione ai lavori suindicati;

Tutto ciò premesso e considerato si conviene tra le parti quanto segue:

1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Il Direttore della Unità Organizzativa Infrastrutture Strade e Concessioni, ……, formula alla Società LF Costruzioni s.r.l., qui rappresentata da …….., come sopra generalizzata, la proposta di soluzione bonaria per l'importo di € 310.424,99 oltre ad IVA di legge ove dovuta, in accoglimento e a totale tacitazione delle riserve iscritte nel registro di contabilità, confermate nel conto finale dei lavori in oggetto e in seguito riformulate con nota del 01/10/2018, così come da proposta del RUP formulata in data 12/12/2018, da intendersi in questa sede integralmente richiamata, e di ogni ulteriore domanda e richiesta di maggiori oneri e/o danni ad esse connessa o conseguente, a qualsiasi titolo.

3) L'impresa appaltatrice, rappresentata da ……., accetta l'importo proposto di € 310.424,99 oltre ad IVA di legge ove dovuta, a definitiva tacitazione delle suindicate riserve e di ogni altra domanda, richiesta e/o pretesa a qualsiasi titolo formulata per le ragioni, le causali ed i fatti che hanno portato alla iscrizione delle

riserve oggetto del procedimento di accordo bonario di cui alle premesse e di qualsiasi altro onere e/o indennizzo ad esso relativo;

4) con la firma del presente accordo l'impresa appaltatrice dichiara espressamente di rinunciare alle riserve dalla n. 1 alla n. 21 iscritte sul conto finale e riformulate con nota del 01/10/2018, nonché ad ogni ulteriore richiesta di somme a qualsiasi titolo ad esse connessa, ed espressamente a titolo di eventuali interessi, spese, rivalutazione e maggiori oneri, nonché ad ogni ulteriore domanda, richiesta e/o azione, anche giudiziale, in riferimento al riconoscimento di somme per le riserve in questione iscritte nel registro di contabilità; conseguentemente, la Stazione appaltante nulla dovrà all'affidataria in ordine alle medesime riserve, obbligandosi esclusivamente alla corresponsione dell'importo derivante dal presente accordo.

5) La Stazione appaltante dà atto che la spesa derivante dall'esecuzione del presente accordo trova capienza nell'apposito impegno di spesa disposto con decreto regionale n. 68/79000102 del 21/07/2017, capitolo 4578, n. di impegno 1054.

Redatto e sottoscritto digitalmente.

Venezia, …….

L'appaltatore	Il Direttore U.O. Infrastrutture Strade e Concessioni
…….	……..
firmato digitalmente	*firmato digitalmente*

ALLEGATI:

Allegato A1 – Elenco riserve iscritte dall'Appaltatore sul conto finale

Allegato A2: Elenco riserve riformulate dall'Appaltatore con nota del 01/10/2018.

207fe3fc