



Avviso pubblico per la concessione di finanziamenti
per interventi di "Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica"
Decreto-legge 6.05.2021, n. 59 art.1, comma 2, lettera c), punto 13 convertito con modificazioni dalla legge 1.07.2021
n. 101. Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15.09.2021.

Interventi finalizzati al miglioramento e l'adeguamento sismico, nonché l'efficientamento energetico degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, nell'ambito della iniziativa denominata "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica" di cui al "Fondo complementare al piano nazionale di ripresa e resilienza" disposto dal decreto-legge 6.05.2021, n. 59.

Trasmissione a Mezzo P.E.C.

(spazio riservato alla Regione del Veneto)

Alla Regione del Veneto
Unità Organizzativa Edilizia
VENEZIA
P.e.c.: llppedilizia@pec.regione.veneto.it

AVVERTENZA: compilare il modulo in ogni sua parte e barrare **SOLO** le caselle che interessano; l'**OMISSIONE** di dichiarazioni o della scheda allegata alla presente comportano l'esclusione della domanda di finanziamento.

1. ANAGRAFE DEL RICHIEDENTE

1.1. **Il sottoscritto** _____, in qualità di:
Cognome e Nome

Legale rappresentante di _____;

1.2. con sede in _____
Comune Prov c.a.p.

_____ Via/Piazza n. civ.

Tel.: _____ / _____ Fax: _____ / _____

PEC: _____ @ _____

Codice Fiscale: _____ Partita IVA _____



bea121b6



C H I E D E**2. OGGETTO DELLA DOMANDA**

2.1. la concessione di un finanziamento a fondo perduto di Euro

destinato ad un programma di intervento destinato al miglioramento e l'adeguamento sismico, e/o l'efficientamento energetico di n. unità abitative ERP, per un totale di metri quadri di cui n. alloggi da acquistare, oltre a n. da locare nel Comune/i di

prov.

da concedere in locazione ai sensi Titolo III della legge regionale 3.11.2017, n. 39 in conformità al bando di concorso indetto in attuazione dell'iniziativa denominata "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica" di cui "Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza", disposta dal Decreto-legge 6.05.2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge del 1.07.2021, n. 101.

Il sottoscritto consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni.

La domanda di partecipazione, pena la non ammissibilità, deve essere presentata utilizzando il presente modello.

D I C H I A R A , S O T T O L A P R O P R I A R E S P O N S A B I L I T A'**3. COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO PRESUNTO:**

- che il costo totale dell'intervento presunto, calcolato con i criteri sanciti dalla Giunta regionale con deliberazione 12.04.2002, n. 897 e successive integrazioni:
 - è pari ad Euro al metro quadrato di superficie complessiva, calcolata ai sensi di quanto disposto dai punti 7.1. e 7.2. del Provvedimento del Consiglio Regionale 28 ottobre 2008, n. 72 – prot. n. 12953;

4. REQUISITI DI AMMISSIBILITA' DEL PROGRAMMA:

- che l'intervento proposto è conforme alla normativa urbanistica ed edilizia vigente;
- il rispetto delle superfici e dei limiti di calcolo, nell'ambito delle caratteristiche tipologiche e costruttive dell'iniziativa proposta, prescritti ai punti 7.1. e 7.2. del Provvedimento del Consiglio Regionale 28 ottobre 2008, n. 72 – prot. n. 12953;
- il rispetto dei massimali di costo previsti dalla Giunta Regionale con deliberazione 12.04.2002, n. 897 e successive integrazioni;
- che l'intervento proposto rientra nella fattispecie prevista dall'art.4:

a. <input type="checkbox"/>	b. <input type="checkbox"/>	c. <input type="checkbox"/>	d. <input type="checkbox"/>	e. <input type="checkbox"/>	f. <input type="checkbox"/>
-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------
- che i lavori dell'intervento proposto non sono iniziati alla data di pubblicazione del presente Avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione;
- che gli alloggi oggetto di richiesta del finanziamento non sono assistiti da altro contributo, finanziamento, o agevolazione pubblica finanziaria, in qualsiasi forma assegnati ed assistiti dall'ente pubblico con formale provvedimento amministrativo di ammissione e di impegno di spesa, per la realizzazione dell'intervento proposto.



bea121b6



5. SCHEDE INFORMATIVE DELL'INTERVENTO

1. Localizzazione – Intervento edilizio (lettere a), b), c), d) del comma 2-septies, art. 1 del decreto legge n. 59 del 6.05.2021)			Alloggi n.	Costo totale intervento (€)
Via/Corso/Piazza		n. civ.		
Comune di				
.....				
Totale				

2. Localizzazione – Operazione di acquisto (lettera e) del comma 2-septies, art. 1 del decreto legge n. 59 del 6.05.2021)			Alloggi n.	Costo totale dell'acquisto (€)
Via/Corso/Piazza		n. civ.		
Comune di				
.....				
Totale				

3. Localizzazione – Operazione di locazione (lettera f) del comma 2-septies, art. 1 del decreto legge n. 59 del 6.05.2021)			Alloggi n.	Costo totale della locazione (€)
Via/Corso/Piazza (Origine)		n. civ.		
Comune di				
.....				
Totale				

Costo Totale interventi (1., 2. e 3.) - (€)			
Codice Unico di Progetto degli interventi (1., 2. e 3.) -		(Generare un solo CUP)	



Descrizione specifica degli interventi da realizzare:

.....

Breve descrizione sulla presenza di eventuali vincoli:

.....

Indicazione se l'intervento riguarda alloggi "sfitti" oppure se è necessario lo sgombero degli inquilini:

.....

lett.	INTERVENTI AMMISSIBILI	SI'	NO
a)	Interventi diretti alla verifica e valutazione della sicurezza sismica e statica di edifici di edilizia residenziale pubblica e progetti di miglioramento o di adeguamento sismico, <u>come di seguito specificato:</u> - Costo totale dell'intervento: € _____.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b)	Interventi di efficientamento energetico di alloggi o di edifici di edilizia residenziale pubblica, ivi comprese le relative progettazioni, <u>come di seguito specificato:</u> - Costo totale dell'intervento: € _____.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c)	Interventi di razionalizzazione degli spazi di edilizia residenziale pubblica, ivi compresi gli interventi di frazionamento e ridimensionamento degli alloggi, se eseguiti congiuntamente a uno degli interventi di cui alle precedenti lettere a) e b), <u>come di seguito specificato:</u> - Costo totale dell'intervento: € _____.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



d)	Interventi di riqualificazione degli spazi pubblici, se eseguiti congiuntamente a uno degli interventi di cui alle lettere a) e b), ivi compresi i progetti di miglioramento e valorizzazione delle aree verdi, dell'ambito urbano di pertinenza degli immobili oggetto di intervento, <u>come di seguito specificato</u> : - Costo totale dell'intervento: € _____.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e)	Operazioni di acquisto di immobili, da destinare alla sistemazione temporanea degli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica oggetto degli interventi di cui alle lettere a) e b), a condizione che gli immobili da acquistare siano dotati di caratteristiche energetiche e antisismiche almeno pari a quelle indicate come requisito minimo da raggiungere per gli immobili oggetto degli interventi di cui alle medesime lettere a) e b), <u>come di seguito specificato</u> : - Costo totale dell'intervento: € _____.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f)	Operazioni di locazione di alloggi da destinare temporaneamente agli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica oggetto degli interventi di cui alle citate lettere a) e b): - Costo totale dell'intervento: € _____.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Gli interventi proposti rispondono ai seguenti criteri:

lett.	CRITERI	SI'	NO
a	Programma d'intervento diretto alla verifica e alla valutazione della sicurezza sismica e statica di edifici di edilizia residenziale pubblica e progetto di miglioramento o di adeguamento localizzato in Comune in Zona Sismica "1", ai sensi della D.G.R. n. 244 del 09.03.2021	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	Programma d'intervento diretto alla verifica e alla valutazione della sicurezza sismica e statica di edifici di edilizia residenziale pubblica e progetto di miglioramento o di adeguamento localizzato in Comune in Zona Sismica "2", ai sensi della D.G.R. n. 244 del 09.03.2021	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c	Presenza contemporanea di interventi di miglioramento e di adeguamento sismico (sopracitate lettere a), o b) e di efficientamento energetico dell'immobile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d	Livello di progettazione disponibile più avanzato: Progetto di fattibilità tecnica ed economica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e			



	Livello di progettazione disponibile più avanzato: Progetto definitivo/esecutivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f	<p>Immediata cantierabilità (intervento su alloggi sfitti, necessità di sgombero degli inquilini, presenza di vincoli, ecc.) <u>come di seguito specificato:</u></p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>		
g	<p>Contributo al raggiungimento degli obiettivi finali previsti dal “Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari”, con particolare riferimento alla “Scheda di Progetto”, allegato al decreto del Ministero delle economie e delle finanze del 15.07.2021, <u>come di seguito specificato:</u></p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>In particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Superficie di immobili ERP interessata dagli interventi di efficientamento energetico: (mq). - Superficie di immobili ERP interessata dagli interventi di miglioramento o adeguamento sismico (mq). - Incremento di superficie ottenuto mediante acquisti di immobili ERP (mq). - Riduzione del consumo energetico valutata in tonnellate equivalenti di petrolio (tep). - Riduzione di emissioni di CO2 in atmosfera in termini di tonnellate/anno..... ton/anno. 		

Cronoprogramma:

.....

.....

.....

.....

Eventuali note:

.....

.....

.....

Con la sottoscrizione della presente richiesta di finanziamento, **il sottoscritto:**

- **AUTORIZZA** la Regione ad effettuare tutte le verifiche, anche documentali, sul programma di intervento proposto, a propria discrezione ed opportunità; in tale contesto, **il sottoscritto PRENDE ATTO** che il mancato espletamento delle verifiche ritenute necessarie in qualsiasi fase, dovuto ad impedimenti non imputabili all’Amministrazione regionale o dipendente dalla indisponibilità dell’operatore, comporterà le revoche di cui agli artt. 9 e 10 dell’Avviso.

(data)

Il Legale rappresentante

