REINVESTIMENTO DEGLI INTROITI DEI PIANI ORDINARI E STRAORDINARI (DCR n. 55/2013, punto 6.2.3, come modificata con DCR n. 50/2017) - Anni dal 2019 al 2021

ATER DI VENEZIA

N.	Anno	Localizzazione						Tipologia Intervento	N. all.	Costi		Priorità DCR n. 55/2013, punto 6.2.3.							Introiti piani straordinari - Lr. 7/2011						Introiti piani ordinari - Lr. 11/2001						Copertura del costo dell'intervento/i				
																			Reinvestimento (NC-ACQ) __ %			(REC patrimonio aziendale) 100%			Reinvestimento (NC-ACQ-REC) ___ %			(R.E. ristrutturazione edilizia del patrimonio in proprietà) ___ %								
		Comune	Via	N. civico	Foglio	Mappale	Sub			Costo intervento €	Costo €/mq	1	2	3	4	5	6	7	Totale €	Reinvestiti €	da reinvestire €	Totale €	Reinvestiti €	da reinvestire €	Totale €	Reinvestiti €	da reinvestire €	Totale €	Reinvestiti €	da reinvestire €	Fondi propri €	Residui piani vendita anni precedenti €	Fondi Stato, Regione €	L.560/1993 €	Totale finanz. €
1	2023	MIRANO	**PEI 690.2** via Matteotti UI_0833.0004	38	10	392	3	REC all. in prop. Nota 1)	6	999.634,35		*											338.909,89									144.870,11		515.854,35		999.634,35
		MIRANO	via Matteotti UI_0832.0001	40	10	389	2																												
		MIRANO	via Matteotti UI_0832.0004	40	10	389	3																												
		MIRANO	via Don Minzoni UI_0842.0011	28	10	646	11																												
		SALZANO	via Piemonte UI_1905.0009	4	11	462	2																												
		SPINEA	via Tommaseo UI_1036.0003	40	9	499	9																												
2	2023	VENEZIA	**PEI 690.3** Lido via Zante UI_0971.0002	11	31	45	2	REC all. in prop. Nota 1)	6	987.787,96		*											334.893,56									143.153,29		509.741,11		987.787,96
		VENEZIA	Lido via Zante UI_0968.0006	14	31	43	10																												
		VENEZIA	Murano Campo del Prà UI_0999.0001	12	53	373	1																												
		VENEZIA	Giudecca Campo dei Lavraneri UI_0942.0033	3	17	301	13																												
		VENEZIA	Cannaregio Chiovere San Girolamo UI_0024.0009	2954A	12	1506	5																												
		VENEZIA	Giudecca Campo della Chiesa UI_0939.0005	1	17	284	12																												
3	2023	VENEZIA	**PEI 690.4** Sacca Fisola Calle Boseghe UI_0935.0014	3	17	253	14	REC all. in prop. Nota 1)	6	682.746,83		*											231.474,29									98.945,79		352.326,75		682.746,83
		VENEZIA	Giudecca Sant'Eufemia UI_0923.0002	687F	17	124	3																												
		VENEZIA	Giudecca Sant'Eufemia UI_0928.0002	689C	17	134	3																												
		VENEZIA	Giudecca Sant'Eufemia UI_0923.0006	687A	17	129	7																												
		VENEZIA	Dorsoduro Santa Marta UI_0072.0007	2118	14	3153	10																												
		VENEZIA	Dorsoduro Santa Marta UI_0074.0008	2129	14	3163	3																												
		Totale							**18**	**2.670.169,14**										**-**	**-**	**1.810.555,48**	**905.277,74**	**905.277,74**		**-**	**-**		**-**	**-**	**386.969,19**	**-**	**1.377.922,21**	**-**	**2.670.169,14**

Nota 1) Trattasi di interventi di manutenzione straordinaria finalizzati alla riqualificazione energetica su alloggi degradati.

1) intervento ubicato in Comune interessato dalla vendita di alloggi.

2) intervento ubicato in area o immobile messi a disposizione a titolo gratuito dall'Ente proprietario.

3) intervento ubicato in programmi assimilabili alla "Variante urbanistica contro locazione" di cui al punto 6.1.2. del Programma regionale per l'edilizia residenziale pubblica 2007 - 2009, approvato con Provvedimento del Consiglio Regionale 28 ottobre 2008, n. 72.

4) intervento ubicato nell'ambito di programma complesso.

5) intervento su area già in proprietà dell'Azienda.

6) acquisto di alloggi ultimati, il cui prezzo risulti competitivo rispetto al costo totale di intervento similare.

7) acquisto di fabbricati in avanzato stato di realizzazione ovvero di proprietà immobiliari per le quali sussiste, da parte del Comune, l'approvazione di un progetto ed è già stato rilasciato il permesso di costruire, il cui prezzo risulti competitivo rispetto ai relativi costi, che compongono il costo totale, di intervento similare.

2ce02a78