



## Obiettivi e Destinatari dell'intervento Sostegno all'Abitare - SoA

### Premessa

Il Sostegno all'Abitare (SoA) si pone una duplice finalità: da un lato sostenere le amministrazioni comunali che già fanno fronte con proprie risorse alle problematiche legate alla casa (dall'affitto ai mutui, alla spesa per le bollette), e dall'altro offrire la possibilità di avere un sostegno utile a prevenire l'instaurarsi di una crisi abitativa/situazione problematica tale da tradursi nell'attivazione di procedimenti giudiziari. Questa misura intende pertanto implementare il principio dell'empowerment della persona e delle istituzioni al fine di attivare e diffondere modelli di welfare sostenibili e generativi con cui mettere in moto e in circolo le risorse già presenti. Questo intervento è rivolto a persone e famiglie socialmente deboli in carico ai servizi sociali, che diventa parte integrante della misura R.I.A. in quanto componente di un approccio multidimensionale che fa riferimento alla situazione della persona nella sua interezza. La finalità è il superamento della crisi abitativa e il rafforzamento socio-economico dei beneficiari.

### Obiettivi:

Gli obiettivi dell'iniziativa sono così riassumibili:

- attivare e sperimentare collaborazioni tra diversi soggetti, pubblici e privati, enti del Terzo Settore e reti informali, utilizzando le competenze proprie e di ciascun soggetto coinvolto, in modo da sostenere le persone/i cittadini nel fronteggiare situazioni critiche come per esempio quelle derivanti da una precarietà abitativa, restituendo alle stesse la dignità e la sicurezza ad una casa- ambiente familiare-altrimenti preclusa;
- promuovere percorsi di sostegno e di attivazione nella risoluzione di problematiche legate all'abitare, al mantenimento e/o reperimento di un alloggio - dovute a temporanea crisi lavorativa, o a situazioni di altro genere, che precludano la possibilità per persone o famiglie di sostenere i costi/le spese relative all'abitare (ad esempio: affiancamento di personale socio-educativo per l'accompagnamento alla ricerca di alloggio, sostegno per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica, orientamento alle politiche attive per il lavoro, formazione per la gestione del budget familiare, educazione al risparmio, eventuale accesso a servizi specialistici nel caso di dipendenze anche dal gioco d'azzardo patologico, ecc.);
- sperimentare azioni ed interventi in una logica di prevenzione per evitare il rischio che una situazione di difficoltà temporanea, economica o di altro tipo, possa tradursi nella perdita dell'abitazione o in altre situazioni simili/affini a rischio, come ad esempio una procedura di sfratto, morosità o vendita all'asta. Essi consentiranno, concretamente, il superamento delle difficoltà nel sostenere le spese più sotto elencate nel presente allegato.

### Destinatari dell'intervento:

I destinatari finali sono persone e famiglie in condizioni di fragilità socio-economica in carico ai servizi sociali comunali e per i quali sia già attivo o in corso di attivazione un progetto personalizzato R.I.A. la cui adesione è condizione essenziale per la ricezione del contributo economico. Il SoA diventa dunque una misura complementare che va a integrare una progettualità in corso o da attivare. Competente ad attivare il SoA è il Comune che ha in carico la persona o la famiglia.

### Criteri generali di accesso:

Per i criteri generali di accesso si fa riferimento all'**Allegato A** (criteri generali di accesso del R.I.A.).

### Tipologie di interventi ammissibili a contributo:

- situazioni di morosità nel pagamento del canone di locazione (almeno due mensilità arretrate), riferite ad alloggi privati ma anche di edilizia residenziale pubblica, che non abbiano ancora dato esito all'avvio di una procedura di sfratto giudiziario;



fd520c38



- situazioni di nuclei proprietari di alloggio, gravato da mutuo, che documentino di non averne onorato il pagamento da almeno due mensilità. Nel caso di perdita di lavoro, la causa deve essere involontaria;
- situazioni in cui viene documentato un arretrato delle spese condominiali, sia per edilizia privata sia per edilizia pubblica ( L. n. 431/1998 e L.R. n. 39/2017), che producono atto di sollecito da parte dell'amministratore;
- sostegno nel pagamento di depositi cauzionali per nuovi alloggi anche a titolo di rimborso a fronte di rendicontazione;
- sostegno nel rimborso di spese sostenute per affitto/mutuo/spese condominiali a fronte di rendicontazione;
- anticipo di 1 mensilità di affitto/mutuo/spese condominiali.

Tutte le situazioni su elencate vanno comprovate/documentate.

Per quanto riguarda la specifica dei trattamenti assistenziali che non determinano il reddito familiare si rimanda all'**Allegato A** (criteri generali di accesso del R.I.A).

**Importo massimo e modalità di erogazione del contributo:**

Per ogni utente/nucleo familiare è previsto un contributo massimo pari a Euro 2.500,00 che può essere erogato in un'unica soluzione o a tranches mensili, nelle modalità concordate all'interno del progetto personalizzato R.I.A.



fd520c38

