

**Realizzazione di un'opera di invaso sul fiume Bacchiglione a monte di Viale Diaz del
Comune di Vicenza e Caldogno**

Procedimento espropriativo:

n.	Individuazione Ditte	Mappale da espropriare	Sup presunta di esproprio	Sup effettiva di esproprio	Valore venale	Acconto 80 per cento	Indennità di esproprio	Mappale da asservire	Sup presunta di servitù	Sup effettiva di servitù	Valore venale	Acconto 80 per cento	Indennizzo servitù di allagamento	Indennizzo per scavo	Superficie tot di occupazione temporanea	Indennità di occupazione temporanea (durata presunta 24 mesi)	Rimborso forfettario ripresa culturale
			mq		€/mq		Euro (€)		mq		€/mq		Euro (€)		mq	Euro (€)	Euro (€)
Immobiliare Villaverla Sas di Sorgato Diego & c. con sede in Villaverla (VI) c.f. 02202110249																	
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57	165	/					165	1.720	1.720	2,94	4.045,44	5.056,80	0,00	1.720	2.006,67	2.408,00
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57	166	/					166	7.038	7.038	2,94	16.553,38	20.691,72	0,00	7.038	8.211,00	9.853,20
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57	167	/					167	157	157	2,94	369,26	461,58	0,00	157	183,17	219,80
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57	168	/					168	2.920	2.920	2,94	6.867,84	8.584,80	0,00	2.920	3.406,67	4.088,00
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57	169	/					169	0	200	2,94	0,00	588,00	/	200	233,33	280,00
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57	170	/					170	39	39	2,94	91,73	114,66	0,00	39	45,50	54,60

n.	Individuazione Ditte	Mappale da espropriare	Sup presunta di esproprio	Sup effettiva di esproprio	Valore venale	Acconto 80 per cento	Indennità di esproprio	Mappale da asservire	Sup presunta di servitù	Sup effettiva di servitù	Valore venale	Acconto 80 per cento	Indennizzo servitù di allagamento	Indennizzo per scavo	Superficie tot di occupazione temporanea	Indennità di occupazione temporanea (durata presunta 24 mesi)	Rimborso forfettario ripresa colturale
			mq		€/mq		Euro (€)		mq		€/mq		Euro (€)		mq	Euro (€)	Euro (€)
35	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57	171	/					171	720	720	2,94	1.693,44	2.116,80	0,00	720	840,00	1.008,00
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57	172	/					172	39	39	2,94	91,73	114,66	0,00	39	45,50	54,60
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57	260	/					260	920	920	2,94	2.163,84	2.704,80	0,00	920	1.073,33	1.288,00
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57	261	/					261	1.234	1.234	2,94	2.902,37	3.627,96	0,00	1.234	1.439,67	1.727,60
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57	280	/					280	45	45	2,94	105,84	132,30	0,00	45	52,50	63,00
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57	281	/					281	775	775	2,94	1.822,80	2.278,50	0,00	775	904,17	1.085,00
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57	282	/					282	126	126	2,94	296,35	370,44	0,00	126	147,00	176,40
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57	286	/					286	1.125	1.125	2,94	2.646,00	3.307,50	0,00	1.125	1.312,50	1.575,00

n.	Individuazione Ditte	Mappale da espropriare	Sup presunta di esproprio	Sup effettiva di esproprio	Valore venale	Acconto 80 per cento	Indennità di esproprio	Mappale da asservire	Sup presunta di servitù	Sup effettiva di servitù	Valore venale	Acconto 80 per cento	Indennizzo servitù di allagamento	Indennizzo per scavo	Superficie tot di occupazione temporanea	Indennità di occupazione temporanea (durata presunta 24 mesi)	Rimborso forfettario ripresa colturale
			mq		€/mq		Euro (€)		mq		€/mq		Euro (€)		mq	Euro (€)	Euro (€)
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57	342	/					342	55	55	2,94	129,36	161,70	0,00	55	64,17	77,00
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57 ex 343/b	919	86	94	7,00	481,60	658,00	920 (ex 343/a)	92	76	2,94	216,38	223,44	0,00	135	157,50	189,00
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57	344	/					344	1.000	1.000	2,94	2.352,00	2.940,00	0,00	1.000	1.166,67	1.400,00
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57 ex 345/b	922	400	567	7,00	2.240,00	3.969,00	923 (ex 345/c)	2.193	2.156	2,94	5.157,94	6.338,64	0,00	2.355	2.747,50	3.297,00
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57	346	/					346	109	109	2,94	256,37	320,46	0,00	109	127,17	152,60
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57	347	/					347	1.659	1.659	2,94	3.901,97	4.877,46	0,00	1.659	1.935,50	2.322,60
Totale						2.721,60	4.627,00					51.664,03	65.012,22	0,00		26.099,52	31.319,40
Acconto 80% indennità di esproprio liquidato												€ 2.721,60					
Acconto 80% indennizzo servitù di allagamento liquidato												€ 51.664,03					

n.	Individuazione Ditte	Mappale da espropriare	Sup presunta di esproprio	Sup effettiva di esproprio	Valore venale	Acconto 80 per cento	Indennità di esproprio	Mappale da asservire	Sup presunta di servitù	Sup effettiva di servitù	Valore venale	Acconto 80 per cento	Indennizzo servitù di allagamento	Indennizzo per scavo	Superficie tot di occupazione temporanea	Indennità di occupazione temporanea (durata presunta 24 mesi)	Rimborso forfettario ripresa colturale	
			mq		€/mq		Euro (€)		mq		€/mq		Euro (€)		mq	Euro (€)	Euro (€)	
	Acconto 80% indennizzo per scavo liquidato											€ 18.451,44						
	Totale acconto liquidato (no ritenuta)											€ 72.837,07						
	Saldo indennità di espropriazione											€ 1.905,40						
	Saldo indennità di asservimento											€ 13.348,19						
	Saldo indennizzo per scavo											-€ 18.451,44						
	SALDO da liquidare (saldo indennità di esproprio, indennità di asservimento, saldo indennizzo per scavo)											-€ 3.197,85						
	Indennità di occupazione temporanea d'urgenza preordinata esproprio su intera indennità espropriazione (dal 23/03/2016 al 06/03/2017)											€ 385,58						
	Indennità di occupazione temporanea d'urgenza preordinata esproprio su saldo indennità espropriazione (dal 06/03/2017 al 30/11/2020)											€ 595,44						
	Totale indennità occupazione temporanea d'urgenza preordinata esproprio											€ 981,02						
	SOMMA TOTALE DA RECUPERARE											-€ 2.216,83						
	<i>Il rimborso forfettario per ripresa colturale e l'indennità di occupazione temporanea delle aree non soggette ad espropriazione verranno liquidati al termine dell'occupazione</i>																	

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Caterina Bazzan